

Создано: 08.04.2026 в 10:17

Обновлено: 08.04.2026 в 10:22

**Воронежская область, Воронеж, улица
Димитрова, 4/1**

25 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Димитрова, 4/1

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[Димитрова переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25.25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

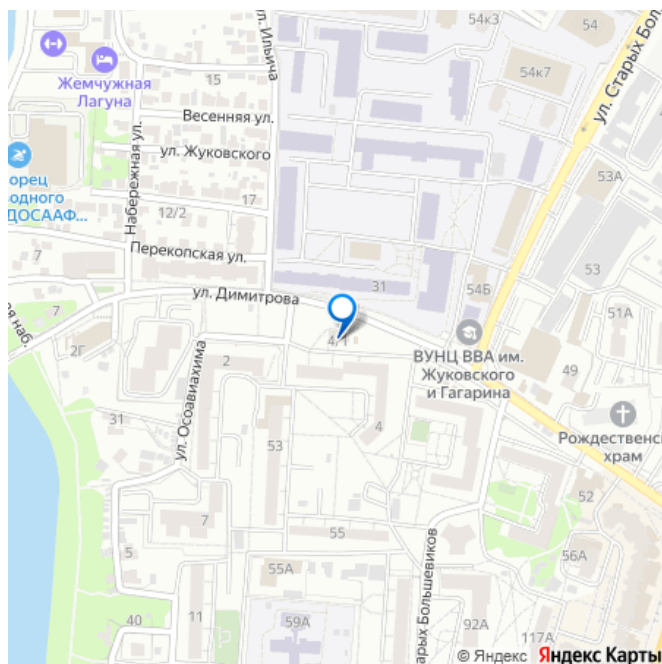
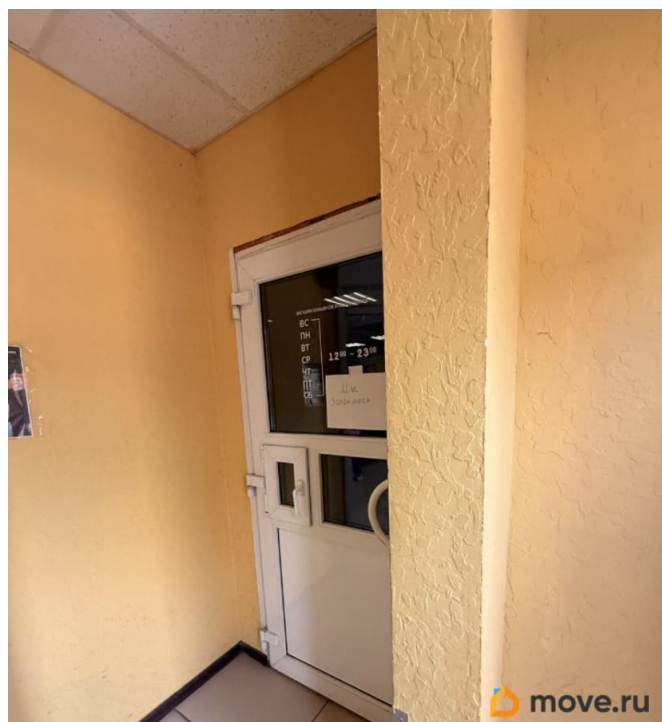
Скидочный период! При заключении договора аренды до конца апреля скидочный период 4 месяца, с 5 месяца аренды арендная плата - 30 000 руб. в месяц. Сеть магазинов разливного пива «Хмельник» сдаёт площадь в субаренду, с отдельным входом. У Вас появляется возможность встать уже на существующий трафик наших магазинов. Договор субаренды на 11 месяцев с автопролонгацией. Коммунальные платежи рассчитываются отдельно по фактическому потреблению. Информация по объекту:

<https://voronezh.move.ru/objects/9293413407>

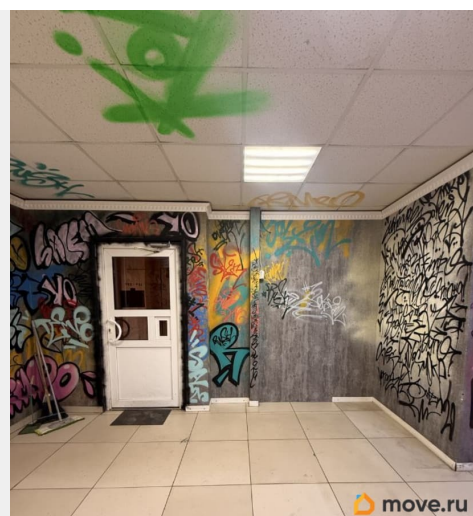
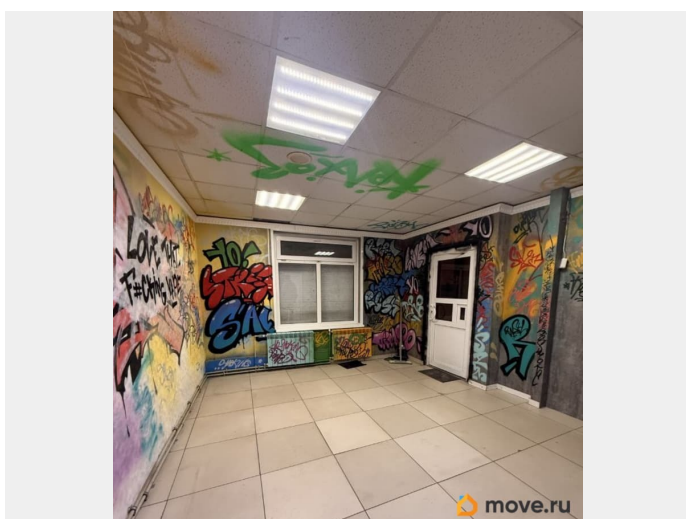
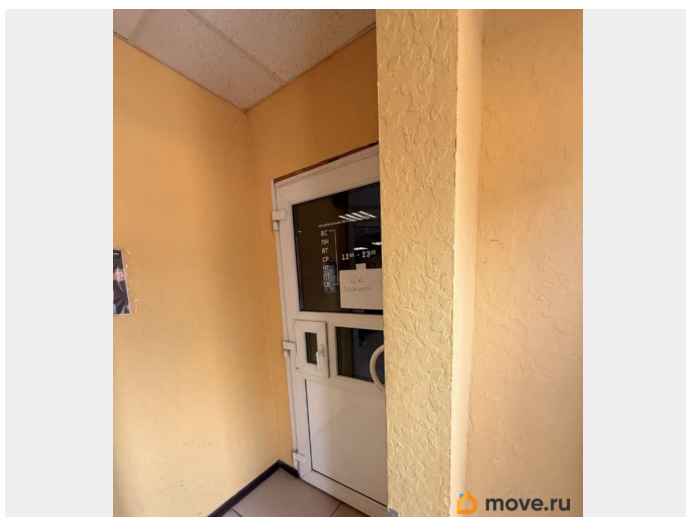
Собственник

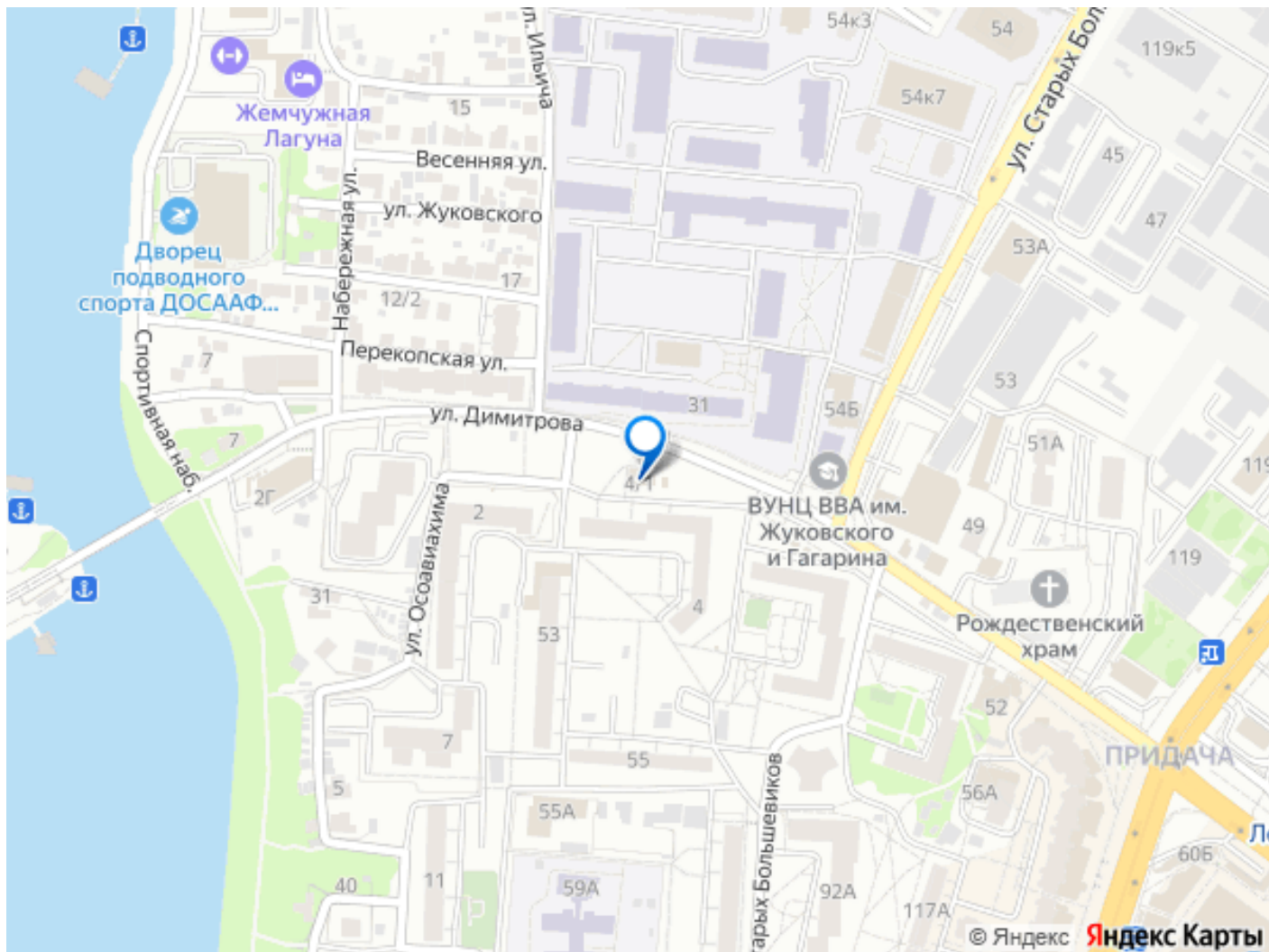
79191814309

для заметок



первый этаж, 25,25 кв.м., предусмотрено размещение Вашей рекламы на фасаде. Рассматриваем под офис, творческую мастерскую, фотостудию, услуги массажа, швейную мастерскую, склад и прочие виды использования, кроме пивных ритейлов. Арендные каникулы 2 недели без оплаты аренды на время проведения ремонтных работ.





Move.ru - вся недвижимость России