

🕒 Создано: 29.09.2025 в 16:48

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 02:48

**Воронежская область, Воронеж,  
Никитинская улица, 42**

**24 990 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Никитинская улица, 42

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение свободного назначения: офис, салон красоты и пр. Возможно проведение воды. Находится на 2 этаже 5-этажного офисного здания «Дом моделей» напротив входа в Галерею Чижова по ул. Куколкина (ориентир - кафе «Старик Хинкалыч»).

Проходное место. Лифт, интернет, телефония, кондиционер. Есть частная парковка во дворе.

<https://voronezh.move.ru/objects/928532223>

1

**Собственник**

**79107326835**

для заметок





