

Создано: 01.10.2025 в 06:02

Обновлено: 10.02.2026 в 07:24

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Владимира Невского, 44/1**

**100 200 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского,  
44/1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Владимира Невского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



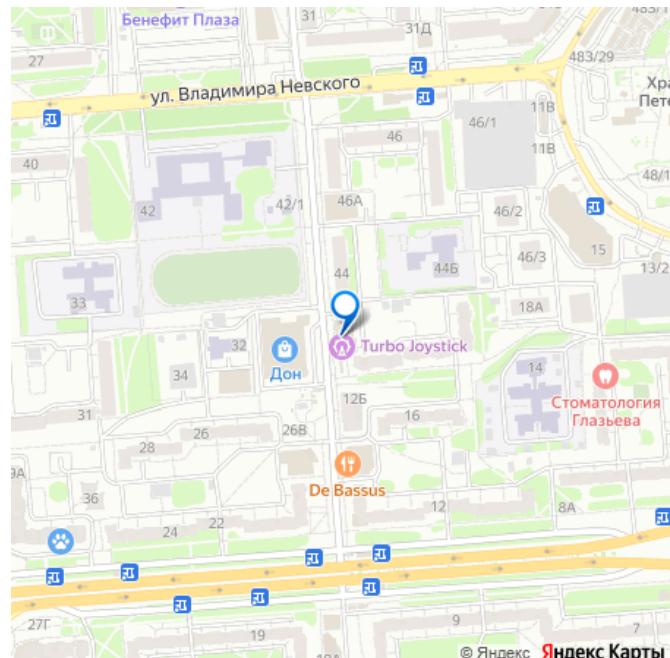
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдается НОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 м<sup>2</sup> в большом спальнике в СЕВЕРНОМ районе города. Помещение с современным ремонтом в стиле лофт. От собственника. Без комиссии. Идеально под: образовательный и развивающий центр, школу, офис, фитнес-и/или йога-студию, медицинские и косметологические услуги, студию, салон, любые услуги и торговлю. Рядом школа, детский сад, большой жилой массив. Недалеко остановка общественного

<https://voronezh.move.ru/objects/928538304>

4

**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

для заметок

транспорта, банк, общепит и др

инфраструктура ХАРАКТЕРИСТИКИ: -

активный трафик - 3-й этаж трех этажного

ТЦ - панорамное остекление в пол -

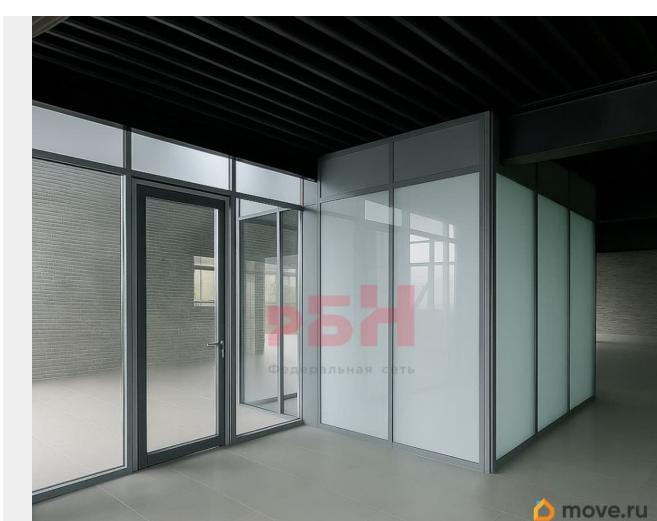
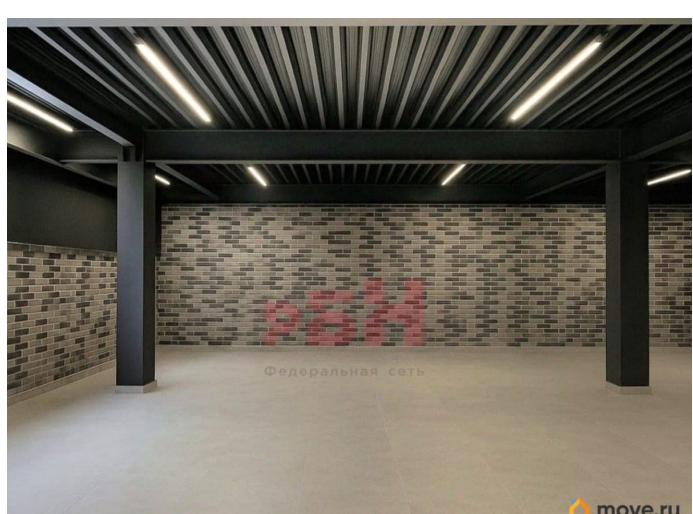
качественный ремонт - лифт - собственная

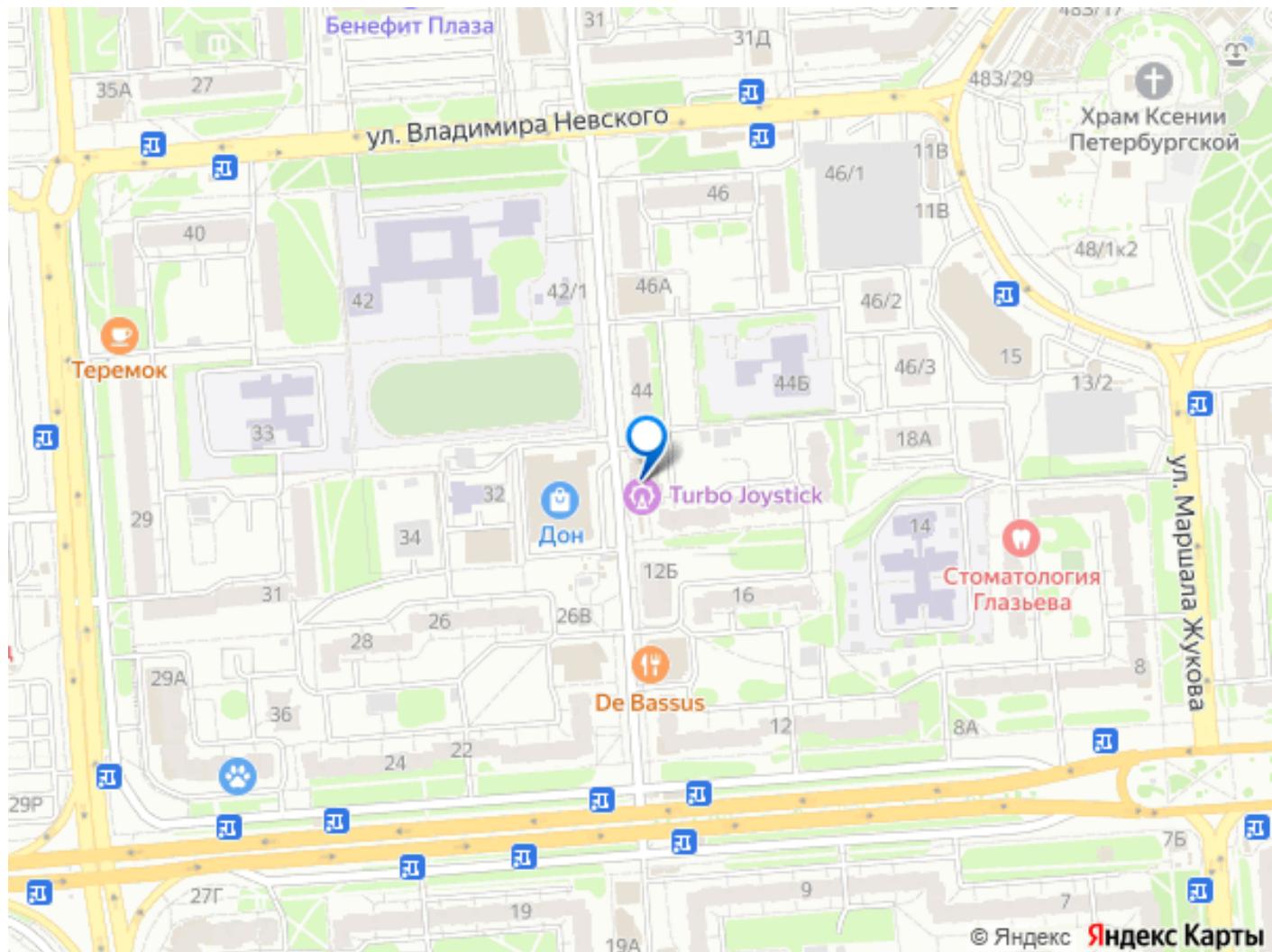
газовая котельная (низкие коммунальные

платежи) - свободная планировка, возможно

изменение конфигурации Менеджер -

Петухова Ирина Арт. 118261571





Move.ru - вся недвижимость России