

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:32

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:13

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 117**

100 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 117

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения 110 м² сдается в самом центре Левого берега напротив рынка Придача. Возможна аренда и других площадей в данном месте. Без комиссии для арендатора! Характеристика помещения: - 2й этаж; - Красная линия; - 2 кондиционера; - 4 окна; - 5 мокрых точек; - собственная котельная; - доступ в помещение с 8:00 до 21:00; - коммунальные платежи оплачиваются поверх арендной ставки; - идеально подойдет под салон красоты; Характеристика

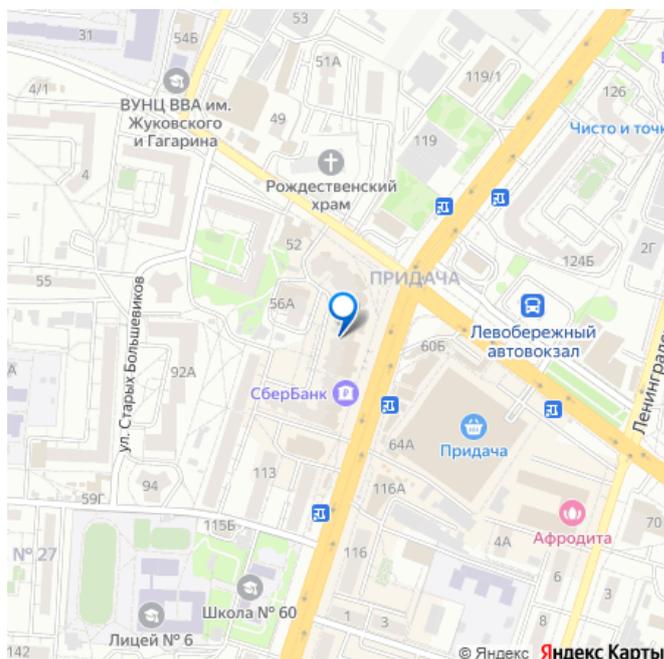
<https://voronezh.move.ru/objects/929025237>

1

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



месторасположения: - Помещение располагается на одном из самых динамичных перекрёстков Левого берега - Ленинского проспекта и улицы Димитрова. - Непрерывающийся интенсивный авто и пешеходный трафики. - Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, с которых можно уехать во все районы города. - Огромное количество торговых точек с различными сферами деятельности. В 2 минутах ходьбы военно-воздушная академия, а напротив рынок Придача и автовокзал. По всем вопросам обращаться к менеджеру Юлии Пашняк. Арт. 29494573

