

Создано: 10.12.2025 в 14:13

Обновлено: 12.12.2025 в 15:03

**Воронежская область, Воронеж, улица
Миронова, 37/1**

150 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Миронова, 37/1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение для серьезного бизнеса:
аренда части отдельно стоящего здания с
собственной парковкой в логистически
удобной локации в городе. Здание новое,
отделка 100%. Новые коммуникации.
Собственная открытая парковка на 10 -12
машин, удобный заезд. Можно арендовать
все здание или поэтажно. О здании: -
Отдельная входная группа; - Собственная
парковка; - Закрытый двор; - Камеры
видеонаблюдения; - 2019 год постройки; -
Собственная котельная, низкие

<https://voronezh.move.ru/objects/928731590>

2

4 Комнаты, 4 Комнаты

79805529115

для заметок



коммунальные платежи; - Серверная -
наличие интернета, охраны; - Мощность 100
кВт. Цокольный этаж. - Площадь 250 кв.м. -
Отдельный вход; - Свободная планировка; -
Собственный санузел. Первый этаж. -
Площадь 220 кв.м. - Отдельный вход. -
Свободная планировка; - Собственный
санузел; - Выделенное место под кухню;
Второй этаж. - Общая площадь 210 кв.м. - 9
кабинетов площадью от 12,5 кв.м. до 22.9
кв.м.; - Отличные рекламные поверхности. - 2
санузла; Идеальный вариант для офиса
любого назначения. Цокольный этаж
подходит для небольшого производства.
Дополнительная информация по телефону.
Ответим на все интересующие вас вопросы.
Звоните!





