

🕒 Создано: 23.06.2025 в 16:04

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:06

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 117**

120 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 117

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение в центре Левобережного района! Общая площадь: 360 кв. м. Возможна аренда частями. Можно снять : 50 , 230, 180, 50 кв.метров.

Преимущества: • Огромный трафик. • Рядом расположены: ТЦ «Придача», Военно-воздушная академия (ВАТУ), «Вкусно и точка», аптеки, туристические агентства, магазины, Сбербанк. • Удобная транспортная развязка во все направления города Воронежа. • Рядом построены новые жилые комплексы, что увеличивает поток

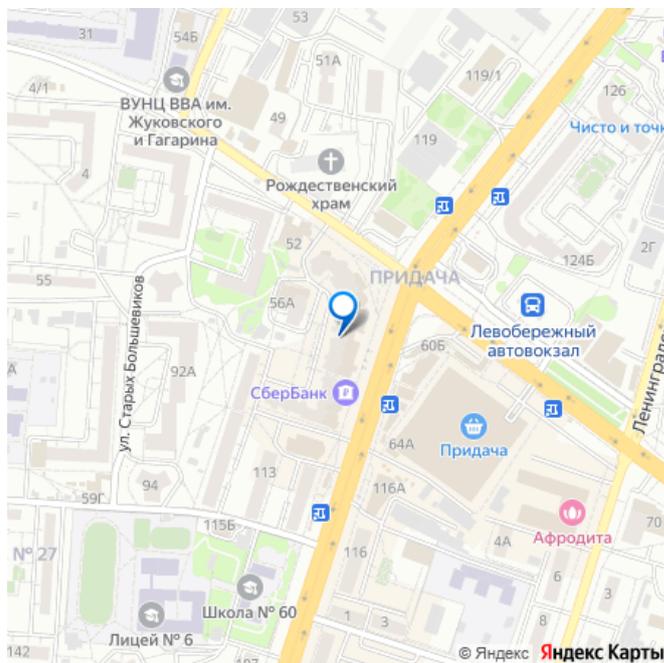
<https://voronezh.move.ru/objects/928166958>

1

1 Авеню, 1 Авеню

79856570014

для заметок



посетителей. Особенности помещения:

- Свежий ремонт.
- Стены готовы под покраску.
- Установлены кондиционеры.
- Приятные, красивые и светлые офисы.
- Подведены мокрые точки.
- Идеально подходит для офисов, парикмахерских, салонов красоты, офисов продаж.
- Проведён качественный интернет.

Есть возможность арендовать отличное коммерческое помещение в выгодном месте! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

