

Создано: 17.12.2025 в 09:17

Обновлено: 12.01.2026 в 18:35

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Урывского, 6Б**

**1 265 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 6Б

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урывского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

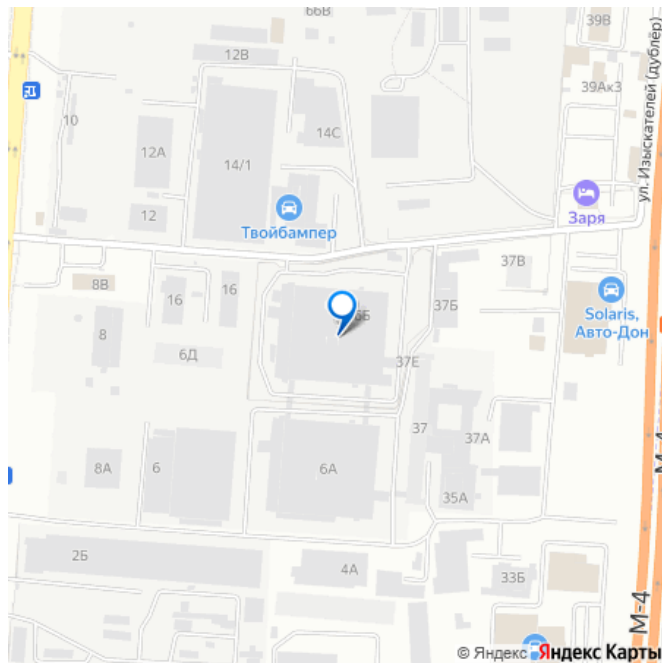
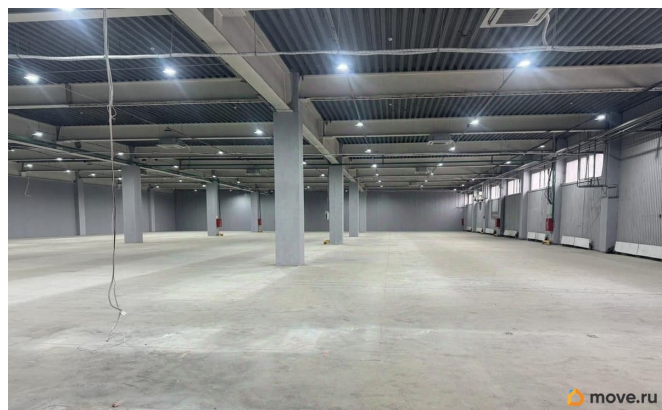
Сдам в аренду помещение 2300м2 на 1м этаже здания. Объект расположен недалеко от центра г. Воронеж, на основной артерии города. Высота потолков 6 метров. Офисный блок 3000 м2. Всего 15 ворот из которых: 12 ворот докового типа, 2 ворот на отметке ноль, 1 ворота с пандусом. Коммуникации: Электричество: мощность 2 МВт (возможно увеличить). Тепло центральное. Вода центральная. Канализация центральная. Объект оснащен: Вентиляция, Кондиционирование, ОПС, Телефон/Интернет -

<https://voronezh.move.ru/objects/9287467185>

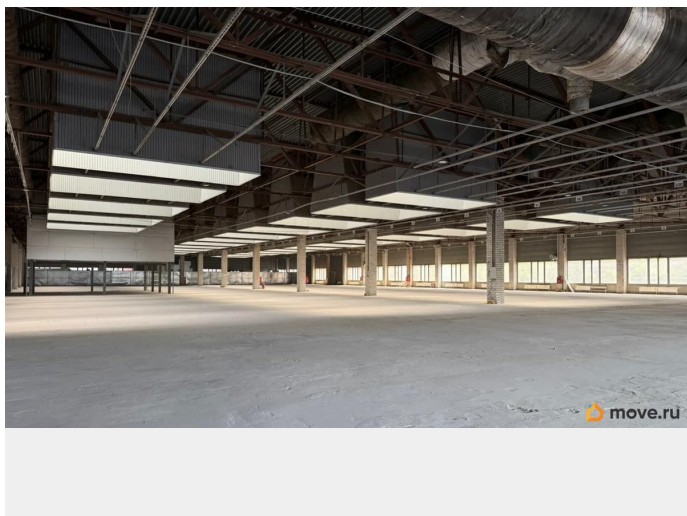
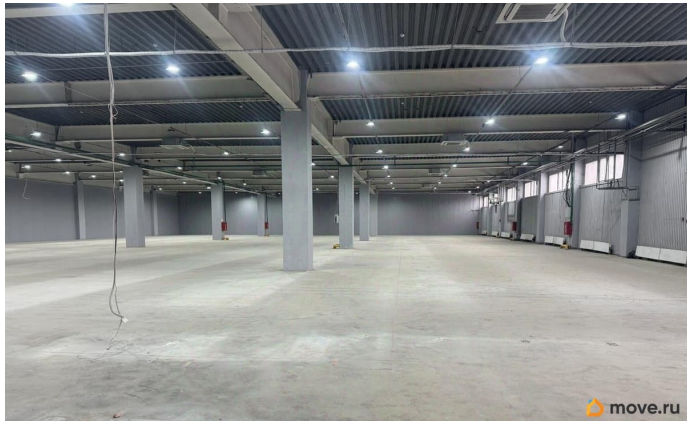
**Агент**

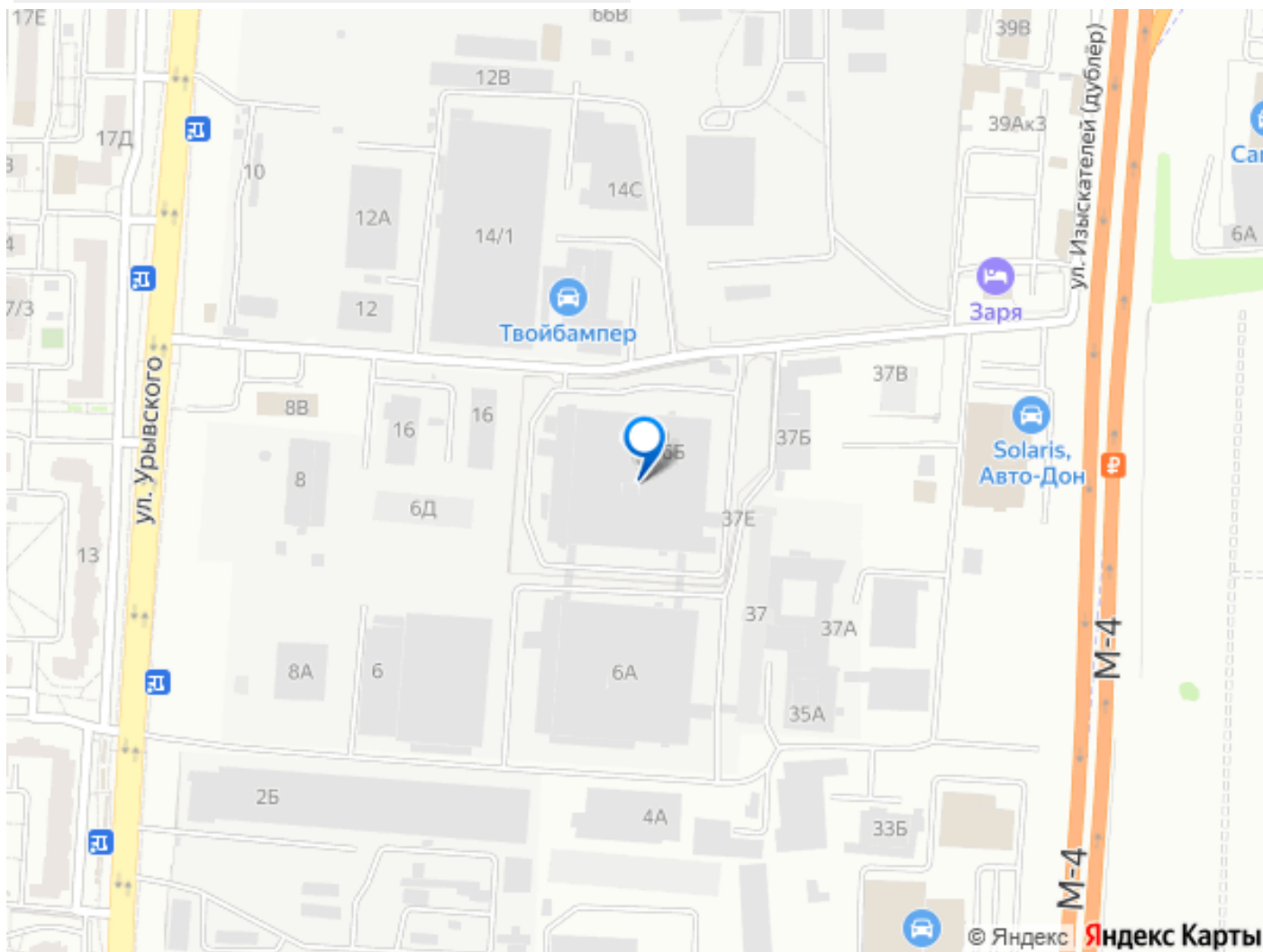
**79102801137, 7916211  
4773**

для заметок



Наливные полы антипыль -  
асфальтированная территория - отопление -  
Вентиляция - Кондиционирование - ОПС -  
Телефон/Интернет - собственная  
огороженная территория - Охраняемая  
ЧОПом . Парковка около 200 м/м в том числе  
и под фуры





Move.ru - вся недвижимость России