

🕒 Создано: 08.04.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:40

**Воронежская область, Воронеж,
Спортивная набережная, 23**

130 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Спортивная набережная, 23

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[набережная Спортивная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается Готовый бизнес «под ключ» без персонала под спа-салон, массаж, косметологические услуги. Идеальное решение для тех, кто хочет начать работать и зарабатывать в этой сфере с первого дня без вложений в ремонт и оборудование. О локации: помещение расположено в центре левого берега, недалеко от Чернавского моста, ост. Ильича. (Спортивная набережная 23.) Тихое место с парковкой перед зданием, отдельный вход с вывеской. рядом

<https://voronezh.move.ru/objects/929344479>

7

Агент

79191800182

для заметок



офисные помещения.,удобный подъезд на машине. Помещение:140м2,зона ресепшн,зона ожидания и отдыха,санузел,2массажных или косметологических кабинета с массажными кушетками,местами хранения косметики,душевыми кабинами.,кабинет маникюра и педикюра,сауна электрическая,джакузи,фито бочка. Помещение с новым ремонтом,ранее не сдавалось,система кондиционирования и пожарная сигнализация сделаны. Ждём вас на просмотр!





