

Создано: 23.06.2025 в 16:04

Обновлено: 06.02.2026 в 19:28

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 117**

**120 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 117

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

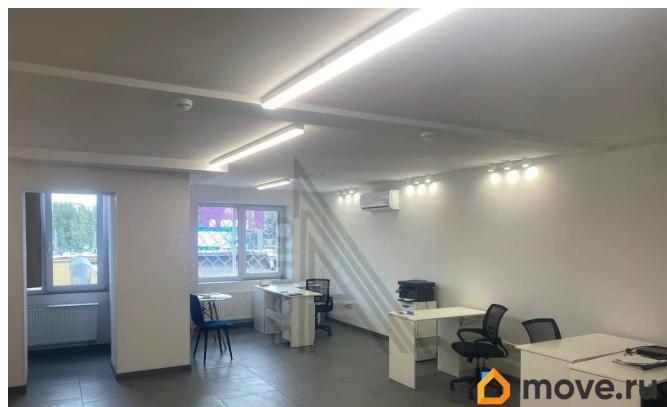
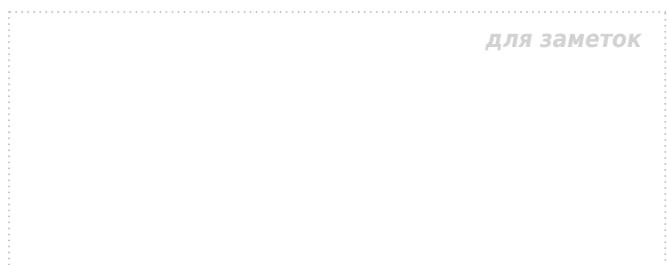
Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>



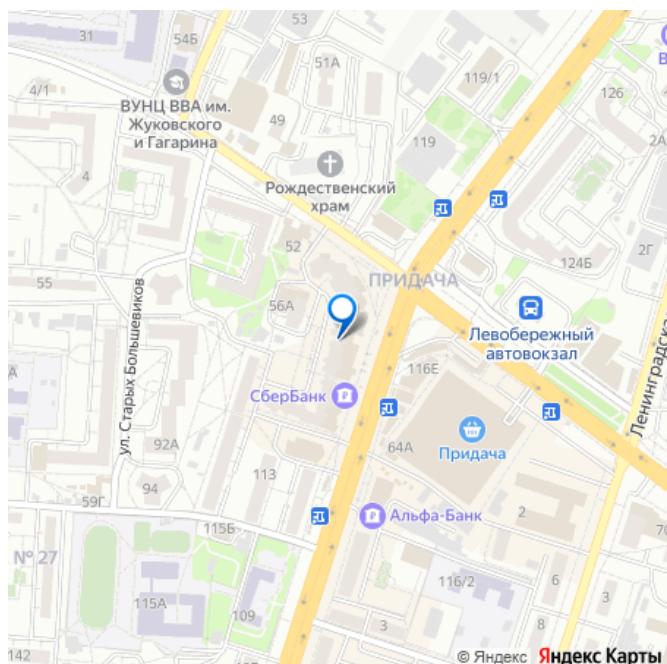
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся коммерческое помещение в центре Левобережного района! Общая площадь: 360 кв. м. Возможна аренда частями. Можно снять: 50, 230, 180, 50 кв.метров.

Преимущества: • Огромный трафик. • Рядом расположены: ТЦ «Придача», Военно-воздушная академия (ВАТУ), «Вкусно и точка», аптеки, туристические агентства, магазины, Сбербанк. • Удобная транспортная развязка во все направления города Воронежа. • Рядом построены новые жилые комплексы, что увеличивает поток

посетителей. Особенности помещения: •

Свежий ремонт. • Стены готовы под покраску. • Установлены кондиционеры. •

Приятные, красивые и светлые офисы. •

Подведены мокрые точки. • Идеально подходит для офисов, парикмахерских, салонов красоты, офисов продаж. • Проведён качественный интернет. Есть Не упустите возможность арендовать отличное коммерческое помещение в выгодном месте!

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

