

Создано: 13.04.2026 в 11:13

Обновлено: 13.04.2026 в 11:23

**Воронежская область, Воронеж,
Кольцовская улица, 33**

350 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, Кольцовская улица, 33

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кольцовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под торговлю, офис, что то другое нежилое помещение рядом с перекрестком ул. Плехановская и Кольцовская, одно из лучших мест по пешеходному трафику, людской поток постоянно 24/7, рядом два пешеходных перехода, остановка общественного транспорта, ТРЦ Галерея Чижова Помещение состоит: 1 этаж - 74 кв.м 2 этаж - 166 кв.м с ремонтом, все коммуникации центральные Подходит под магазин электроники и бытовой техники под салон красоты под детское направление

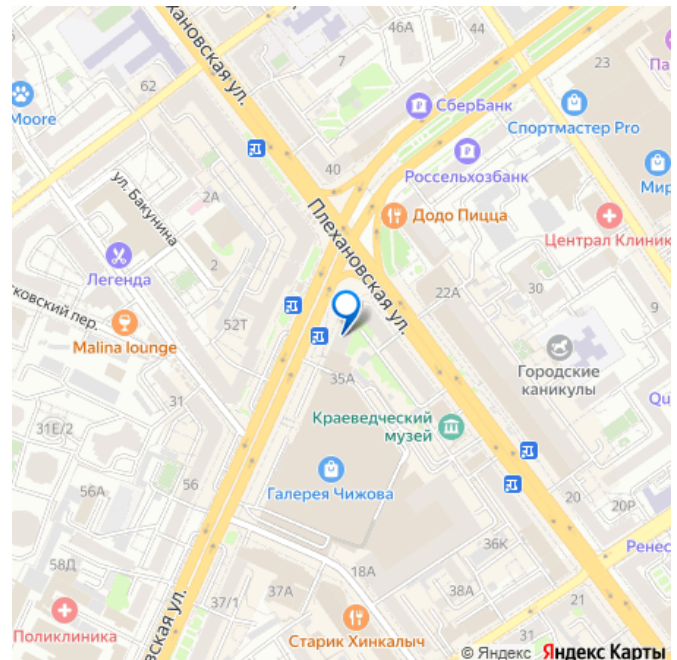
<https://voronezh.move.ru/objects/929354495>

4

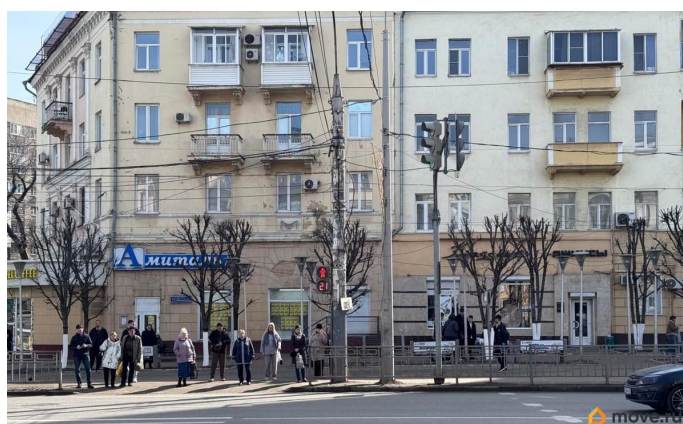
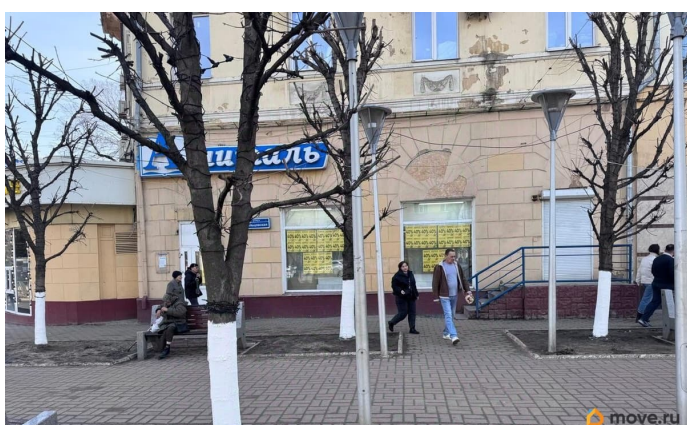
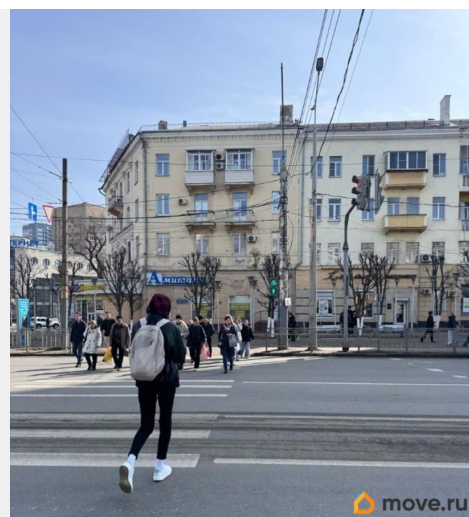
**Доходная Недвижимость, Доходная
Недвижимость**

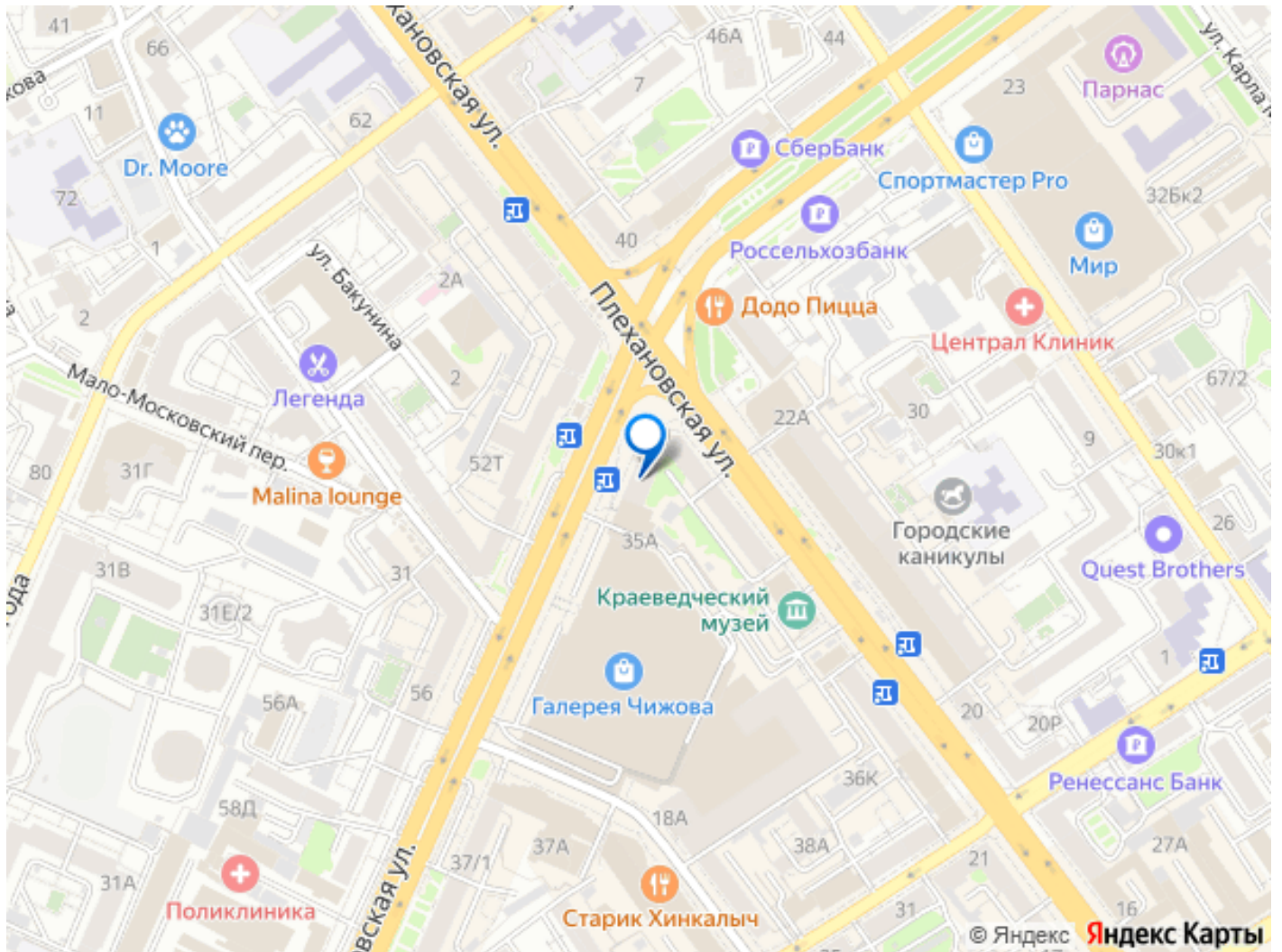
79805522239

для заметок



торговлю промышленными товарами магазин одежды, обуви, спорттовары офис банка, строительной компании магазин интерьеров, мебели продукты что то другое В помещении нет вытяжки, ее установка затруднительна Без комиссии для Арендатора Звоните или пишите, ответу на вопросы





Move.ru - вся недвижимость России