

Создано: 10.12.2025 в 13:56

Обновлено: 10.02.2026 в 12:53

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Миронова, 37/1**

**135 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Миронова, 37/1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>



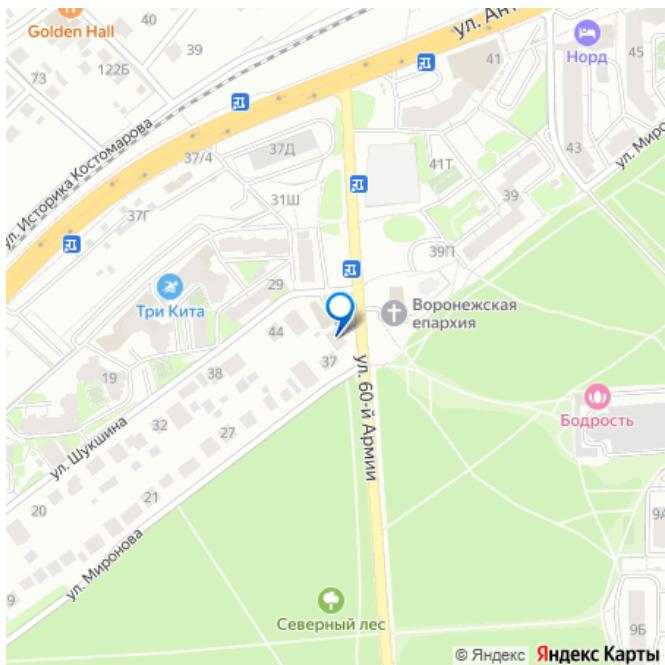
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предложение для серьезного бизнеса: аренда части отдельно стоящего здания с собственной парковкой в логистически удобной локации в городе. Здание новое, отделка 100%. Новые коммуникации.

Собственная открытая парковка на 10 -12 машин, удобный заезд. Можно арендовать все здание или поэтажно. О здании: - Отдельная входная группа; - Собственная парковка; - Закрытый двор; - Камеры видеонаблюдения; - 2019 год постройки; - Собственная котельная, низкие

<https://voronezh.move.ru/objects/928815929>

0

**4 Комнаты, 4 Комнаты**

**79102406081**

для заметок

коммунальные платежи; - Серверная -  
наличие интернета, охраны; Цокольный этаж.  
- Площадь 250 кв.м. - Отдельный вход; -  
Свободная планировка; - Собственный  
санузел. Первый этаж. - Площадь 220 кв.м. -  
Отдельный вход. - Свободная планировка; -  
Собственный санузел; - Выделенное место  
под кухню; Второй этаж. - Общая площадь  
210 кв.м. - 9 кабинетов площадью от 12,5  
кв.м. до 22,9 кв.м.; - Отличные рекламные  
поверхности. - 2 санузла; Идеальный вариант  
для офиса любого назначения. Цокольный  
этаж подходит для небольшого  
производства. Дополнительная информация  
по телефону. Ответим на все интересующие  
вас вопросы. Звоните!

