

Создано: 22.12.2025 в 13:07

Обновлено: 21.01.2026 в 15:40

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 59к1**

306 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября,
59к1

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²



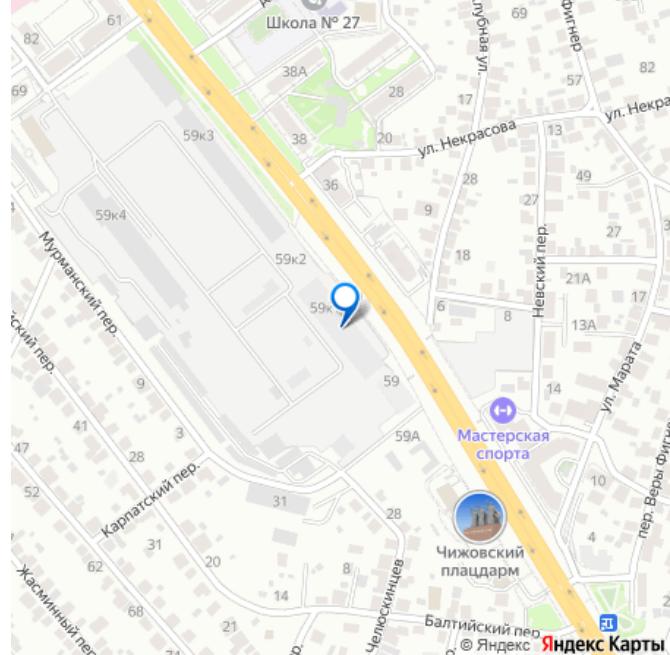
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Новые возможности для Вашего бизнеса в топовой локации. БЦ Сенатор скоро откроет свои двери для прогрессивных компаний. Предлагаем коммерческое помещение на 1 этаже самой востребованной площади - 102 кв м. Характеристики делового центра: масштабный проект класса А красная линия высокий пешеходный и транспортный трафик удобная транспортная развязка гостевая парковка и закрытая для резидентов круглосуточная охрана и

<https://voronezh.move.ru/objects/928759786>

6

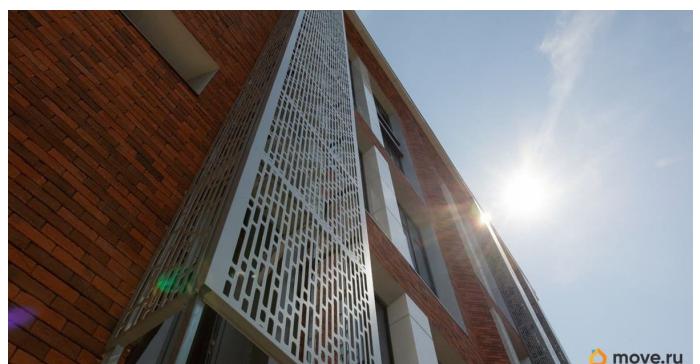
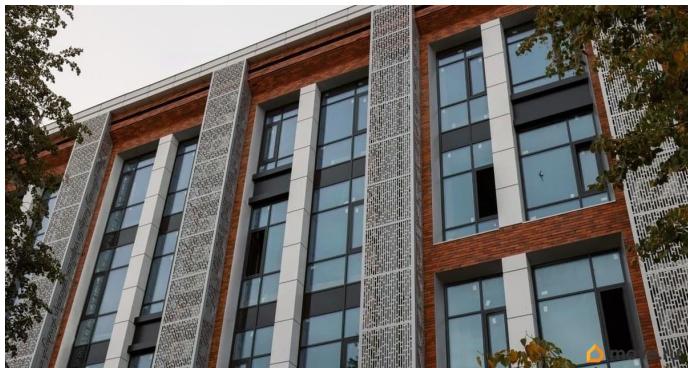
**Виктория Широкова, ЛЮДИ PRO
Воронеж**

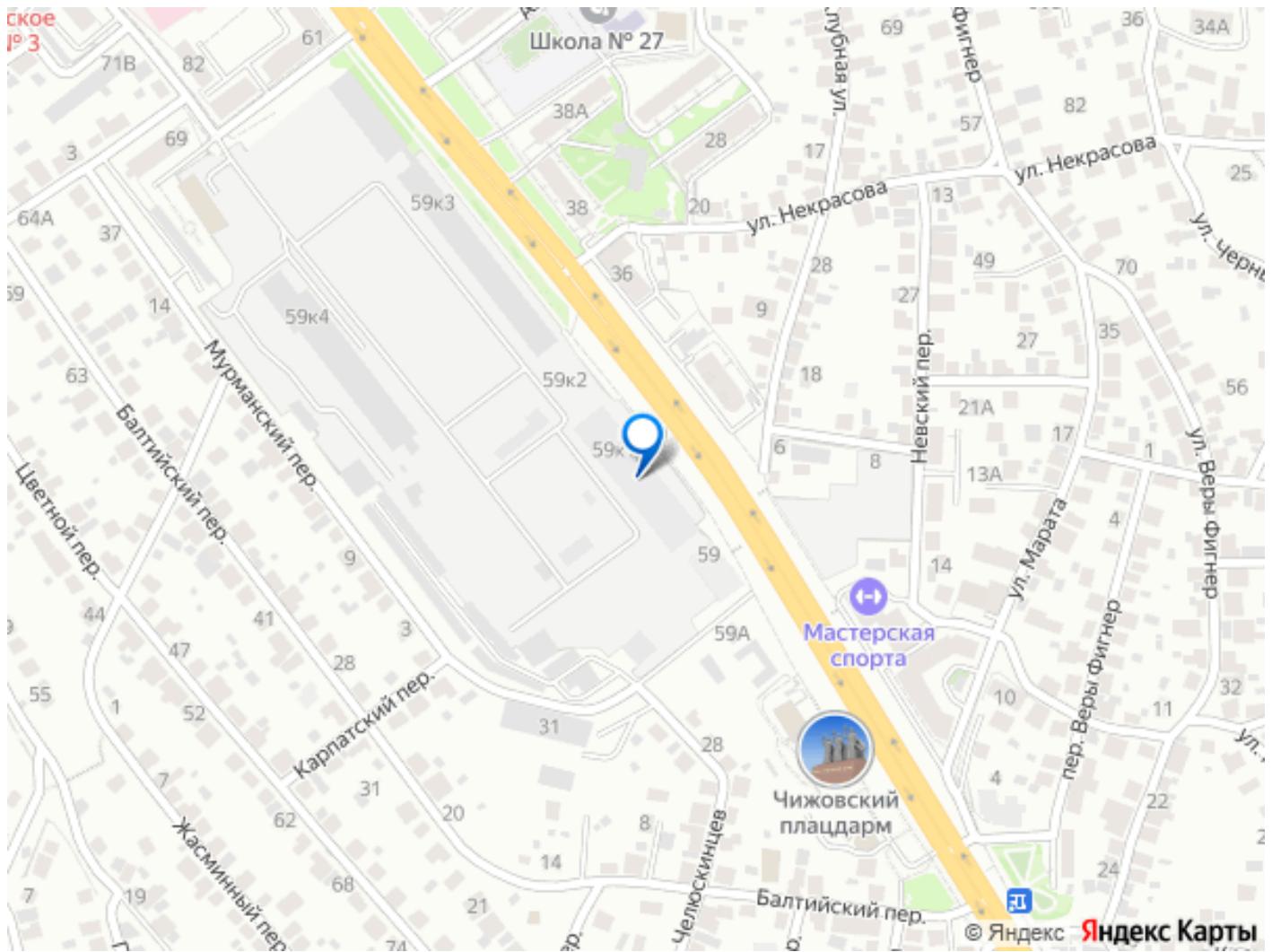
79102807674

для заметок

видеонаблюдение благоустройство и
озеленение территории высокотехнологичная
УК дизайн проект мест общего пользования в
стиле лофт применение отделочных
материалов высокого качества единый стиль
исполнения холлов и зоны рецепции
натуральных природных тонах богатая
инфраструктура БЦ, вмещающая в себя
деловую среду и зону: конференц-залы,
коворкинг. Характеристики помещения:
отдельная входная группа высота потолков
около 5 м панорамное остекление
центральная система вентиляции своя
мокрая точка свободное назначение В
предлагаемом помещении с комфортом
разместится как заведение общественного
питания, так и выставочный/торговый зал. А
самое важное: центральная локация
послужит магнитом для Ваших гостей,
клиентов или покупателей! Приглашаем
убедиться в преимуществах данного
предложения. Готовы показать помещение
по предварительной договоренности.
Ответим на все интересующие вопросы по
телефону.







Move.ru - вся недвижимость России