

Создано: 23.01.2026 в 09:56

Обновлено: 20.02.2026 в 17:27

**Воронежская область, Воронеж, улица
Владимира Невского, 44/1**

100 200 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского,
44/1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Владимира Невского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается НОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 167 м² в большом спальнике в СЕВЕРНОМ районе города. Помещение с современным ремонтом в стиле лофт. От собственника. Без комиссии. Идеально под: образовательный и развивающий центр, школу, офис, фитнес-и/или йога-студию, медицинские и косметологические услуги, студию, салон, любые услуги и торговлю. Рядом школа, детский сад, большой жилой массив. Недалеко остановка общественного

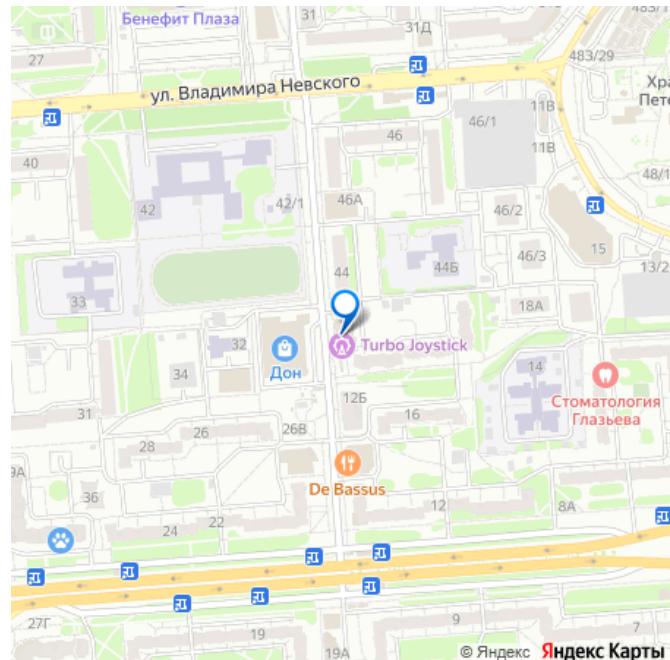
<https://voronezh.move.ru/objects/928826250>

3

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



транспорта, банк, общепит и др

инфраструктура ХАРАКТЕРИСТИКИ: -

активный трафик - 3-й этаж трех этажного

ТЦ - панорамное остекление в пол -

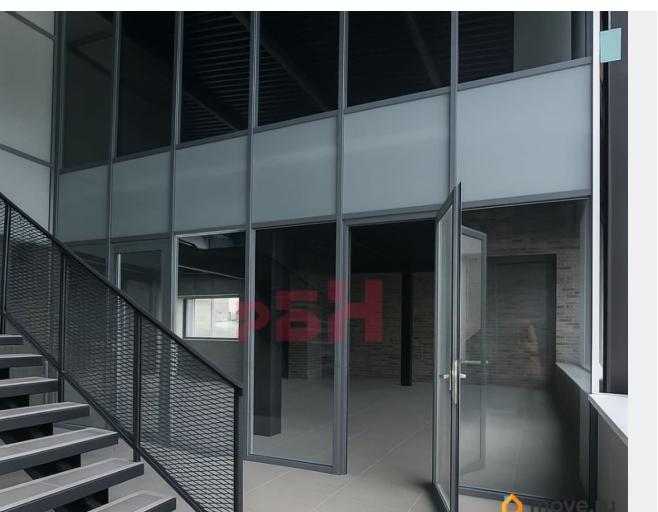
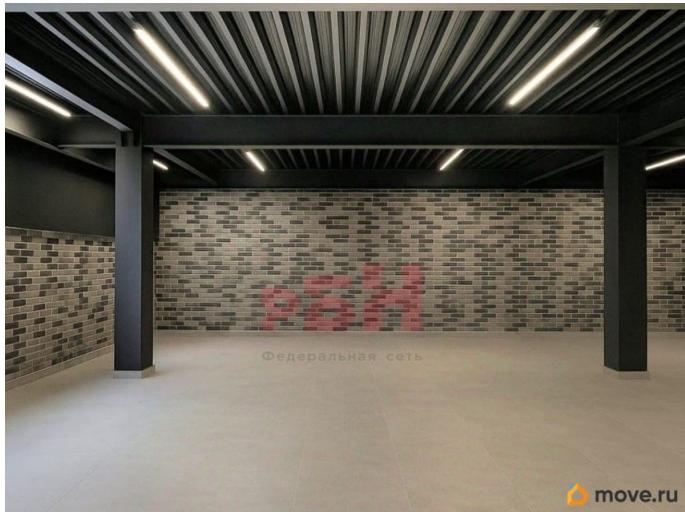
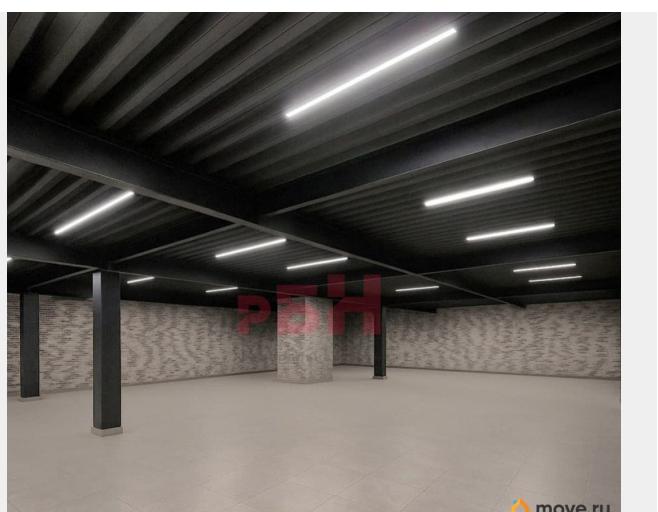
качественный ремонт - лифт - собственная

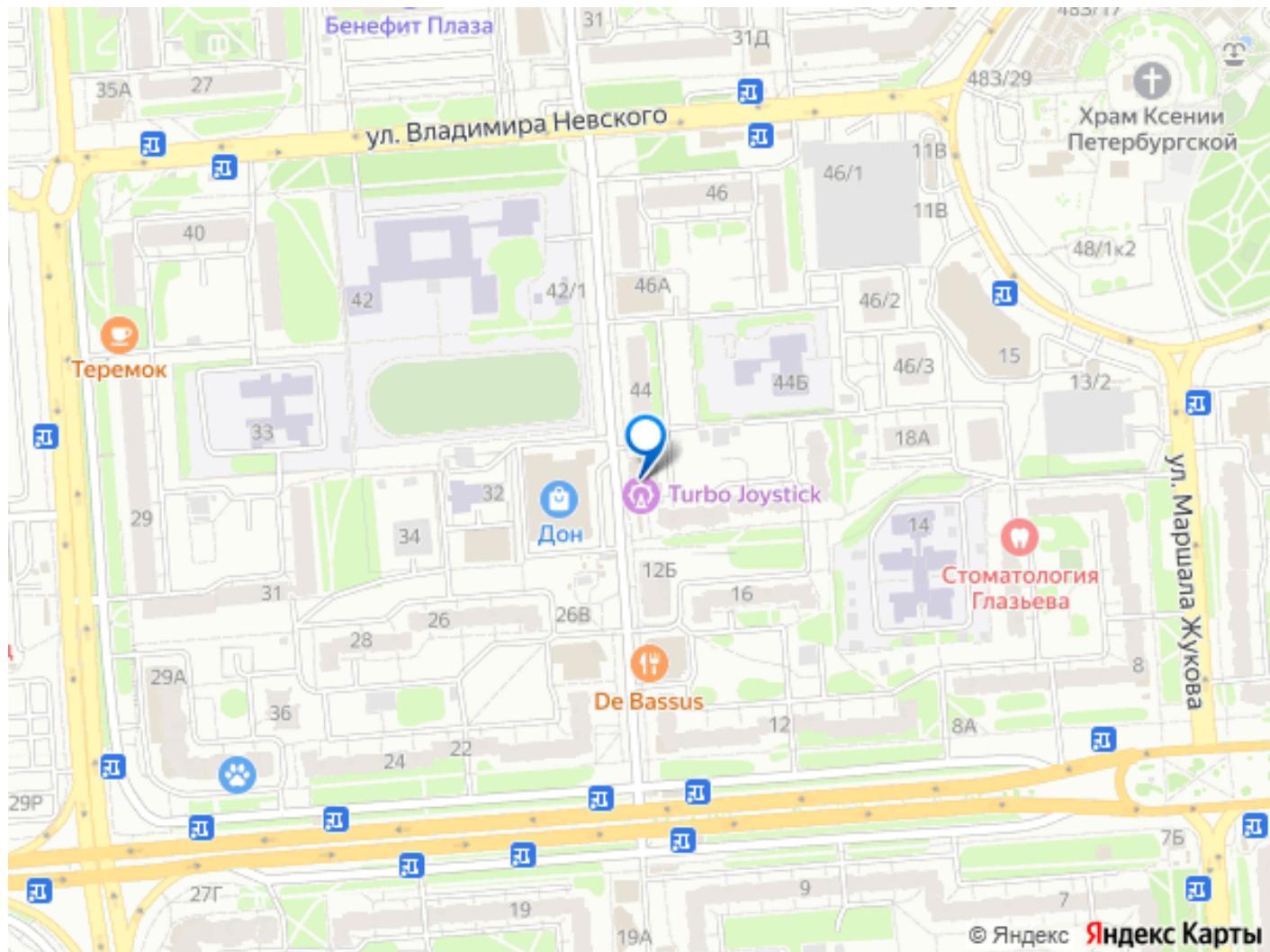
газовая котельная (низкие коммунальные

платежи) - свободная планировка, возможно

изменение конфигурации Менеджер -

Петухова Ирина Арт. 128983693





Move.ru - вся недвижимость России