

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:47

**Воронежская область, Воронеж, улица
Летчика Колесниченко, 44а**

50 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Летчика
Колесниченко, 44а

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Летчика Колесниченко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

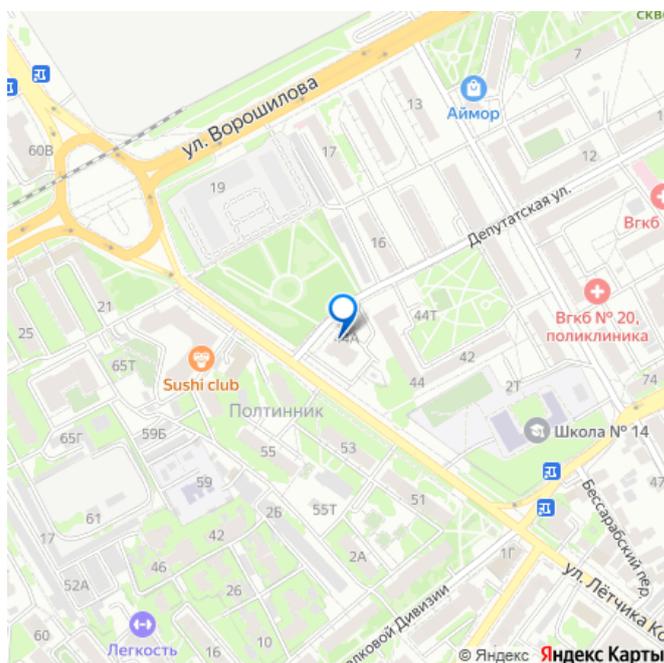
Сдаётся помещение свободного назначения. Ранее здесь долгое время располагалось государственное учреждение помещение в полном порядке, соответствует всем нормам и требованиям для административной деятельности. Идеально подойдёт: для офиса, управляющей компании, административного учреждения; для размещения отдела, приёмной, расчётного центра; под любую сферу услуг с клиентским потоком. Почему стоит выбрать это

<https://voronezh.move.ru/objects/9291199607>

1 Авеню, 1 Авеню

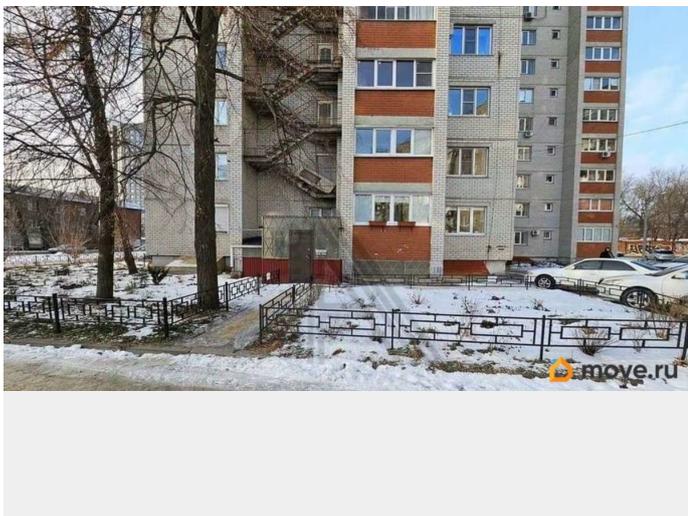
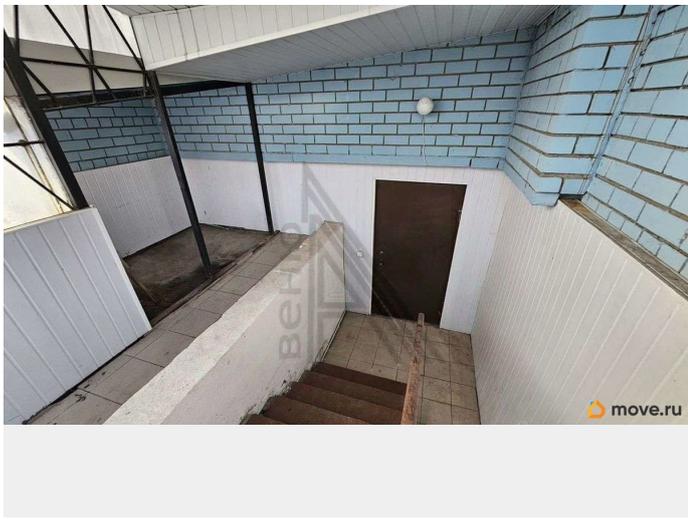
79856570014

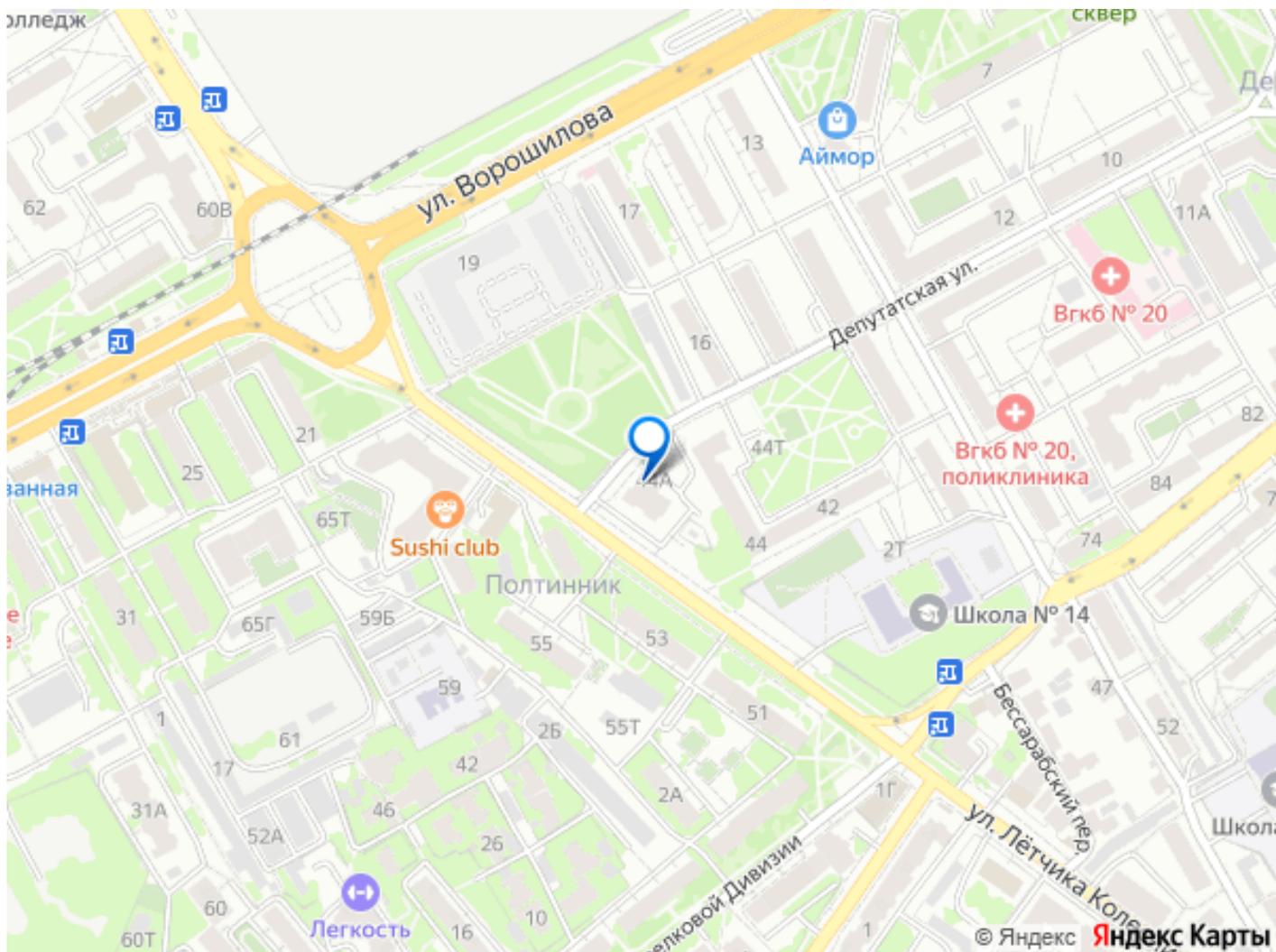
для заметок



помещение: Расположение и вход:
Отдельный вход с улицы, хорошо просматривается с ул. Летчика Колесниченко. Рядом удобная парковка для сотрудников и посетителей это плюс для управляющих компаний, куда приходят люди.
Характеристики: • Цокольный этаж с окнами (естественное освещение, комфортно для персонала). • Высота потолков 2,50 м. • Внутренние перегородки легкие конструкции, при желании можно изменить планировку под свои задачи (например, сделать открытое пространство или отдельные кабинеты). • Планировка соответствует документации БТИ (перепланировок не было), что гарантирует юридическую чистоту. • Долгосрочная аренда, возможны любые варианты сотрудничества. Звоните прямо сейчас! Покажем помещение в удобное время. Подробности по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России