

Создано: 17.12.2025 в 09:27

Обновлено: 16.01.2026 в 09:24

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Урывского, 6Б**

**6 250 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 6Б

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урывского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

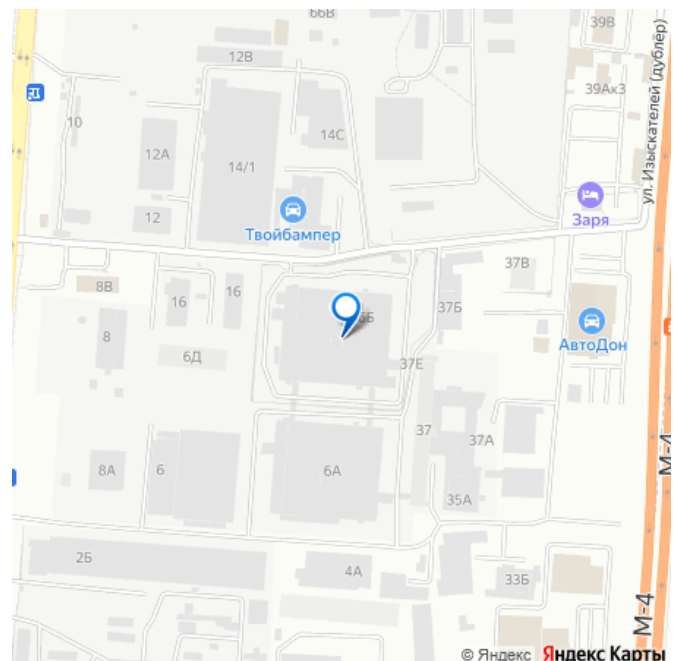
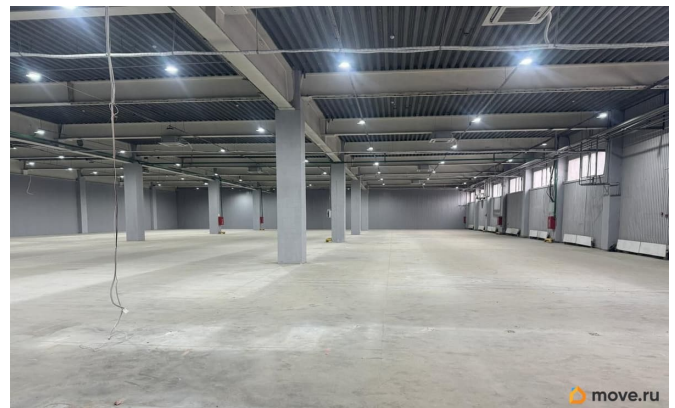
Сдам в аренду теплое помещение 13000м2 (7000м2-1эт+6000м2-2йэтаж) Объект расположен недалеко от центра г. Воронеж, на основной артерии города. Высота потолков 6 метров Офисный блок 3000 м2 Всего 15 ворот из которых : 12 ворот докового типа 2 ворот на отметке ноль 1 ворота с пандусом Коммуникации: Электричество : мощность 2 МВт (возможно увеличить). Тепло центральное Вода центральная Канализация центральная Объект оснащен: Вентиляция

<https://voronezh.move.ru/objects/9287467186>

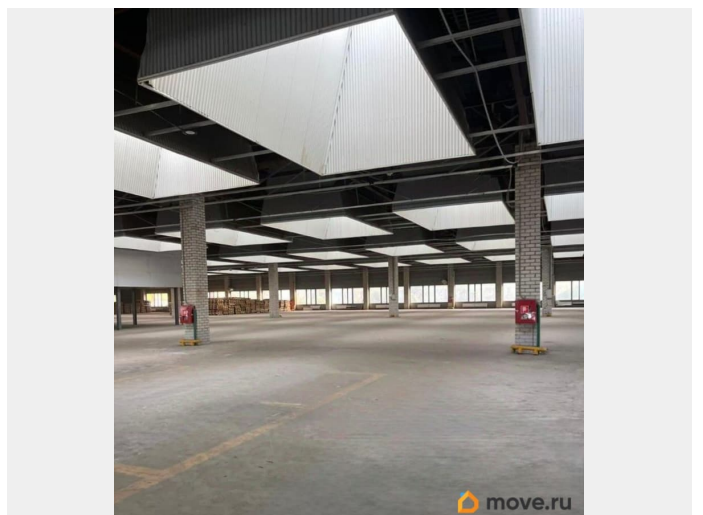
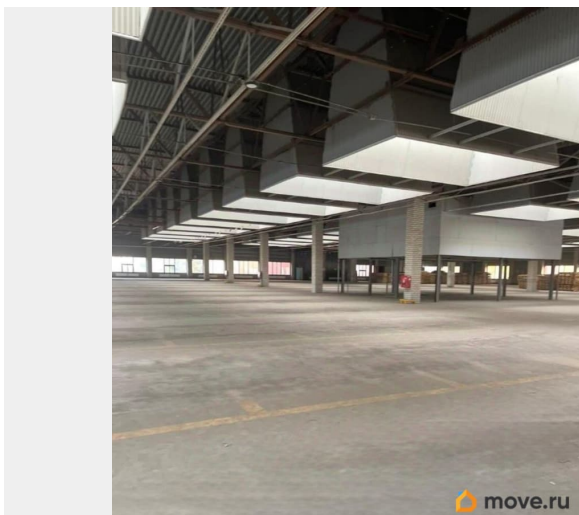
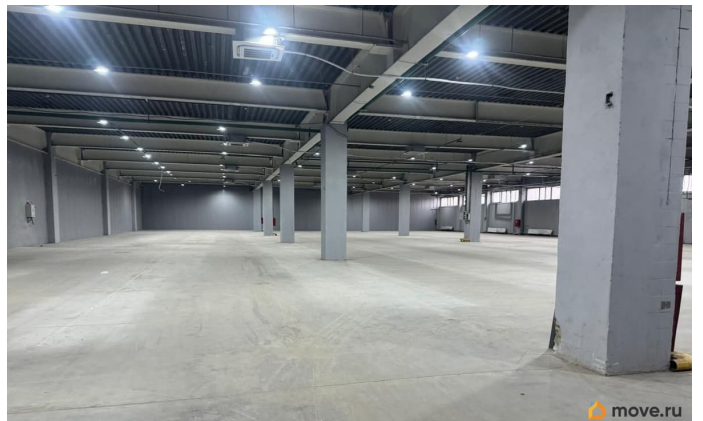
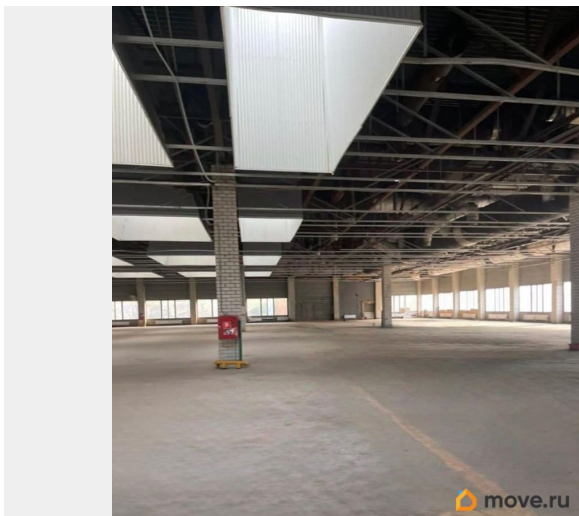
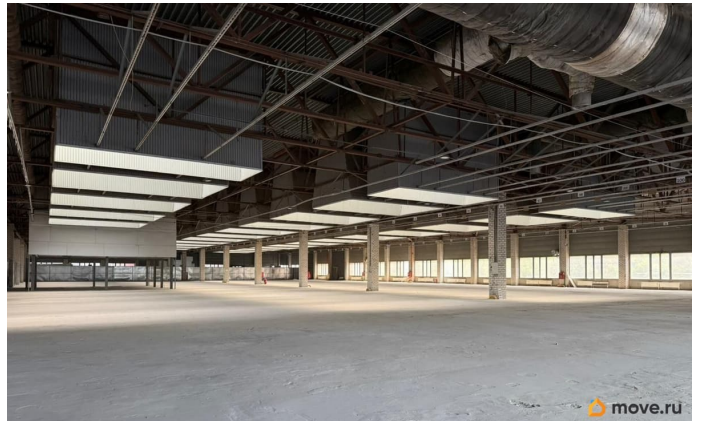
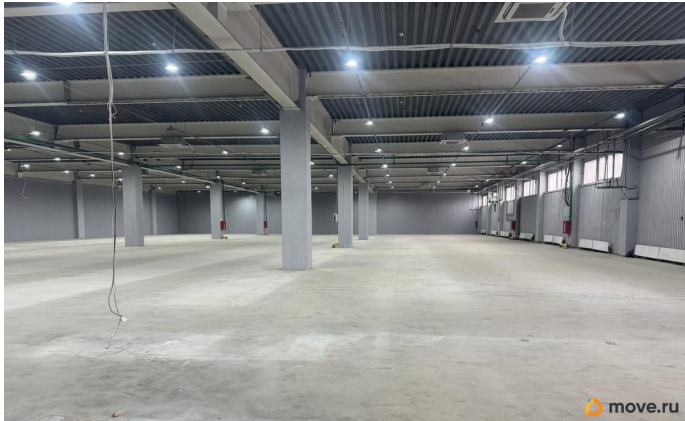
**Агент**

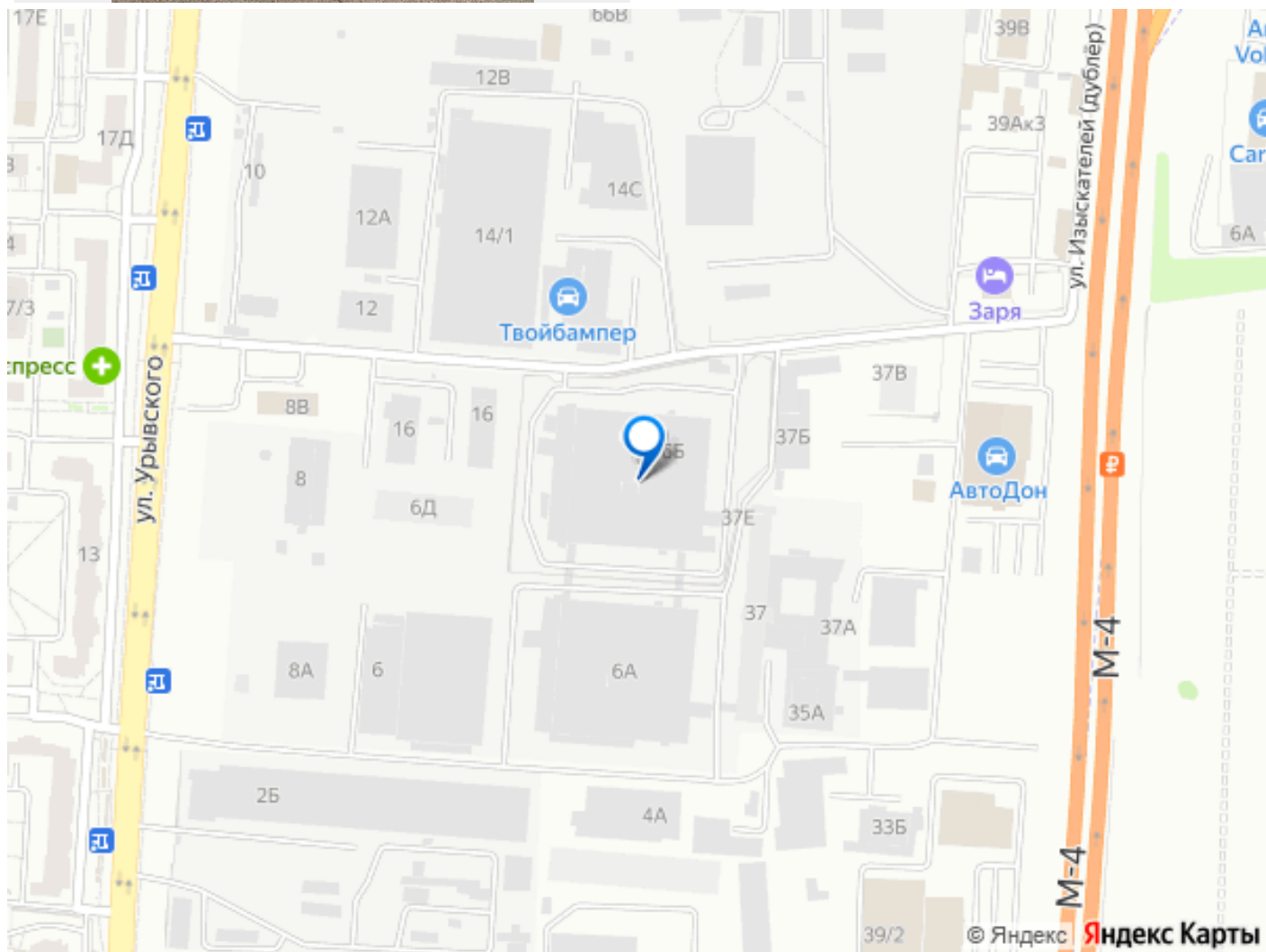
**79155803481,7916211  
4773**

для заметок



Кондиционирование ОПС Телефон/Интернет -  
Наливные полы антипыль -  
асфальтированная территория - отопление -  
Вентиляция - Кондиционирование - ОПС -  
Телефон/Интернет - собственная  
огороженная территория - Охраняемая  
ЧОПом . Парковка около 200 м/м в том числе  
и под фуры





Move.ru - вся недвижимость России