

Создано: 01.10.2025 в 06:02

Обновлено: 10.02.2026 в 07:24

**Воронежская область, Воронеж, улица
Владимира Невского, 44/1**

100 200 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского,
44/1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Владимира Невского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

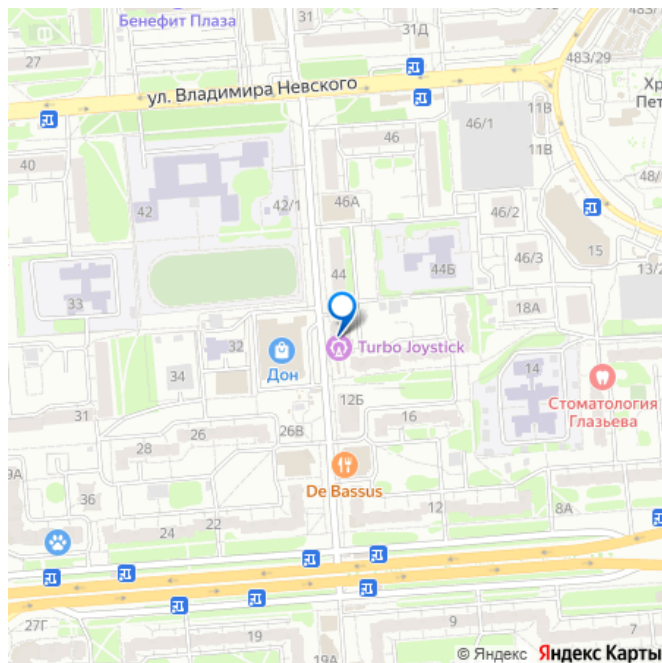
Описание

Сдается **НОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 м²** в большом спальнике в **СЕВЕРНОМ** районе города. Помещение с современным ремонтом в стиле лофт. От собственника. Без комиссии. Идеально под: образовательный и развивающий центр, школу, офис, фитнес-и/или йога-студию, медицинские и косметологические услуги, студию, салон, любые услуги и торговлю. Рядом школа, детский сад, большой жилой массив. Недалеко остановка общественного

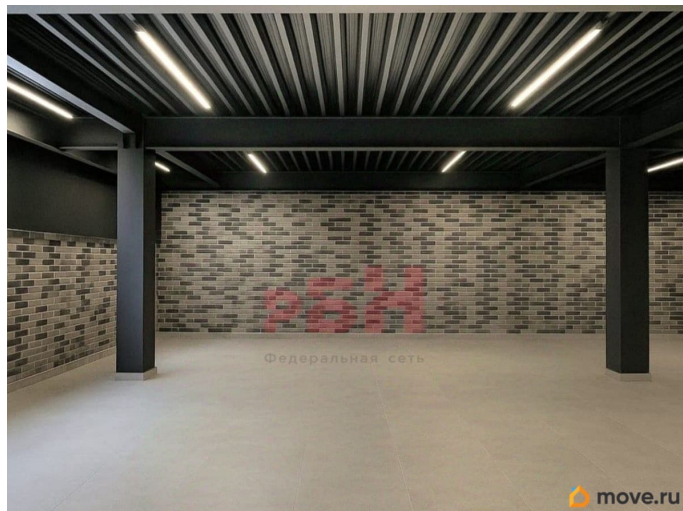
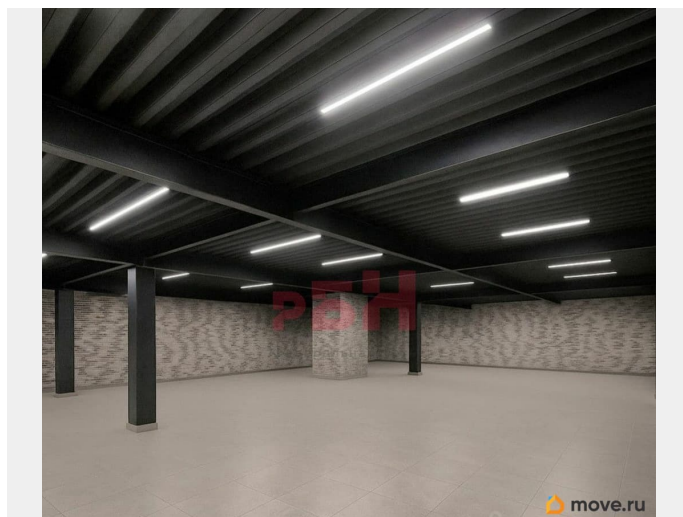
<https://voronezh.move.ru/objects/928538304>
4

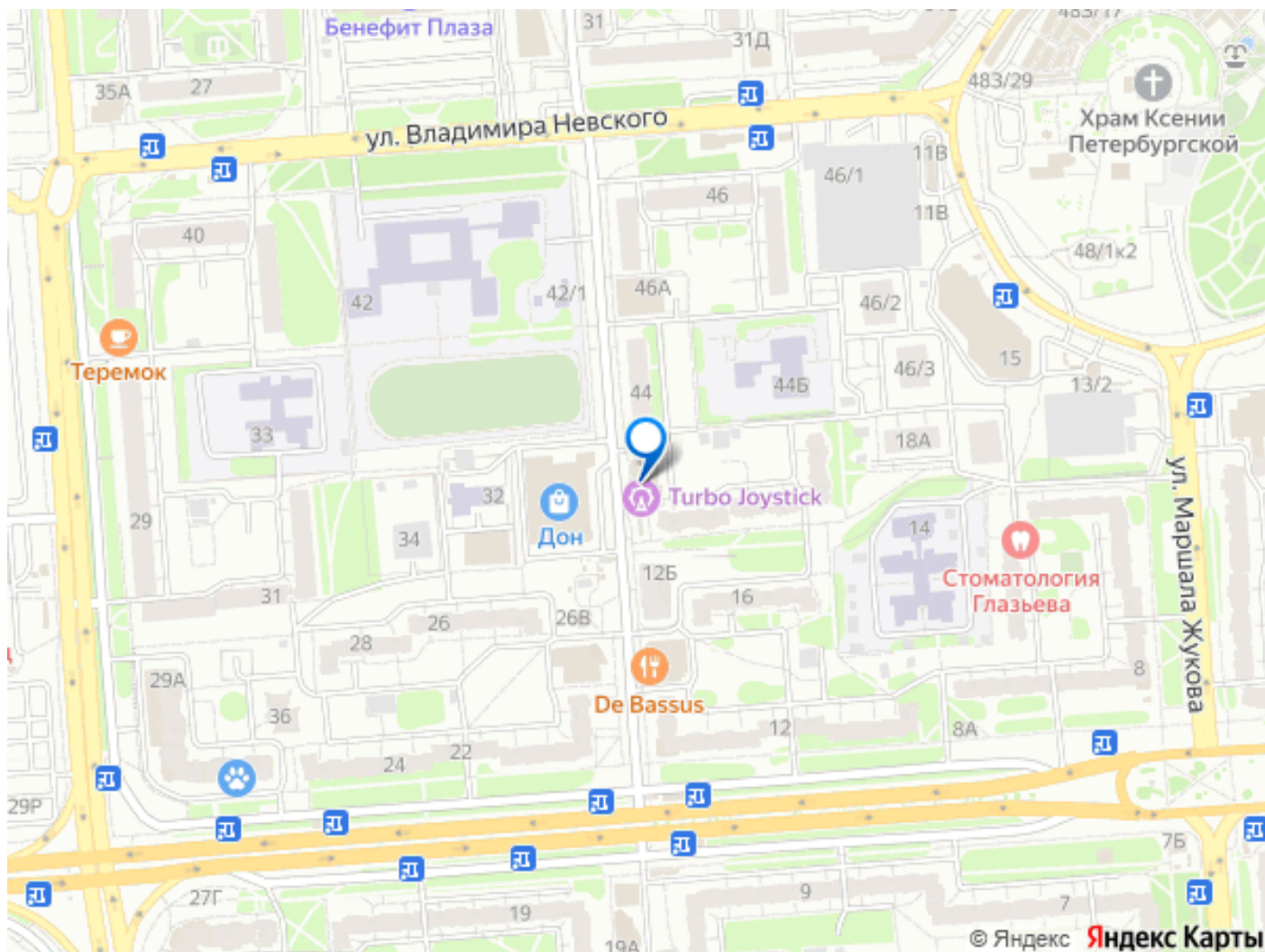
РБН Воронеж, РБН Воронеж
79102818056

для заметок



транспорта, банк, общепит и др
инфраструктура ХАРАКТЕРИСТИКИ: -
активный трафик - 3-й этаж трех этажного
ТЦ - панорамное остекление в пол -
качественный ремонт - лифт - собственная
газовая котельная (низкие коммунальные
платежи) - свободная планировка, возможно
изменение конфигурации Менеджер -
Петухова Ирина Арт. 118261571





Move.ru - вся недвижимость России