

Создано: 08.12.2025 в 15:27

Обновлено: 19.03.2026 в 12:09

**Воронежская область, Воронеж, улица
Независимости, 78к3**

29 900 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к3

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем снять помещение свободного назначения с отделкой от собственника площадью 23 кв.м в густозаселенном жилом массиве на въезде в Подгорное по адресу: ул.Независимости, 78к3. Возможно увеличить площадь до 52 кв.м (с двумя входными группами). Собственник своими силами выполнит базовый ремонт в помещении (пол керамическая плитка, стены под покраску, потолок армстронг, организация сан узла). Подходит под общепит! Наличие вытяжки. Возможность размещения вывески над

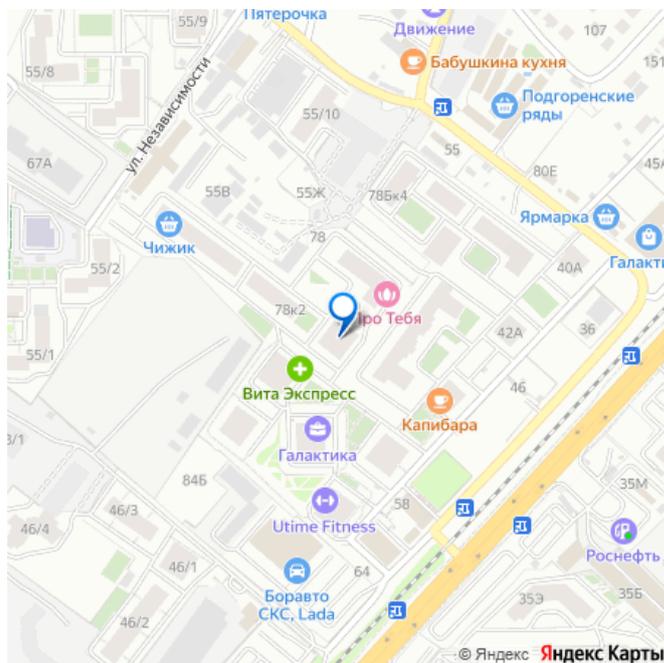
<https://voronezh.move.ru/objects/928725204>

3

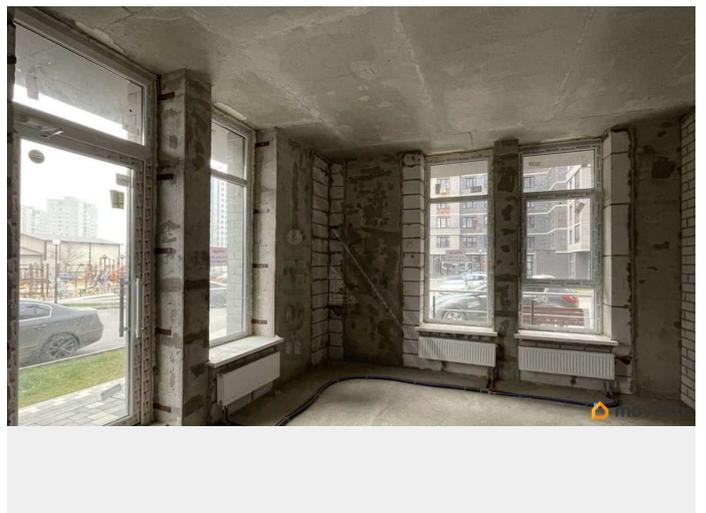
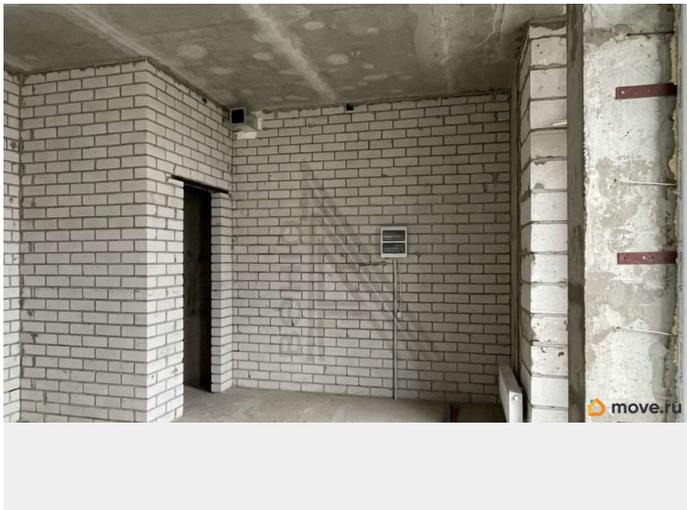
1 Авеню, 1 Авеню

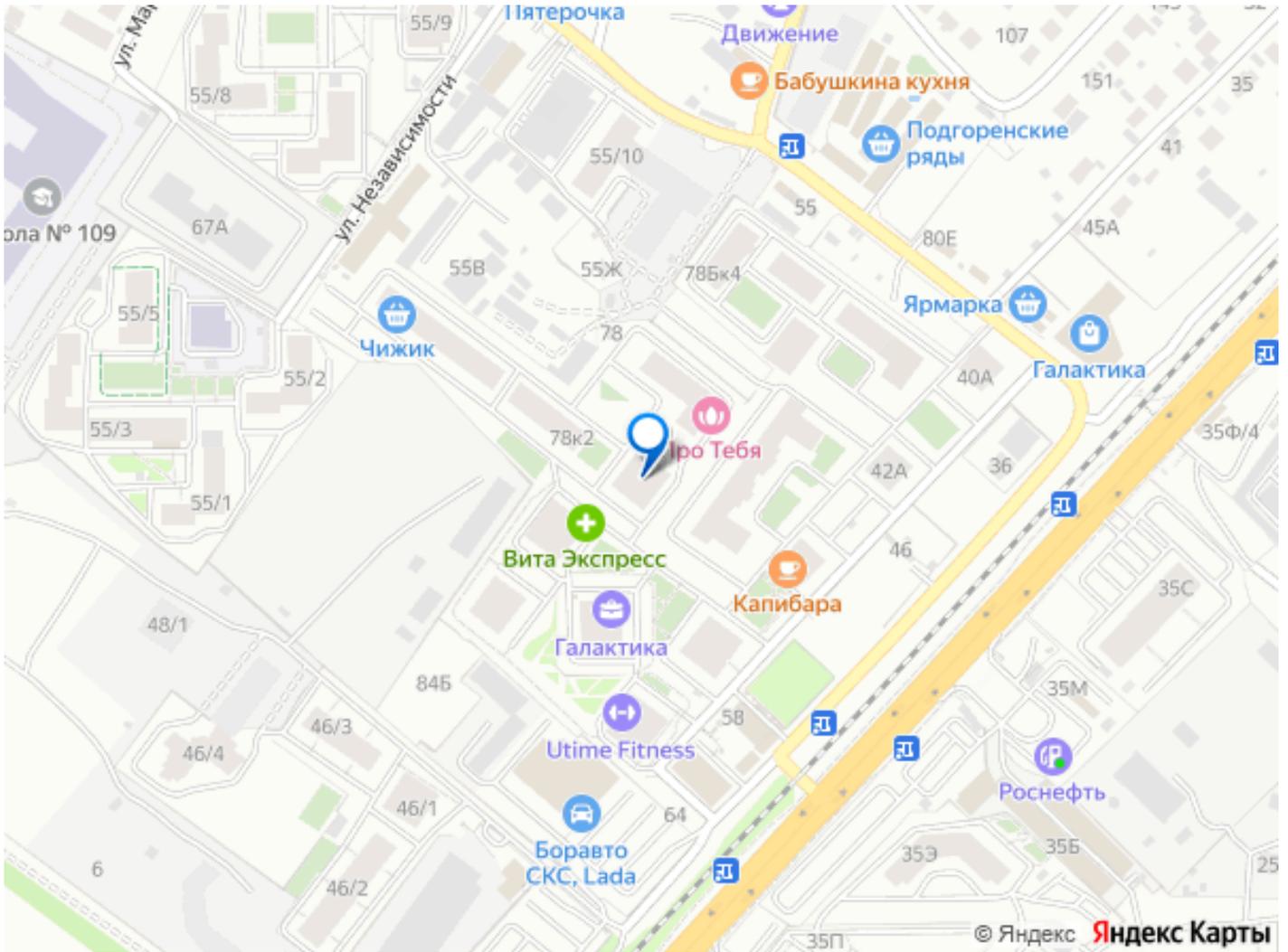
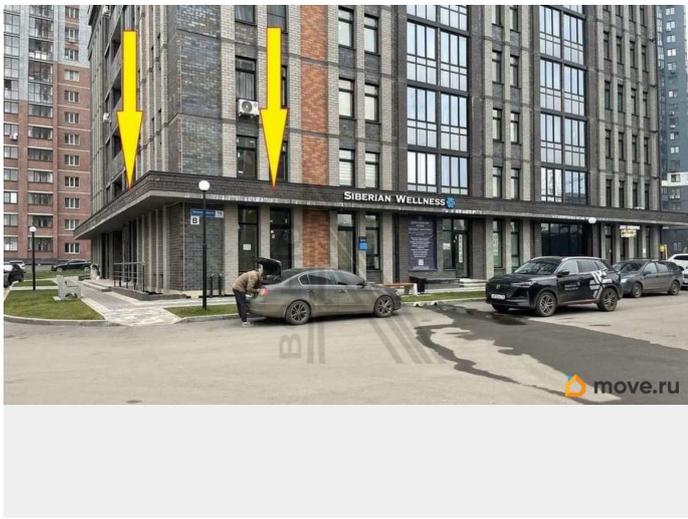
79856574955

для заметок



входной группой. Витражные окна. Высота потолка 4 метра. Наличие всех коммуникаций (централизованные). Арендные каникулы предоставляются. Без комиссии для Арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России