

Создано: 13.02.2026 в 13:26

Обновлено: 13.02.2026 в 13:00

**Воронежская область, Воронеж, проспект  
Труда, 151**

**80 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 151

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

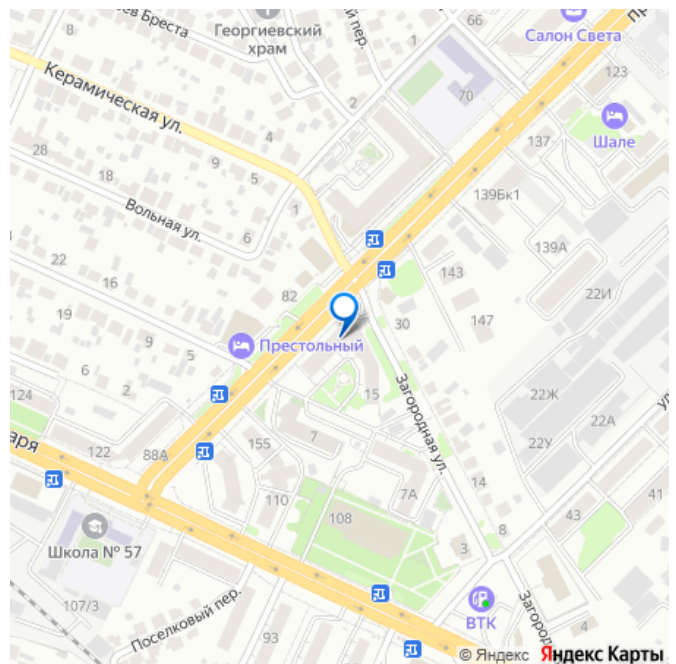
**Описание**

Сдается помещение СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ! - 120,3м<sup>2</sup> ! Расположено на «Красной линии», на 1 этаже, по проспекту Труда д.151 !; - отдельная входная группа! - с ремонтом в 2025г.; - 2 больших зала - 69,6м<sup>2</sup> и 50,7м<sup>2</sup> ! - разрешенная мощность - 15 кВт ! - удобная просторная планировка позволяет зонировать помещение под себя!; - имеется свой сан.узел и комната для приема пищи - кухня!; - удобные подъездные пути + места для парковки! - большой автомобильный трафик! Развитая инфраструктура, остановка

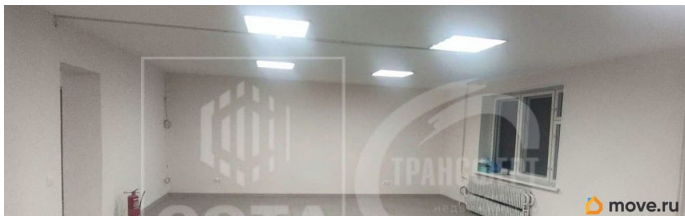
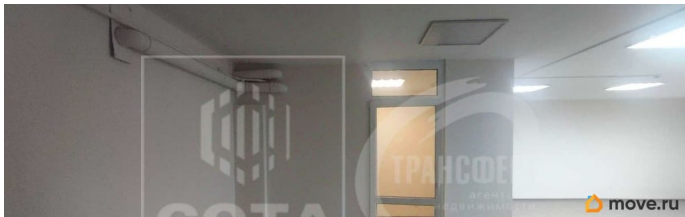
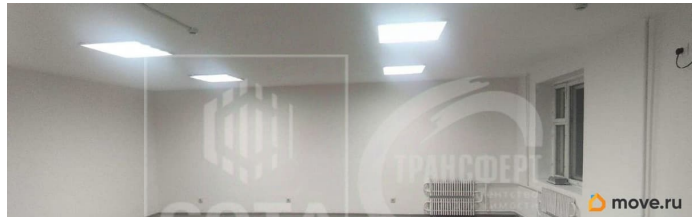
<https://voronezh.move.ru/objects/9289923527>

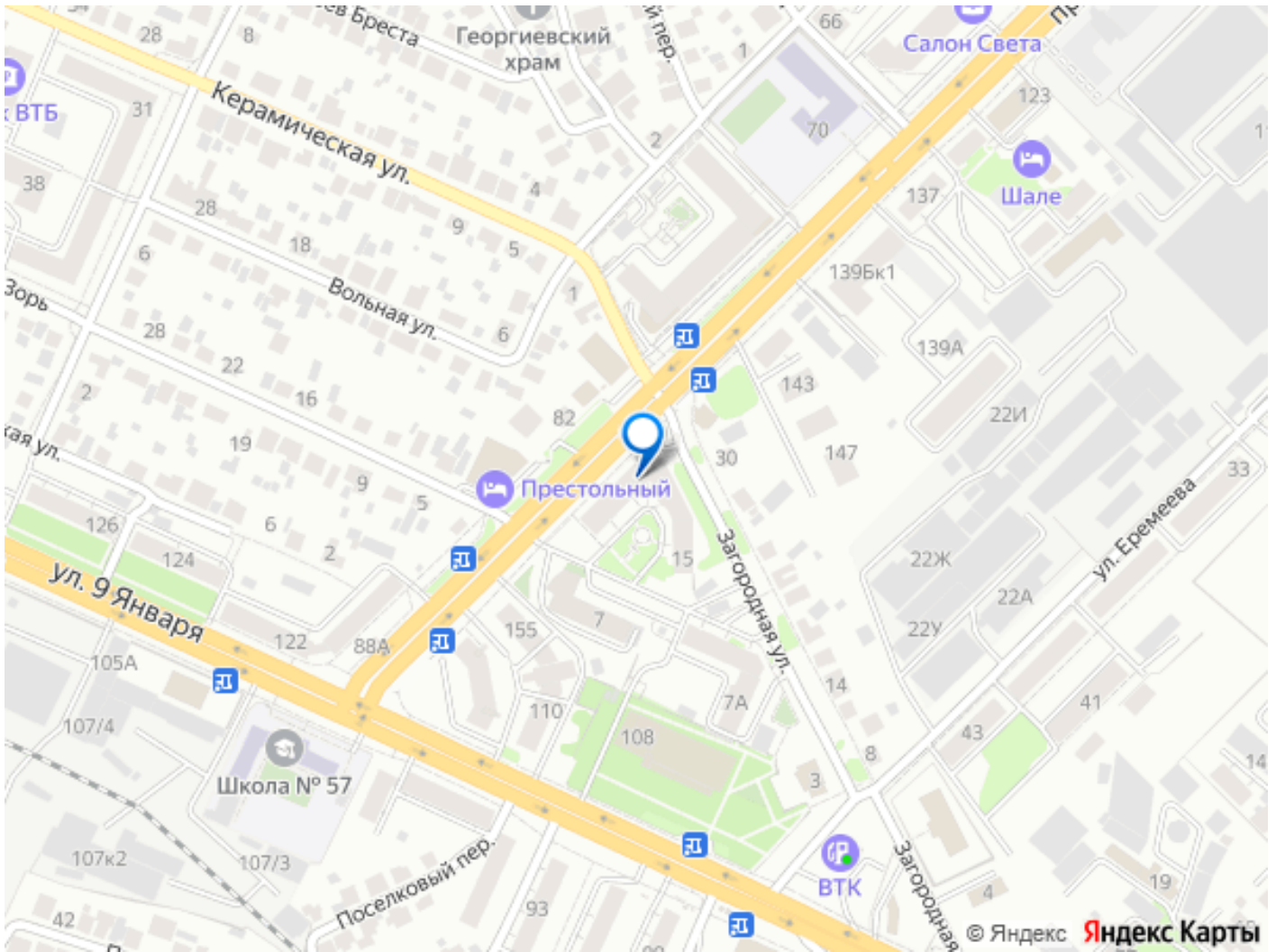
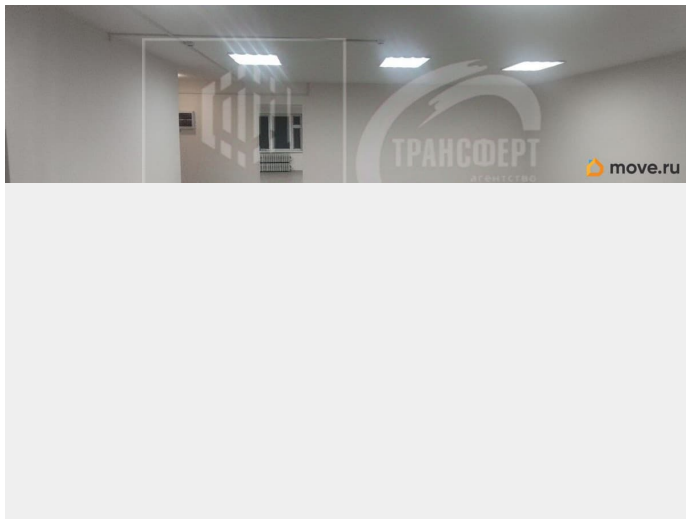
**Татьяна Витальевна Зиновьева, Сота**  
**79192311923,79333160325**

для заметок



в шаговой доступности! Арендная плата - 80000руб.в месяц! Ком.услуги оплачиваются отдельно. Обязательный гарантийный платёж в размере месячной арендной платы! Подходит под различные виды деятельности: офис, магазины, склады, студии, салоны красоты, услуги и пр. Звоните заблаговременно - показы по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России