

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:48

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Владимира Невского, 7Б**

**142 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского,  
7Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Владимира Невского](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается отдельно стоящее здание площадью 120 квадратных метров на первой линии от оживленной дороги в густонаселенном жилом районе. Объект предлагается как целиком, так и двумя независимыми блоками по 60 кв. м, что обеспечивает гибкость для различных форматов бизнеса. Помещения имеют чистовую отделку и индивидуальное отопление, позволяющее контролировать расходы и график работы. Выгодное расположение гарантирует высокий трафик и

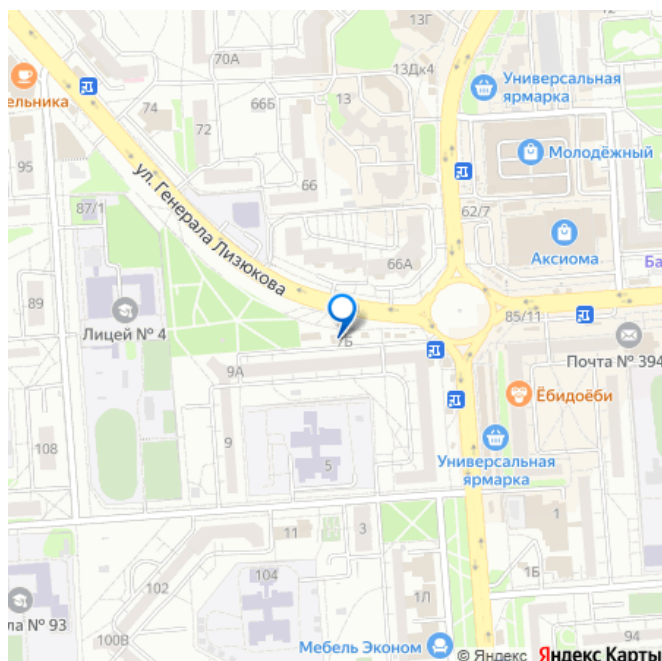
<https://voronezh.move.ru/objects/929025237>

3

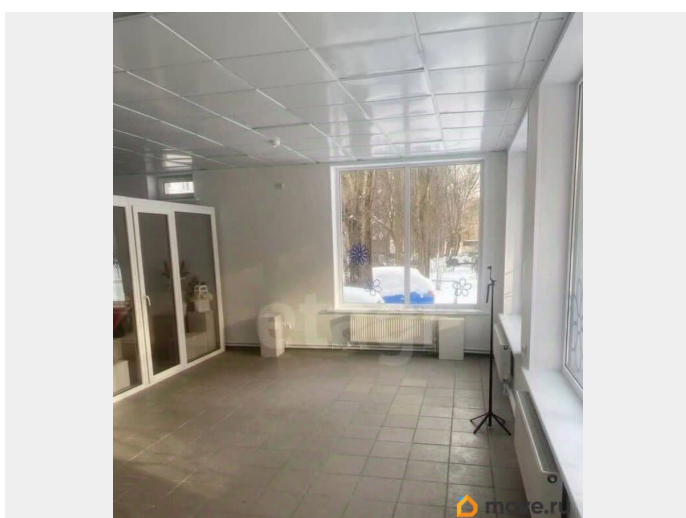
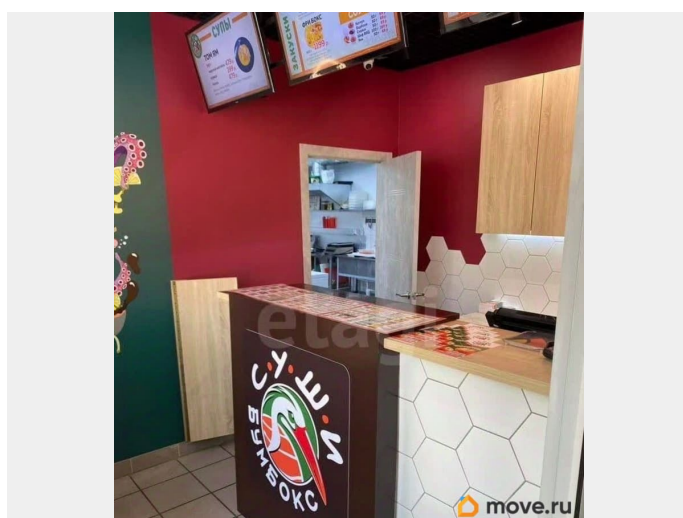
**Этажи Воронеж Отдел Аренды, Этажи  
Воронеж Отдел Аренды**

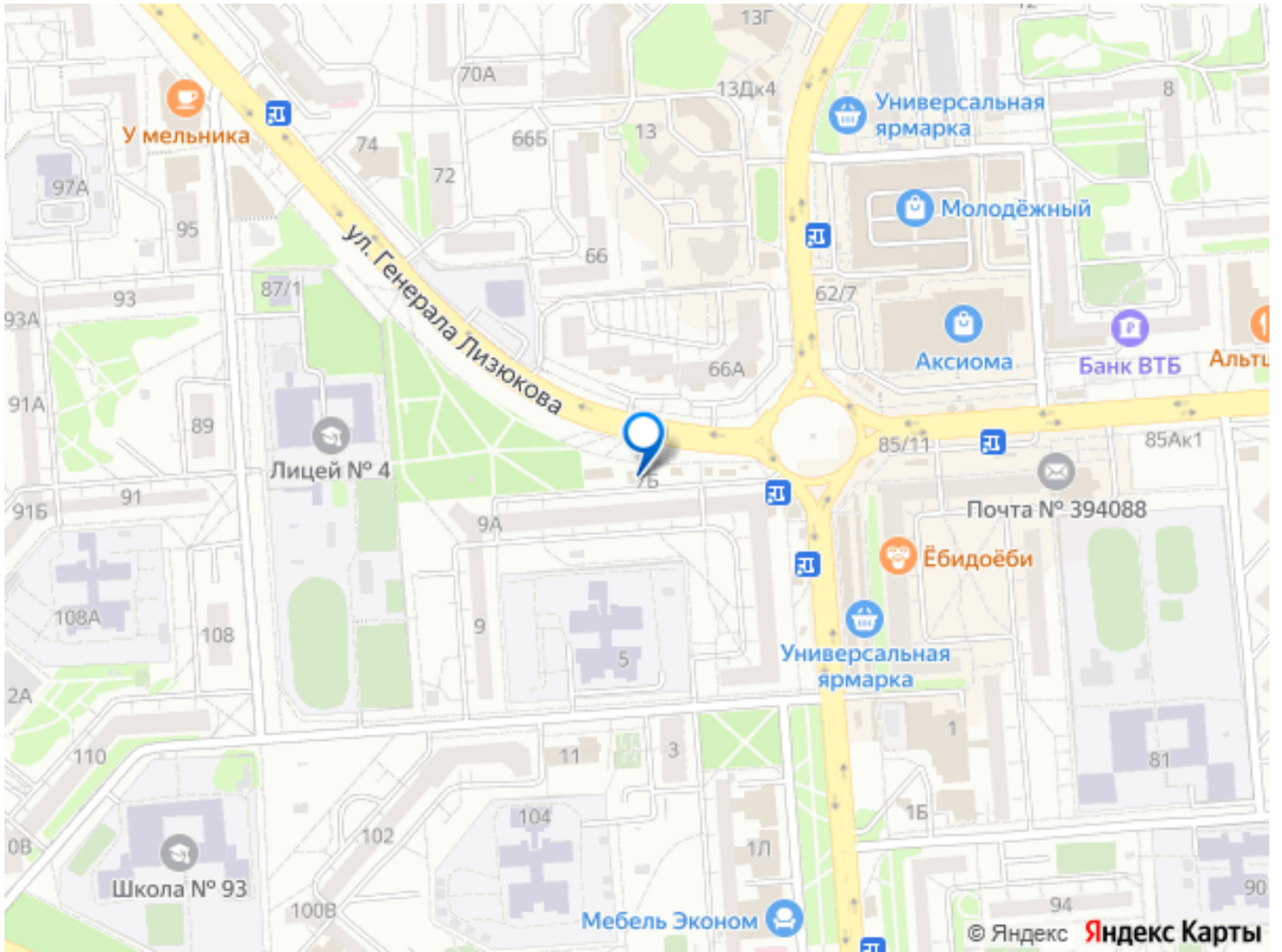
**79155406949**

для заметок



постоянный поток потенциальных клиентов.  
Помещения идеально подходят для организации кофейни, пункта выдачи заказов, магазина продуктов или товаров для автомобиля. Это готовое решение для быстрого запуска стабильного бизнеса с минимальными вложениями в подготовку помещения. Код пользователя: 192001 Номер в базе: 11824644





Move.ru - вся недвижимость России