

Создано: 18.12.2025 в 11:21

Обновлено: 18.12.2025 в 11:17

**Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 88**

**170 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 88

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдам в аренду ( возможно продажа, последующий выкуп) торговый нестационарный павильон, общей площадью 161 кв метр! В настоящее время разделен перегородкой на две части : 100 кв метров ( кабинет руководителя; большой зал; подсобное помещение туалет и душ); вторая часть с евроремонтом 61 кв метр ( большой зал; подсобное помещение и туалет)! Убрать перегородку между двумя помещениями не составит проблем ( гипсокартон ) ! Можно использовать часть под склад ! Красная

<https://voronezh.move.ru/objects/928749518>

0

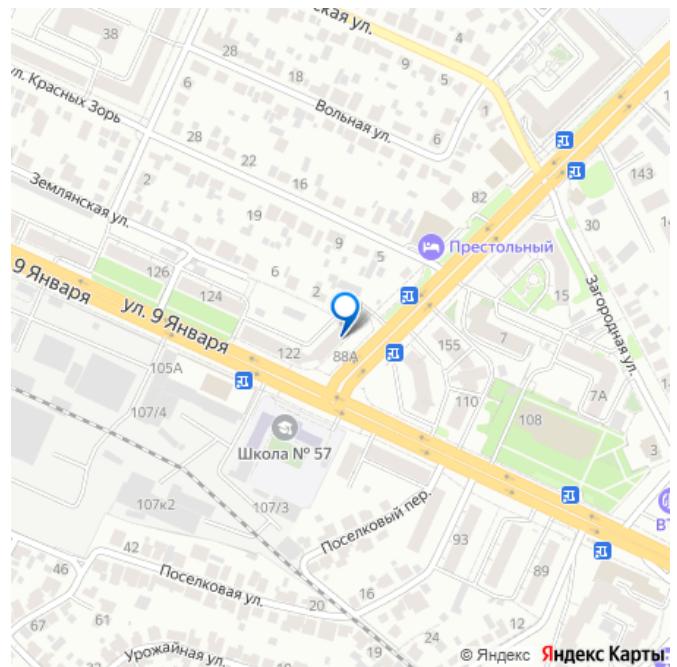
**Инна Сунчалина, Инна Сунчалина**

**79102403323**

для заметок



линия! До центра города 5 минут; до Московского проспекта 8 минут, до Антонова-Овсиенко 10 минут ! А это значит удобная транспортная развязка !



ИП Сарсан Магнус Ханкоев (указывается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) Предлагаемый объект по договору купли-продажи к продаже несуществующего объекта по адресу: г. Биробиджан, ул. Гуда 88 (кв. 11-452).			
2. Предлагаемый к продаже несуществующий торговый объект согласно подписанному архитектурному решению (плану) договору № 0106-27/092 от 27 сентября 2021 г. имеет следующие показатели			
№	Показатели	Договорные	Фактические
1	Тип объекта	Павильон	Павильон
2	Группа реализуемых товаров	Общественное питание	Общественное питание
3	Общая площадь (кв. м)	148 кв. м	161,44 кв. м
4	Ширина, длина объекта (м)	9,26x17 (4,04x20)	

