

Создано: 12.12.2025 в 16:50

Обновлено: 12.01.2026 в 14:47

**Воронежская область, Воронеж,  
Волгоградская улица, 45**

**123 200 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Волгоградская улица, 45

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам помещение свободного назначения в новом ЖК с отдельным входом на красной линии. Прямоугольная форма, свободная планировка без перегородок и колонн, площадь 112 кв.м., высота потолков 3м. Есть запасной выход. Большое витражное окно и дверь, санузел выложен плиткой, на полу плитка, подвесной потолок, стены под покраску. Проведен интернет, подключена вода и электроэнергия. Перед входом удобная большая парковка и есть возможность разгрузки. Подходит под

<https://voronezh.move.ru/objects/928737502>

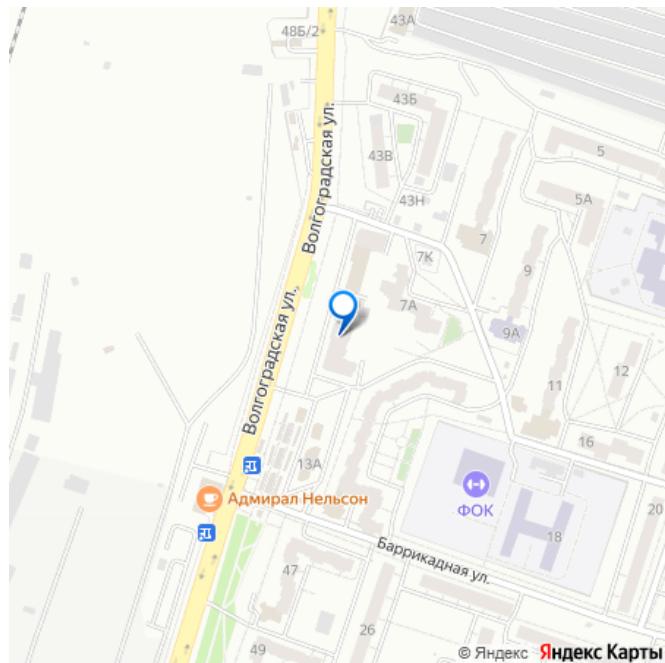
4

**PRO.недвижимость,**

**PRO.недвижимость**

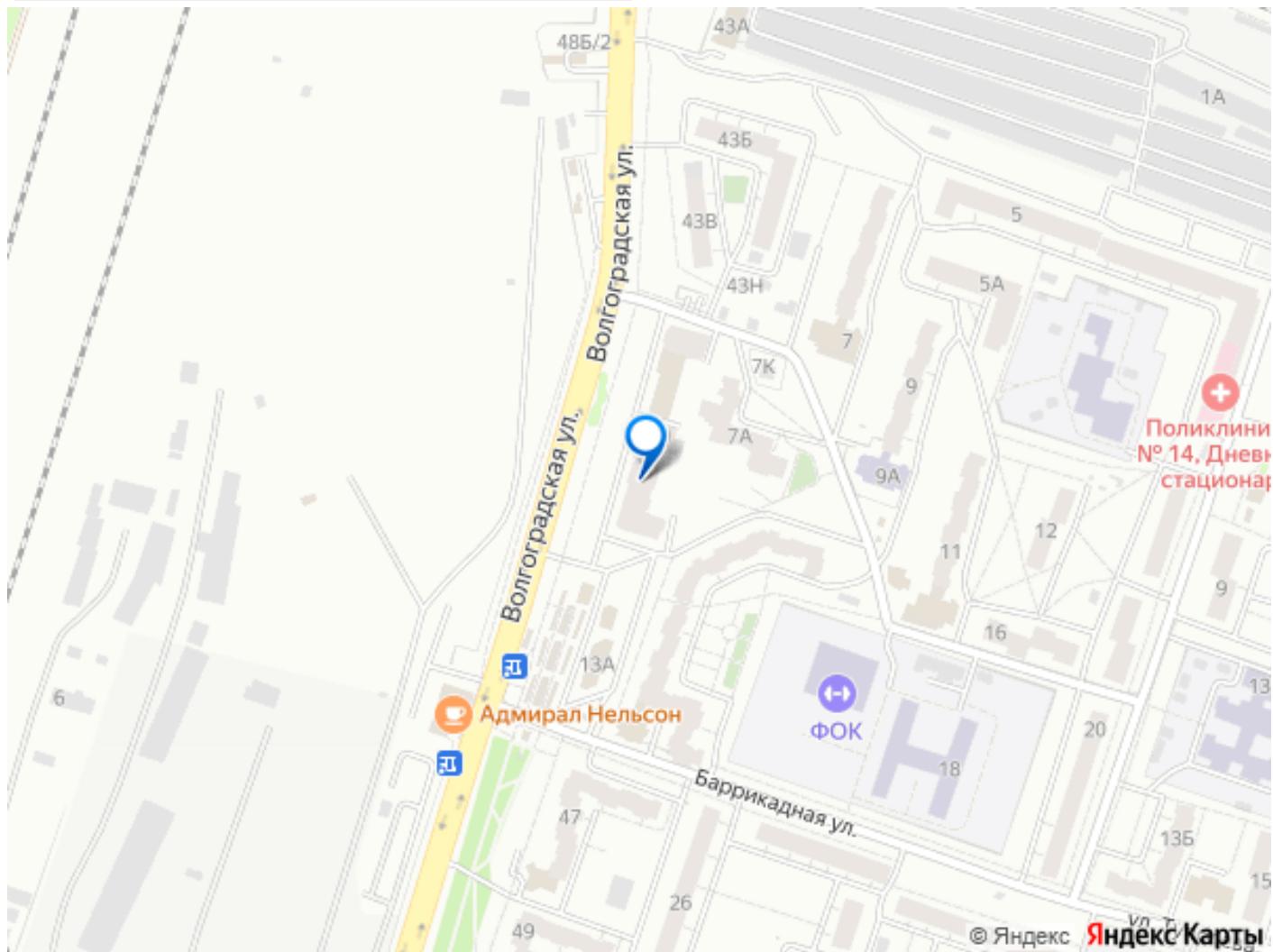
**79818677615, 7981867  
6756**

для заметок



магазин, офис, салон красоты, кулинарию, хозтовары, кафе и прочее. Спальный район, рядом школа, садик, рынок, другие социальные объекты. Хороший автомобильный и пешеходный трафик. БЕЗ КОМИССИИ У нас самая низкая цена! Звоните и приходите смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России