

Создано: 04.07.2025 в 10:21

Обновлено: 15.02.2026 в 01:55

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Антонова-Овсеенко, 76**

**190 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Антонова-Овсеенко,  
76

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

246 м<sup>2</sup>

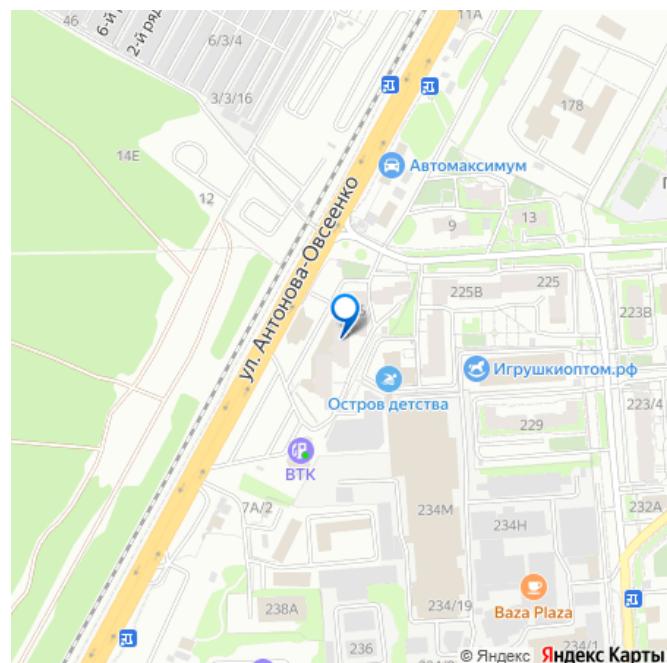
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдается встроенно-пристроенное помещение свободного назначения 246 м<sup>2</sup>, р-н Антонова-Овсеенко От собственника, без комиссии для Арендатора! Характеристики помещения: - 1й этаж 17 этажного жилого дома; - помещение встроенно-пристроенное, 246 м<sup>2</sup>; - 3 отдельных входа; - место для рекламы, отлично просматривается с автомобильного траффика; - гидравлический подъемный механизм для разгрузки; - электрическая мощность 30 кВт; - ремонт: на полу плитка,

<https://voronezh.move.ru/objects/928231723>

9

**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

стены окрашены, потолок Армстронг; -  
высота потолков: 3,1-3,5 м; - система  
вентиляции, кондиционирования, пожарно-  
охранная сигнализация. Характеристики  
месторасположения: - густонаселенный  
жилой район; - удобный подъезд транспорта;  
- свободная просторная парковка; - очень  
высокий автомобильный трафик (окружная); -  
рядом находятся магазины «Пятерочка»,  
«КРАСНОЕ БЕЛОЕ». Планировка по запросу.

Ваш брокер по коммерческой недвижимости  
Белоглазова Юлия. Арт. 109125668



