

Создано: 01.04.2026 в 11:03

Обновлено: 03.04.2026 в 09:53

**Воронежская область, Воронеж, проспект
Патриотов, 43И**

40 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 43И

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

158 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

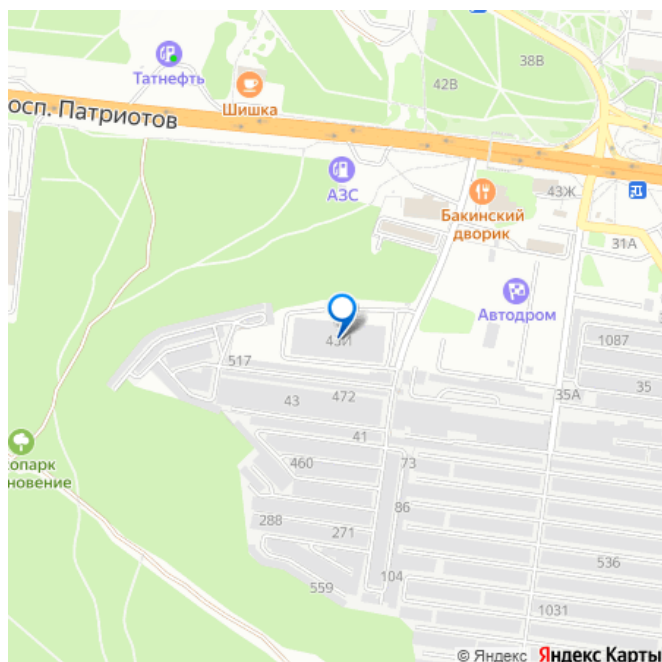
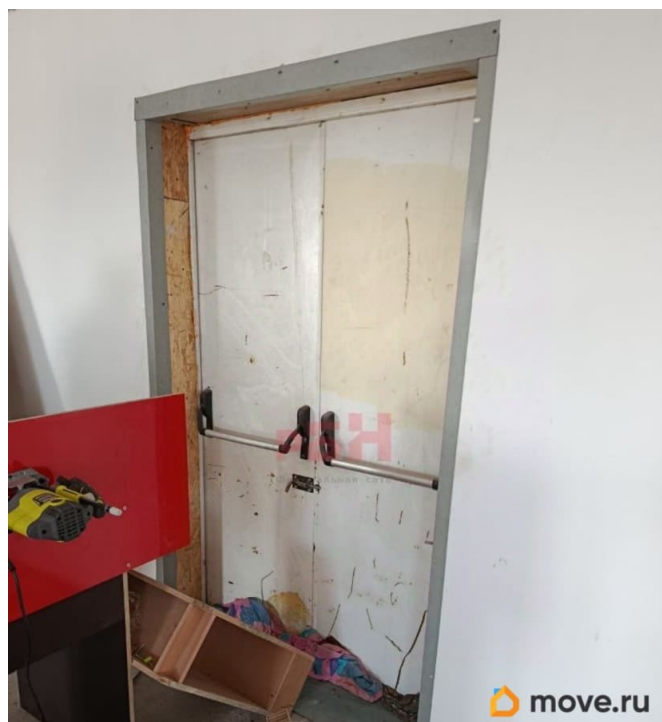
Описание

Сдается помещение свободного назначения 158 м² на территории производственной базы. Возможно использовать как складское или офисное. От собственника! Без комиссии для арендатора! Характеристика помещения: - 2й этаж - вход с дороги - высота потолка 3 м - вода, центральная канализация - электричество 220/380, до 40 кВт - санузел - бетонные полы - погрузочно-разгрузочные работы возможно проводить с использованием пандуса. Характеристика базы - закрытая охраняемая территория -

<https://voronezh.move.ru/objects/9293041328>

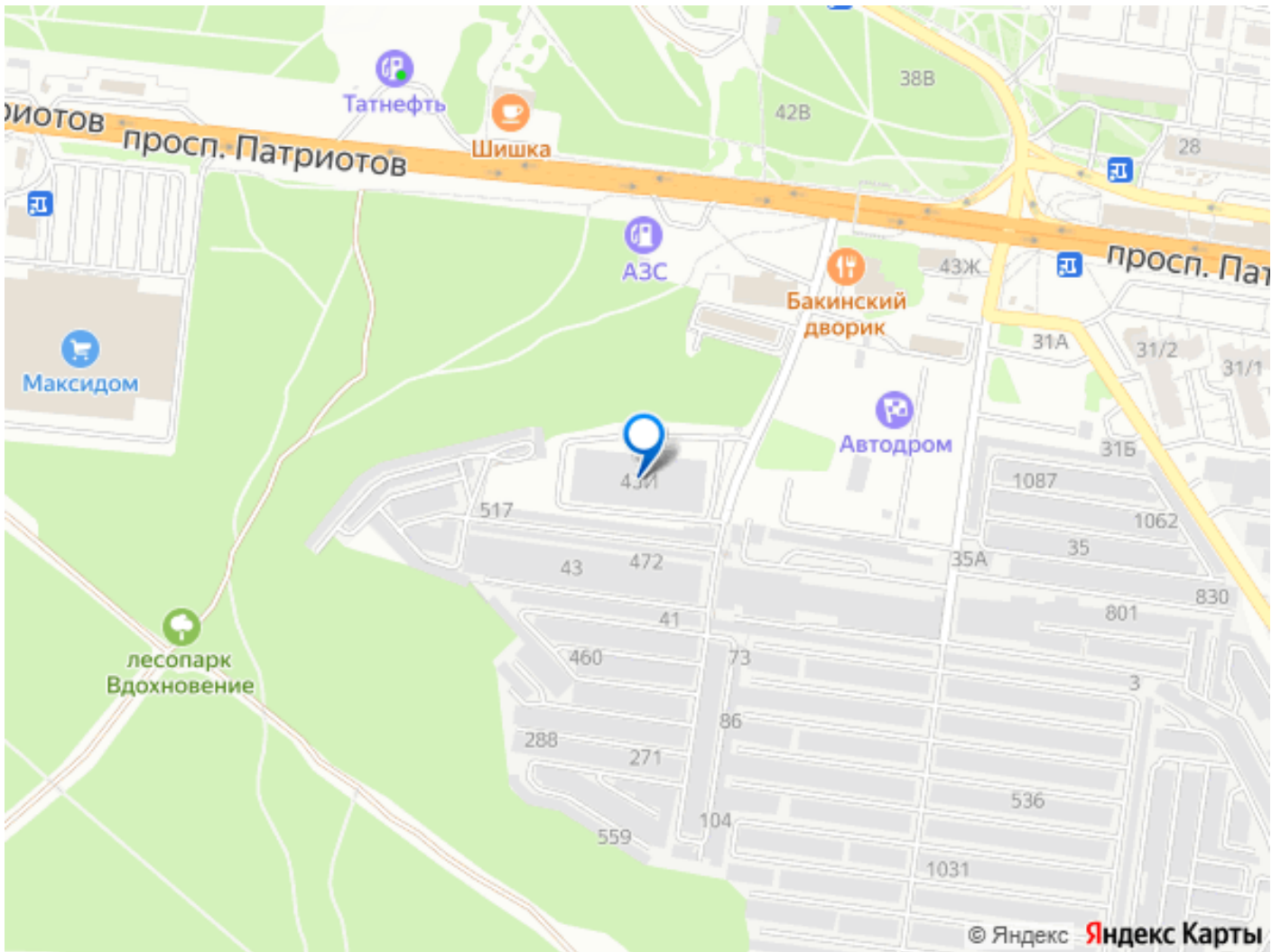
**РБН Воронеж, РБН Воронеж
79102818056**

для заметок



доступ на территорию 24/7 Характеристика
места расположения: Склад расположен на
территории терминально-складского
комплекса в Юго-Западном районе г.
Воронеж. - неподалеку от развязки дорог
Воронеж-Москва и Воронеж-Белгород-Курск.
удобные подъездные пути - вблизи к
транспортному кольцу на пр-т Патриотов (у
ЮЗ рынка и БСМП) По всем вопросам
обращайтесь к брокеру по коммерческой
недвижимости - Олейникову Дану. Арт.
133514384





Move.ru - вся недвижимость России