

Создано: 15.10.2025 в 11:13

Обновлено: 11.02.2026 в 10:41

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 64**

**80 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 64

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>



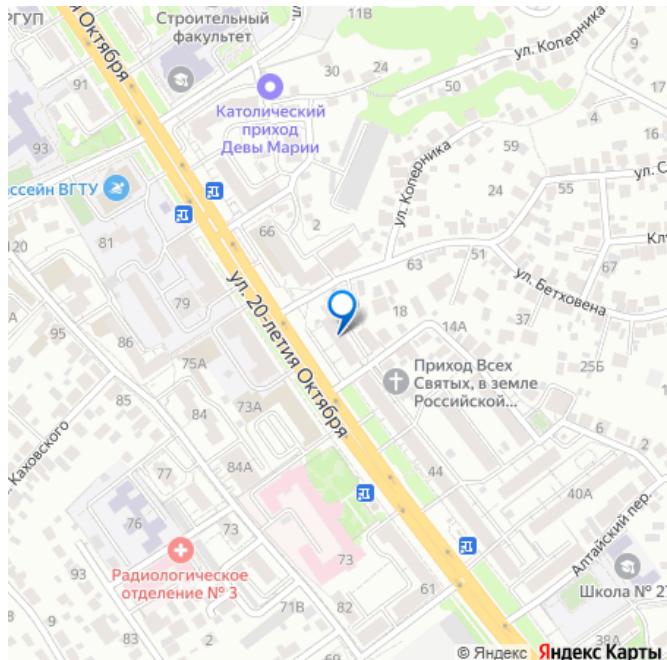
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Просторное помещение 130/260 кв.м на красной линии! Парковка, реклама. Предлагаем в аренду два современных нежилых помещения в цоколе, по 130 кв.м каждое. Есть возможность объединения в единое пространство 260 кв.м. • Видимость и трафик: Яркая локация на «красной линии» с активным пешеходным и автомобильным движением. • Внимание клиентов: Ваша вывеска будет работать на вас 24/7. • Комфорт для клиентов: Собственная парковка и светлое помещение с

<https://voronezh.move.ru/objects/928571783>

9

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856570014**

для заметок

качественной итальянской плиткой. •

Гибкость: Арендуйте одно помещение (130

кв.м) или сразу два по специальной цене.

Условия: • Аренда одного помещения: 80 000

т.р Аренда двух помещений: 150 000

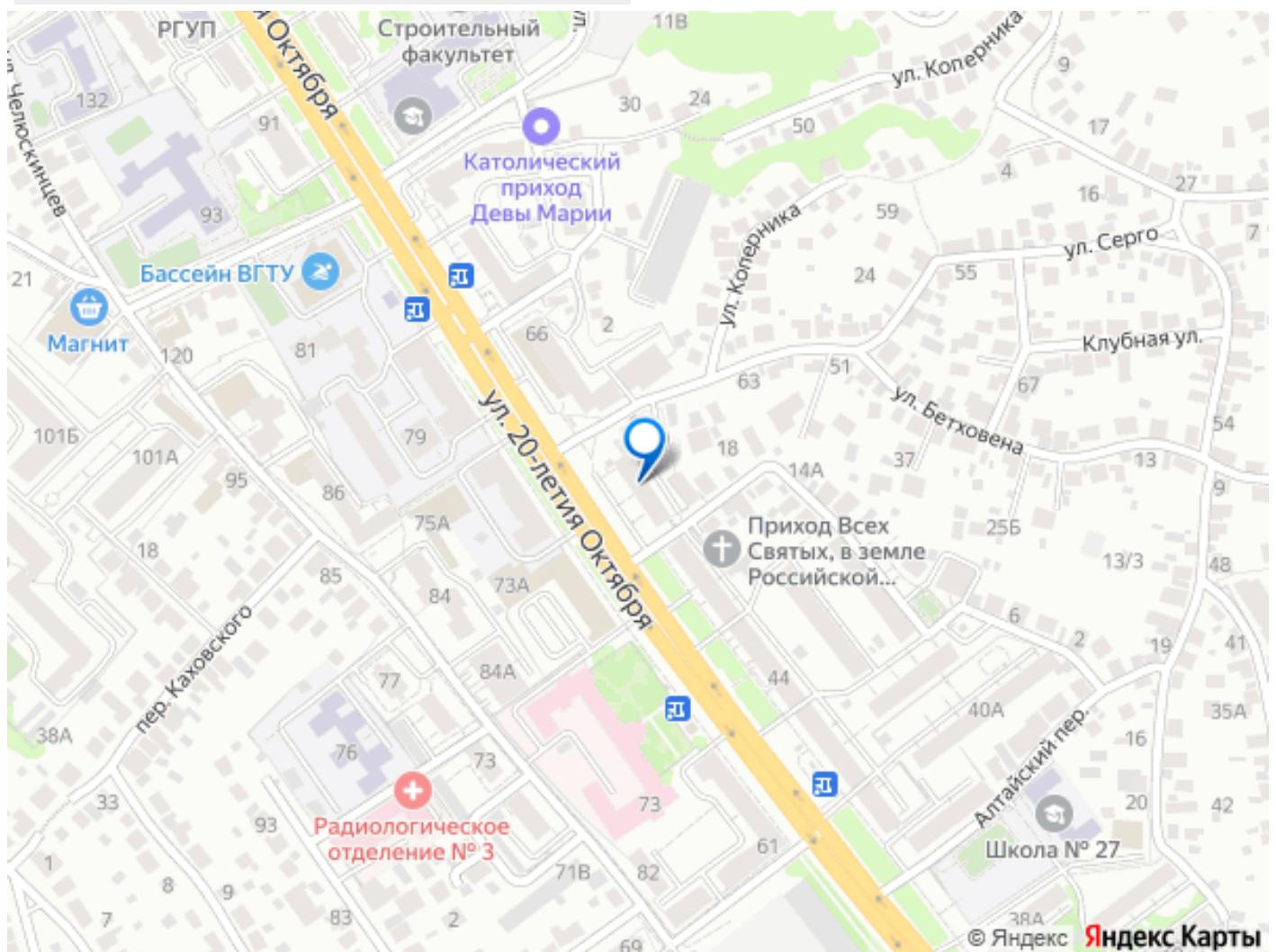
руб./месяц! Не упустите шанс открыть бизнес

в одном из лучших мест города! Для

просмотра и всех деталей звоните по

указанному телефону.





Move.ru - вся недвижимость России