

Создано: 08.12.2025 в 15:27

Обновлено: 05.01.2026 в 18:52

<https://voronezh.move.ru/objects/928725204>

3

**Воронежская область, Воронеж, улица
Независимости, 78к3**

32 200 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к3

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

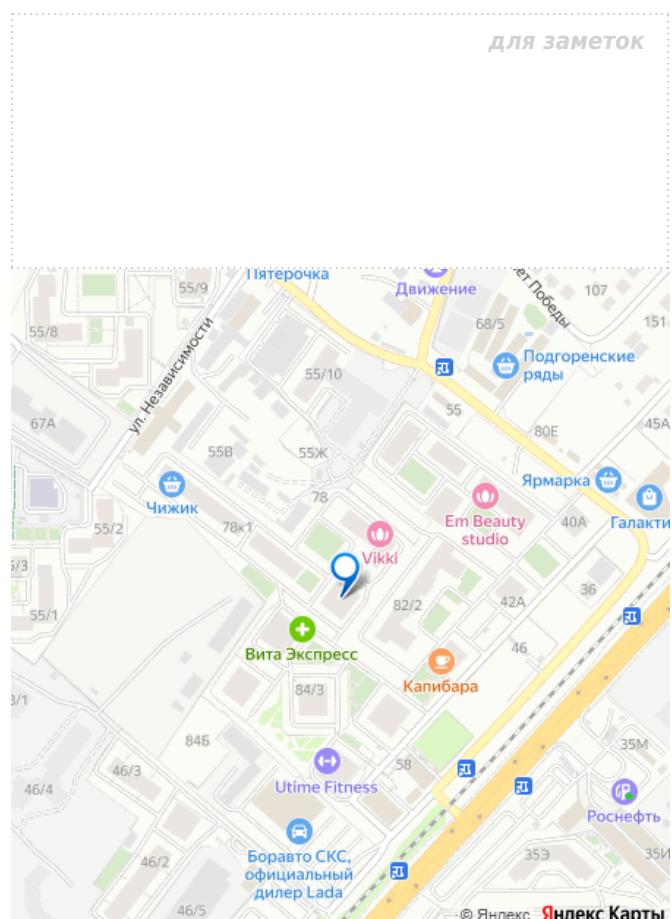
Сдаю

Раздел

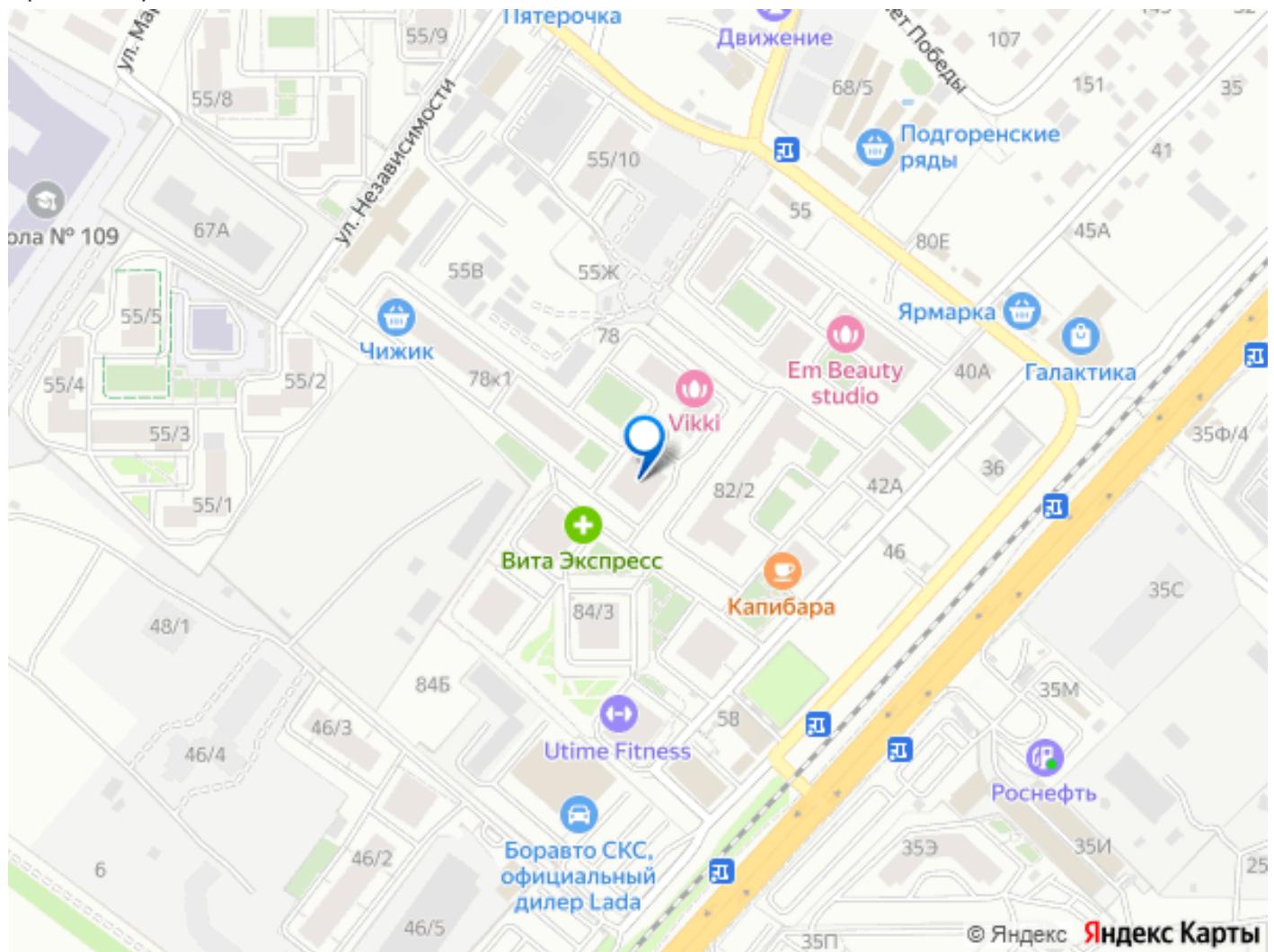
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем снять помещение свободного назначения с отделкой от собственника площадью 23 кв.м в густозаселенном жилом массиве на въезде в Подгорное по адресу: ул.Независимости, 78к3. Возможно увеличить площадь до 52 кв.м (с двумя входными группами). Собственник своими силами выполнит базовый ремонт в помещении (пол керамическая плитка, стены под покраску, потолок армстронг, организация сан узла). Подходит под общепит! Наличие вытяжки. Возможность размещения вывески над



входной группой. Витражные окна. Высота потолка 4 метра. Наличие всех коммуникаций (централизованные). Арендные каникулы предоставляются. Без комиссии для Арендатора.



Move.ru - вся недвижимость России