

Создано: 30.01.2025 в 18:14

Обновлено: 25.01.2026 в 16:20

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Шукшина, 21**

**79 300 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Шукшина, 21

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Шукшина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

122 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем снять в аренду помещение свободного назначения площадью 122 кв.м на первом этаже во встроенно-пристроенной части жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул.Шукшина, 21. Арендная ставка 650 руб. за 1 кв.м в месяц. Так же вакантные площади свободного назначения на втором этаже: - 45,3 кв.м по ставке 650 руб. за 1 кв.м в месяц (с окнами), - 46 кв.м по ставке 500 руб. за 1 кв.м в месяц (без окон), - 108 кв.м по ставке 650 руб. за 1 кв.м в месяц (с окнами).

Наличие счетчиков на электроэнергию и

<https://voronezh.move.ru/objects/9271318733>

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856574955**

для заметок



водоснабжение. Установлена пожарная сигнализация. Высота потолка 2,77 м. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги: электроэнергия и водоснабжение по счетчикам, отопление пропорционально занимаемой площади. Вход в помещение через одну входную группу к продуктовому сетевому магазину «Магнит» и пивному магазину «Бочка». Наличие большой парковки перед Зданием. Напротив дома остановка общественного транспорта «улица Шукшина». БЕЗ КОМИССИИ для АРЕНДАТОРА!





