

Создано: 05.11.2025 в 08:14

Обновлено: 10.01.2026 в 12:32

**Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 10**

**67 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 10

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Хользунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

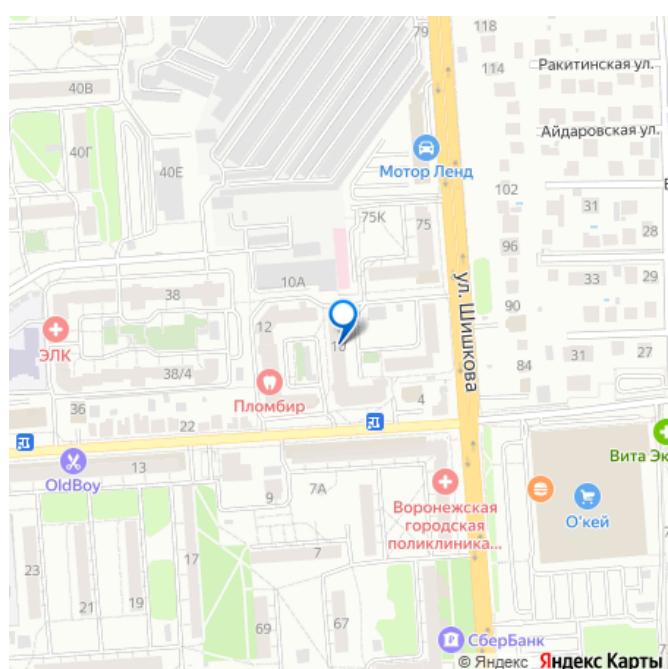
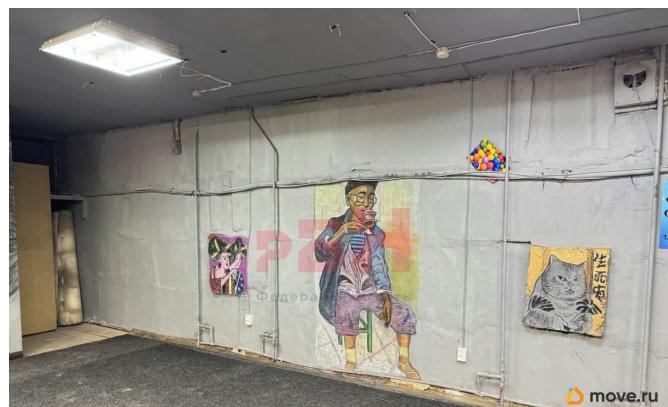
Сдается в аренду помещение свободного назначения 150 м<sup>2</sup> в районе памятника Славы. Первая линия, рядом с проездной частью! От собственника! Без комиссии !  
Подвальное помещение: - Жилой дом - Цоколь - Вход отдельный - Разделено на 3 комнаты - Высота потолков - 2,4 м - Санузел отдельный - Ремонт индивидуальный - Вентиляция - Помещение очень теплое.  
Арендные каникулы есть ! Коммунальные платежи не входят (приблизительно 3500р /мес., свет по счетчику ) Локация: - Плотный

<https://voronezh.move.ru/objects/928631268>

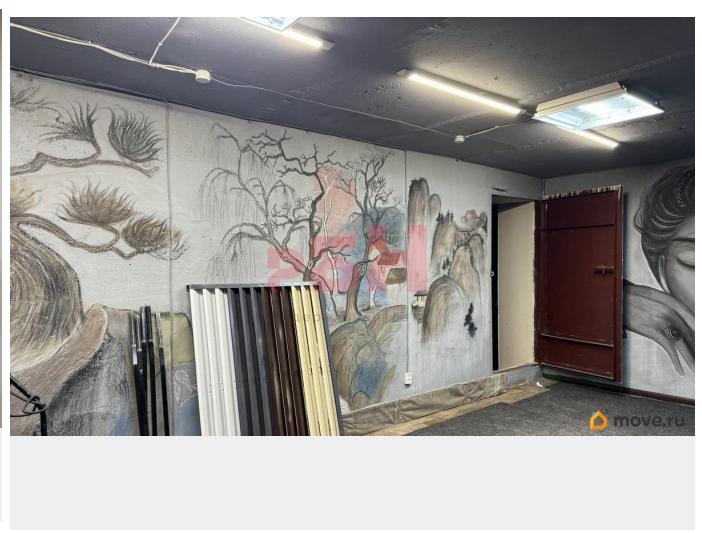
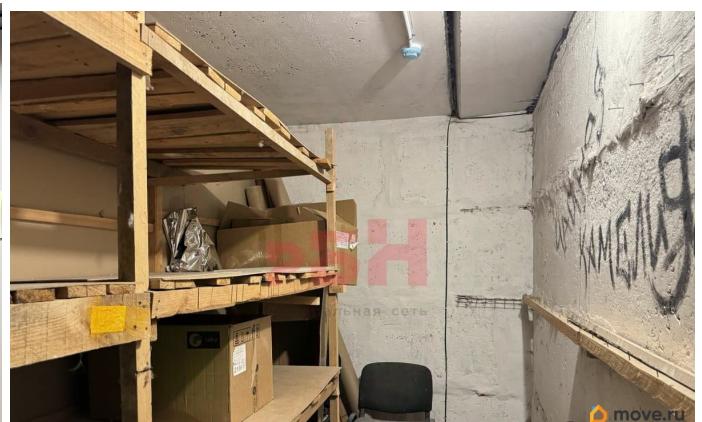
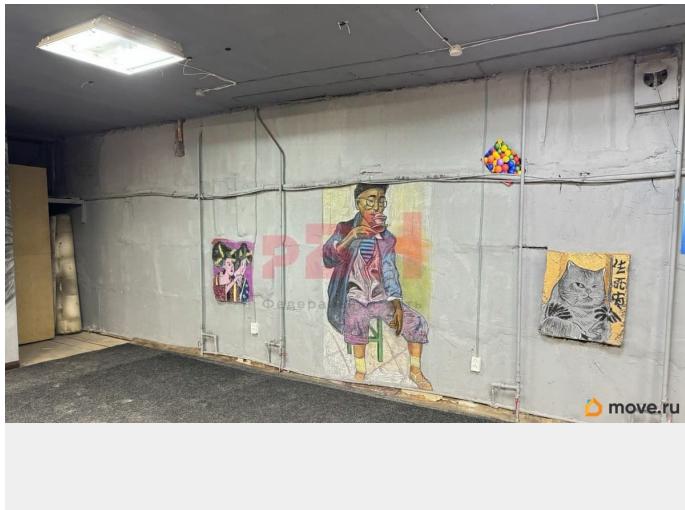
4

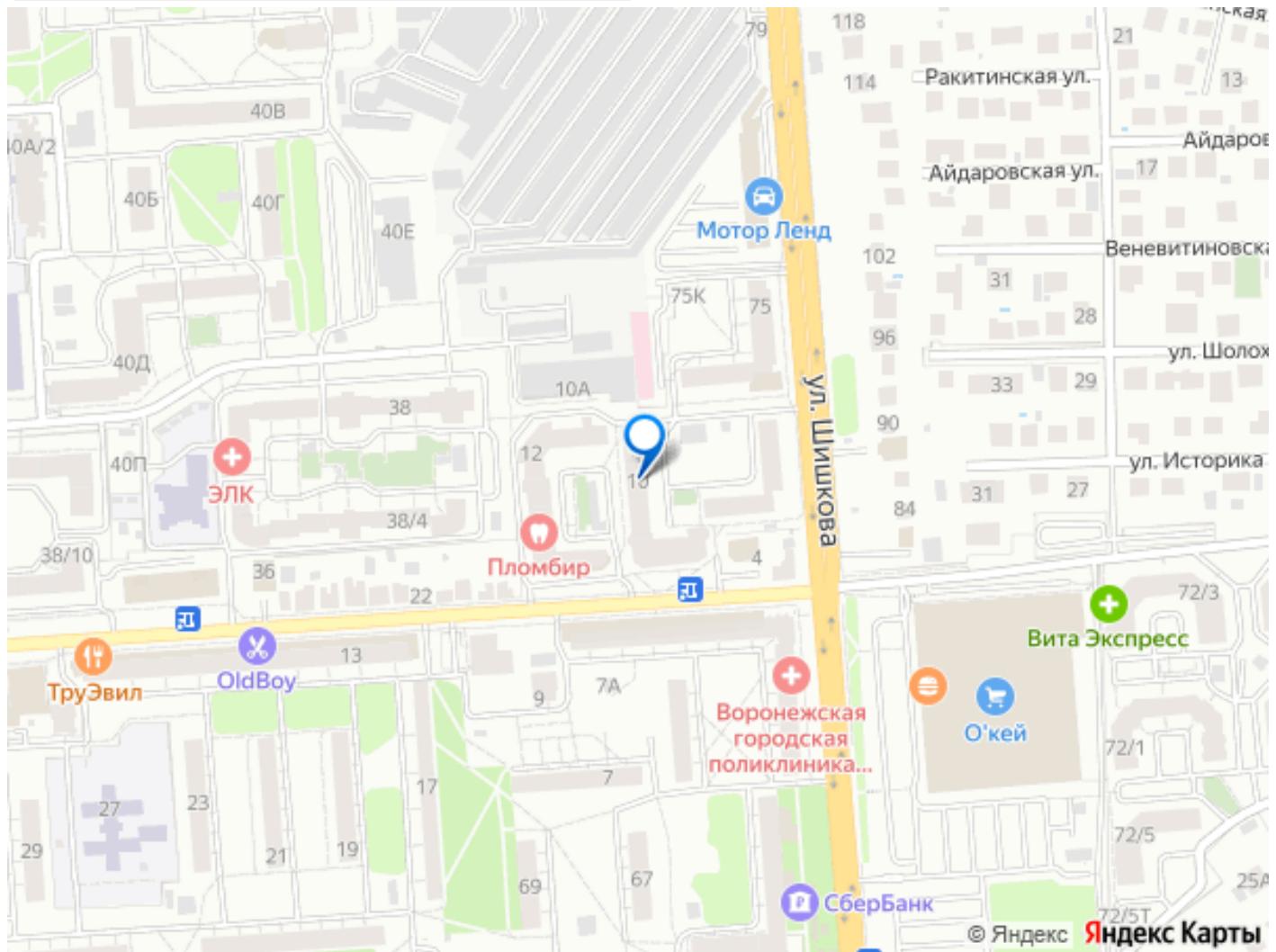
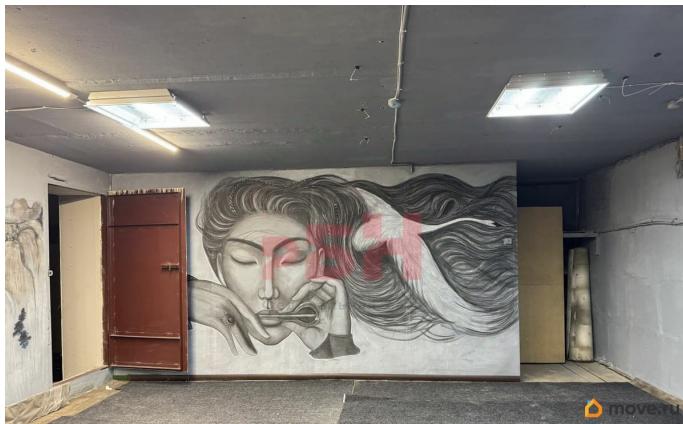
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**  
**79102818056**

для заметок



автомобильный трафик - Рядом остановка общественного транспорта - Торговые точки рядом ( керамическая плитка, сантехника, КБ, центр детской неврологии, магазин пива, фитнес центр ) - Парковка бесплатная. По всем вопросам обращайтесь к брокеру по коммерческой недвижимости в г. Воронеже: Вертьяновой Дарье Арт. 124283039





Move.ru - вся недвижимость России