

Создано: 04.03.2025 в 13:36

Обновлено: 15.02.2026 в 17:53

**Воронежская область, Воронеж,  
Плехановская улица, 45**

**304 500 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 45

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плехановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

121.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем рассмотреть нежилое помещение для аренды. Помещение, расположенное по адресу: город Воронеж, улица Плехановская, 45, общей площадью 121, 8 квадратных метров, кадастровый номер 36:34:0401006:242. Наш объект находится в престижном районе города на красной линии одной из центральных улиц и идеально подходит для вашего бизнеса. Мы предлагаем конкурентные условия и готовы предоставить вам выдающиеся преимущества, чтобы обеспечить успешное

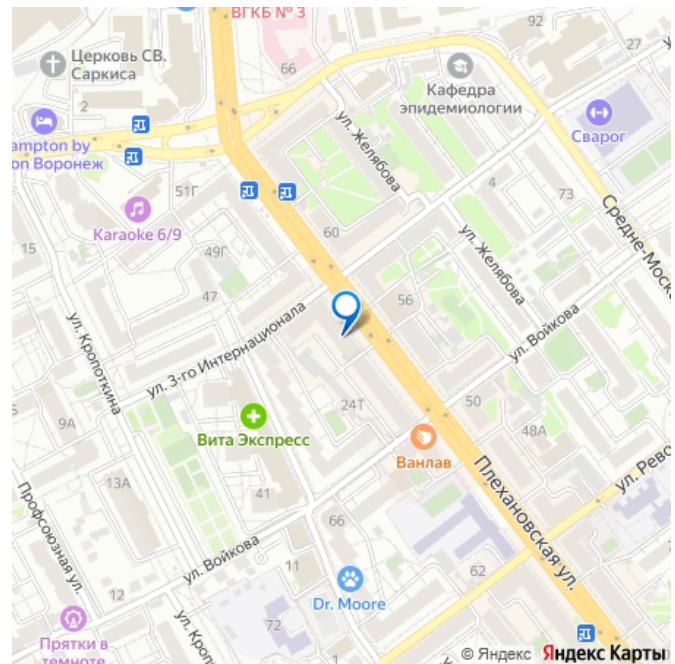
<https://voronezh.move.ru/objects/928992335>

2

**Собственник**

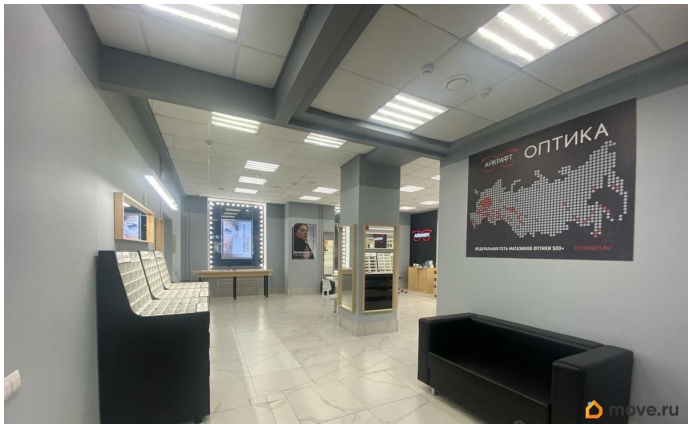
**79100406493**

для заметок

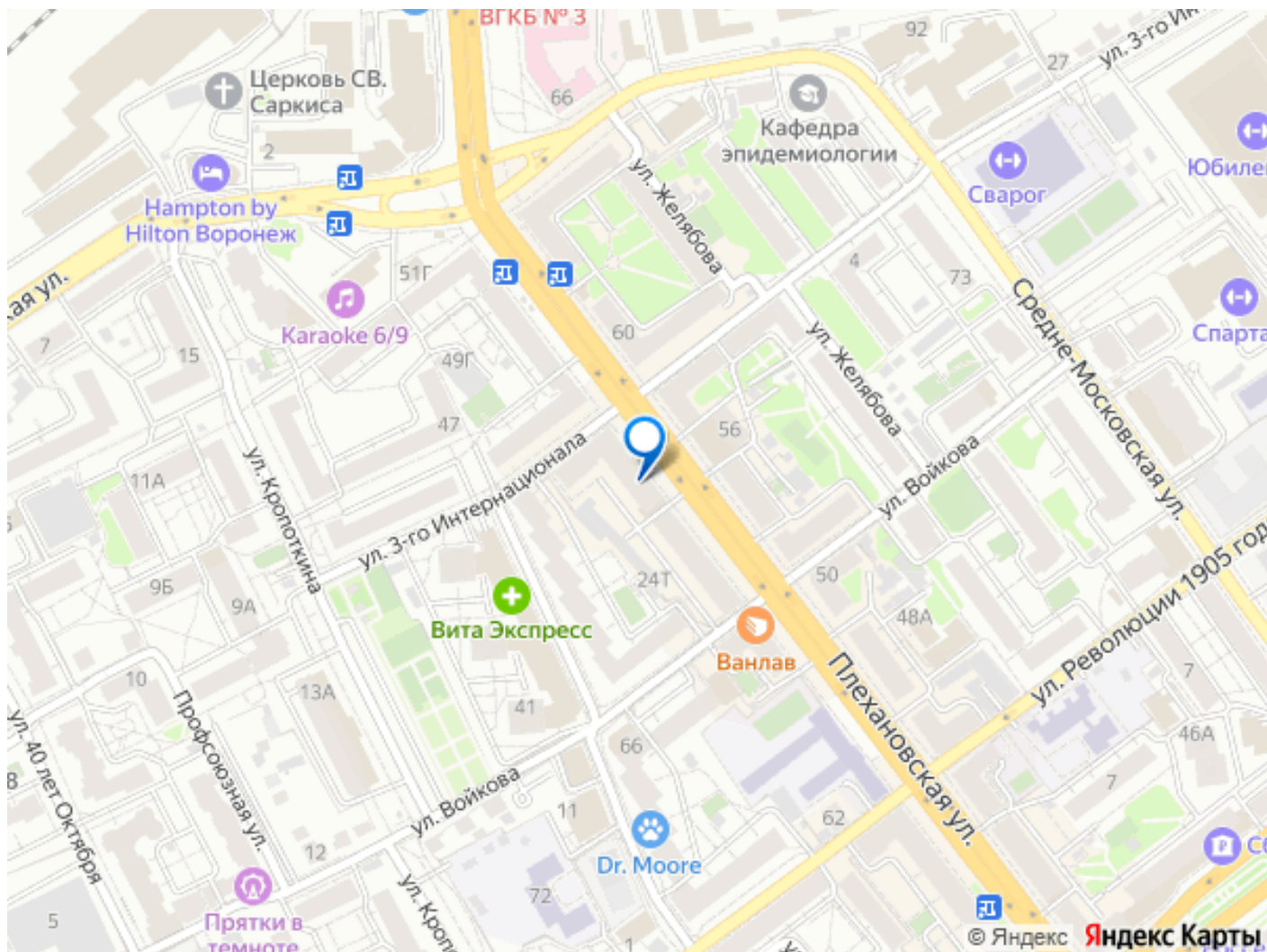


развитие вашего дела. Это просторное и светлое помещение с высокими потолками и большими витринными окнами, что создает комфортные условия для работы и привлекательную атмосферу для ваших клиентов. Помещение полностью готово для эксплуатации. Дополнительно сообщаем, что разрешённая мощность 40 кВт и в помещении установлен оборудование приточной вентиляции и системой кондиционирования воздуха. Мы готовы обсудить условия аренды и ответить на все ваши вопросы. Наша команда всегда на связи и готова предоставить дополнительную информацию о помещении и его особенностях. Мы приглашаем вас на осмотр помещения, чтобы вы смогли оценить его удобства и потенциал для вашего бизнеса. Мы уверены, что наше предложение будет отличным решением для успешного развития вашего дела









Move.ru - вся недвижимость России