

Создано: 26.08.2025 в 11:33

Обновлено: 09.02.2026 в 18:39

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Карла Маркса, 67**

**194 400 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Карла Маркса, 67

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение свободного назначения 162 м<sup>2</sup> по ул. К. Маркса От собственника, без комиссии. Помещение находится в здании Института маркетинга, менеджмента и финансов. Характеристика помещения: - красная линия - просторное помещение с хорошим ремонтом; - 1й этаж; - кондиционер; - 2 входа; - мощность электроэнергии - 50 кВт Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Характеристика месторасположения: - центр города, пересечение улиц Кольцовской и К. Маркса; -

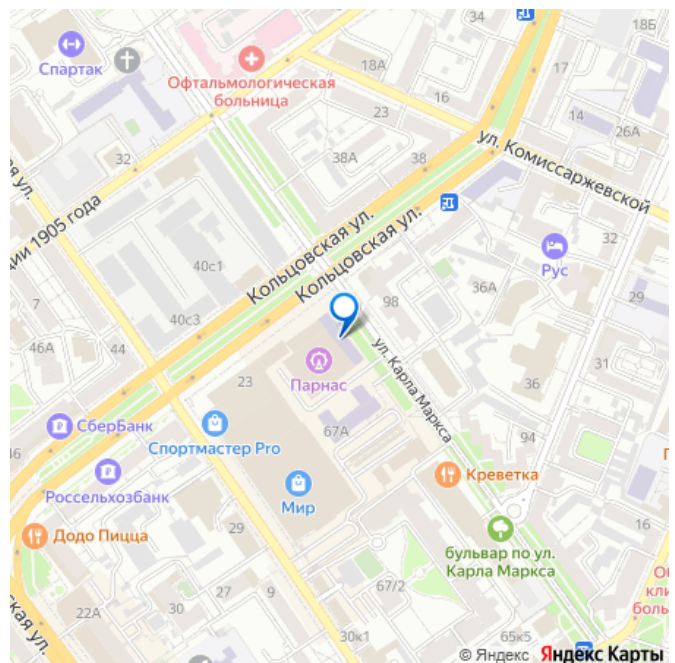
<https://voronezh.move.ru/objects/928439687>

1

**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

для заметок



отличный пешеходный и автомобильный трафик; -удобная транспортная развязка; -в пешей доступности остановки общественного транспорта; -рядом ТЦ Галерея Чижова, Кондитерская фабрика, кафе, столовая, аптеки и т.п. Помещение подходит под МАГАЗИН, БЬЮТИ-ИНДУСТРИЮ, ОФИС и другие виды коммерческой деятельности. По всем вопросам обращайтесь к специалисту по коммерческой недвижимости Мачехиной Светлане. Арт. 75343481

