

Создано: 17.12.2025 в 09:17

Обновлено: 12.01.2026 в 18:35

**Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 6Б**

**1 265 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 6Б

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урывского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2300 м<sup>2</sup>



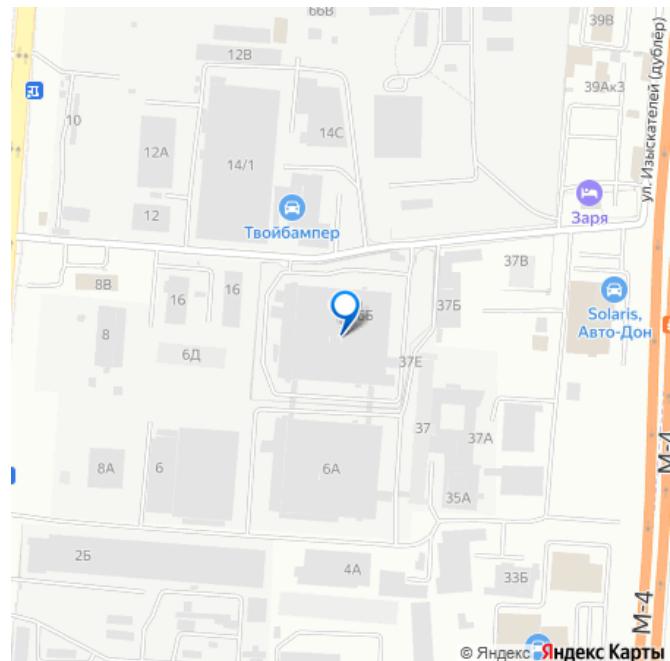
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

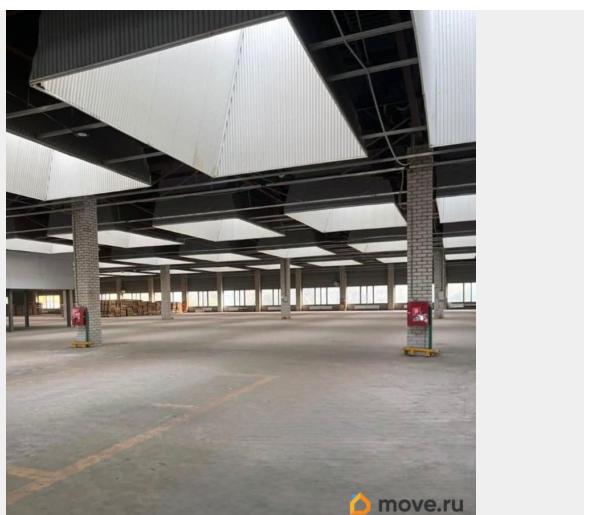
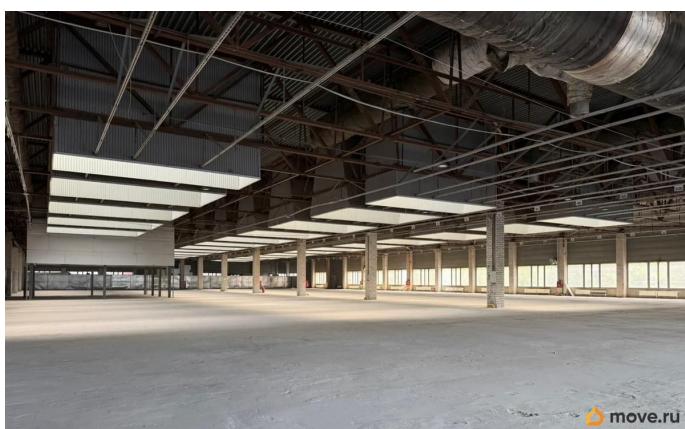
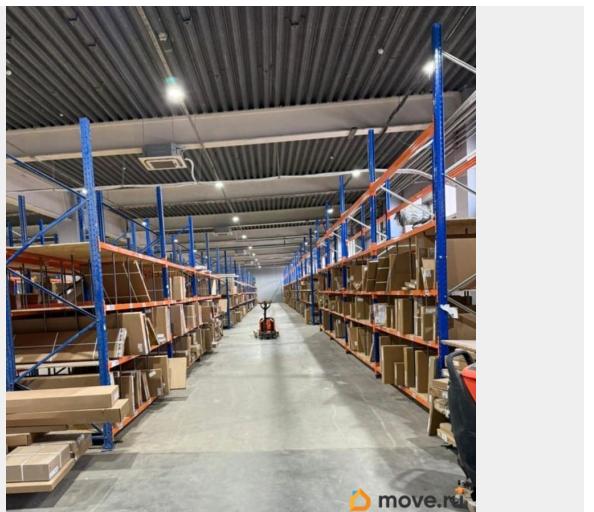
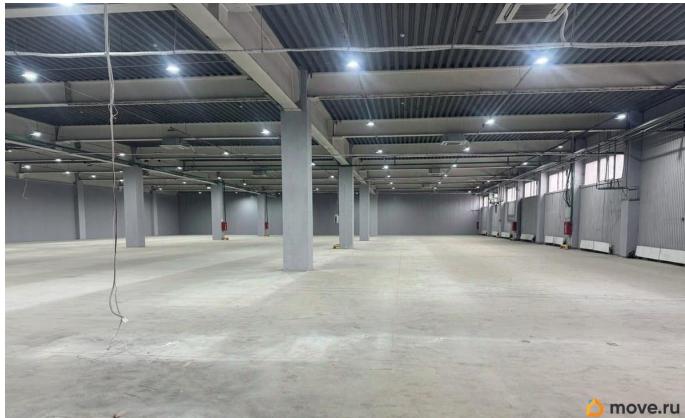
[Коммерческая недвижимость](#)

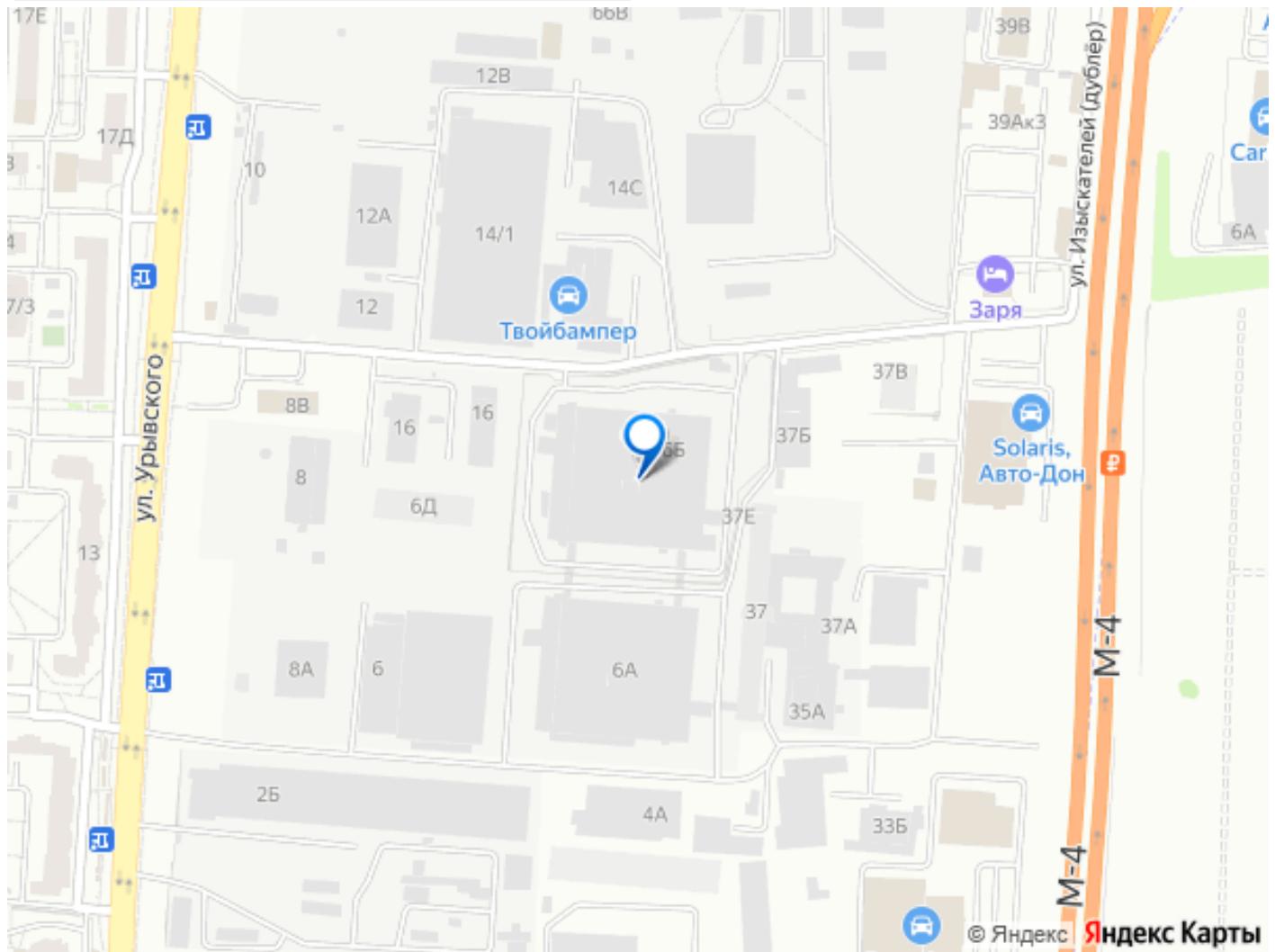


### Описание

Сдам в аренду помещение 2300м<sup>2</sup> на 1м этаже здания. Объект расположен недалеко от центра г. Воронеж, на основной артерии города. Высота потолков 6 метров Офисный блок 3000 м<sup>2</sup> Всего 15 ворот из которых : 12 ворот докового типа 2 ворота на отметке ноль 1 ворота с пандусом Коммуникации: Электричество : мощность 2 МВт (возможно увеличить). Тепло центральное Вода центральная Канализация центральная Объект оснащен: Вентиляция Кондиционирование ОПС Телефон/Интернет -

Наливные полы антипыль -  
асфальтированная территория - отопление -  
Вентиляция - Кондиционирование - ОПС -  
Телефон/Интернет - собственная  
огороженная территория - Охраняемая  
ЧОПом . Парковка около 200 м/м в том числе  
и под фуры





Move.ru - вся недвижимость России