

Создано: 15.02.2026 в 19:10

Обновлено: 02.03.2026 в 21:09

**Воронежская область, Воронеж, Южно-Моравская улица, 15Б**

**22 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Южно-Моравская улица, 15Б

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Южно-Моравская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

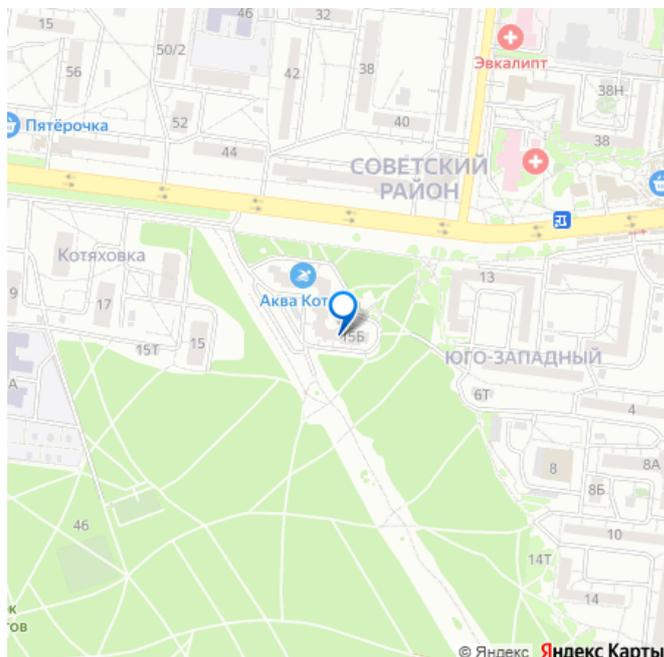
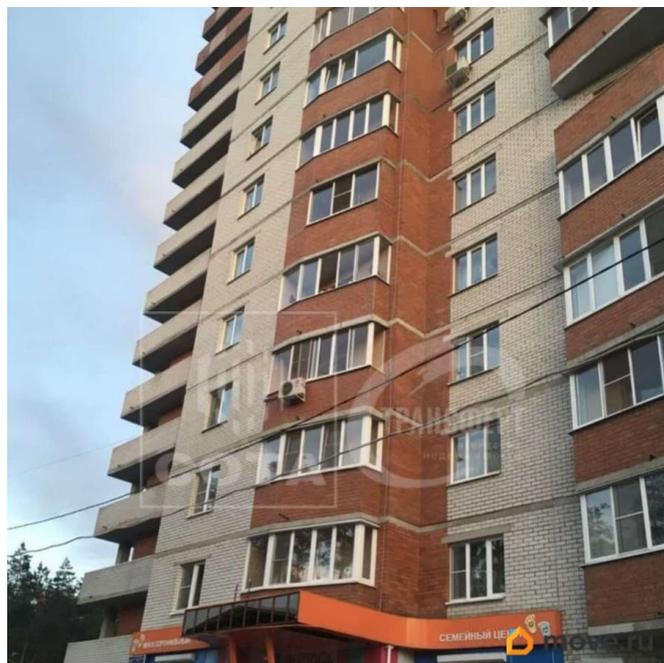
**Описание**

Предлагается в аренду 5 кабинетов и 1 зал: 2 кабинета по 22 кв.м Спортивный зал 37 кв.м и кабинет 18,6 кв.м в коммерческом помещении общей площадью 199,2 кв.м., на первом этаже 16 этажного жилого комплекса, по улице Южно Моравская 15 Б. Есть 2 санузла, зона ресепшена. Находится в оживленном месте. Первая линия от проезжей части. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Остановка в пешей доступности. Вход с улицы. Удобные подъездные пути. Парковка. Отдельная

<https://voronezh.move.ru/objects/9290145503>

**Ирина Александровна Штогрин, Сота  
79305014681, 7933316  
0325**

для заметок



входная группа. Помещение оборудовано всем необходимым для ведения успешного бизнеса. В помещении сделан качественный ремонт. Имеется пожарный выход во двор, 6 отдельных комнат, 2 санузла. Интернет, телефонная связь, пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Подходит под любой вид деятельности: - образовательный центр (оборудованные кабинеты для танцев, йоги, балета, есть мебель для детского центра, большая клиентская база); - медицинский центр; - салон красоты; - аптеку; - офисы; - стоматологическую клинику и многое другое. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!

