

🕒 Создано: 10.09.2025 в 11:33

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:44

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Фридриха Энгельса, 58/60**

**26 400 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса,  
58/60

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

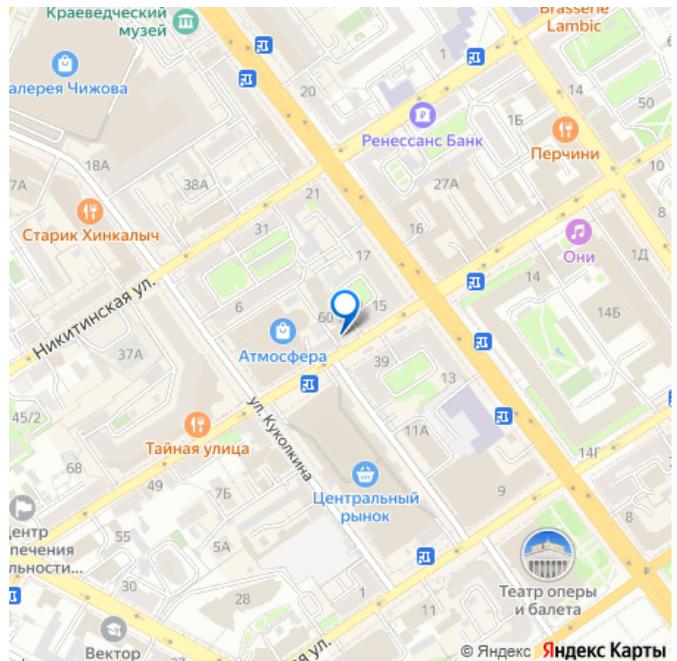
Сдается помещение свободного назначения 22 м<sup>2</sup> в центре города в субаренду, без комиссии! Характеристики объекта: - 2й этаж; - светлое помещение; - кондиционер; - мокрая точка; - санузел; - одно парковочное место; Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (фиксировано 3000 рублей)  
Характеристики месторасположения: - отличный пешеходный и автомобильный трафик; - удобная транспортная развязка; - в пешей доступности остановки общественного

<https://voronezh.move.ru/objects/928484242>

3

**РБН Воронеж, РБН Воронеж  
79102818056**

для заметок



транспорта; - рядом Центральный рынок, ТЦ Атмосфера, ТЦ Галерея Чижова, кафе, рестораны и т.п. Помещение подходит под БЬЮТИ-ИНДУСТРИЮ, ОФИС, МАСТЕРСКУЮ и другие виды коммерческой деятельности. По всем вопросам обращайтесь к специалисту по коммерческой недвижимости Мачехиной Светлане. Арт. 115907575

