

Создано: 15.09.2025 в 16:16

Обновлено: 11.02.2026 в 18:56

**Воронежская область, Воронеж, улица Богдана Хмельницкого, 51А**

**700 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана Хмельницкого, 51А

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[Богдана Хмельницкого переулок](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдается в аренду весь 1-й этаж - 1000м<sup>2</sup> в железнодорожном районе города на закрытой территории. Помещение может использоваться под торговлю, производство, услуги. От собственника, без комиссии!

**ЛОКАЦИЯ:** - Собственная просторная территория - Удобный подъезд большегрузов с возможностью разворота.

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:** - Площадь можно увеличить до 2000 м<sup>2</sup> или рассмотреть меньшую, от 600 м<sup>2</sup>.  
- Высота потолков - 4,5 м - Пол - плитка -

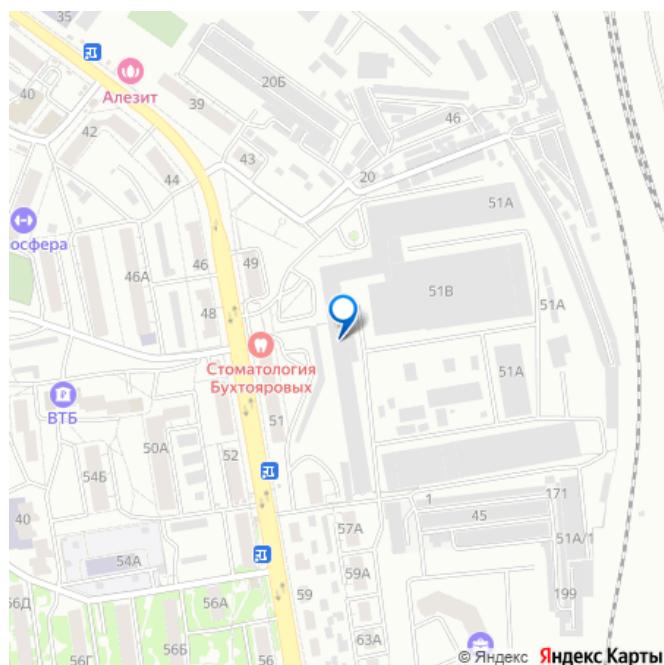
<https://voronezh.move.ru/objects/928495443>

4

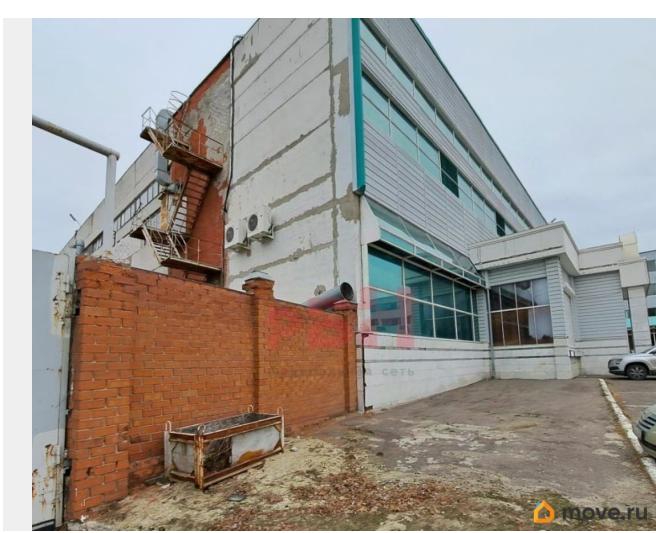
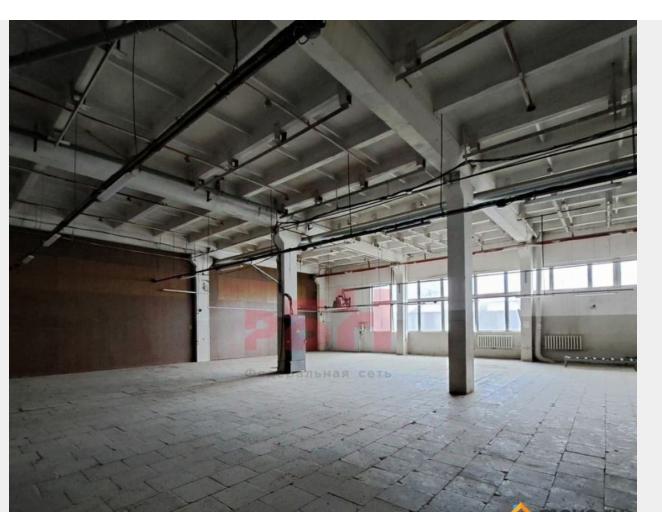
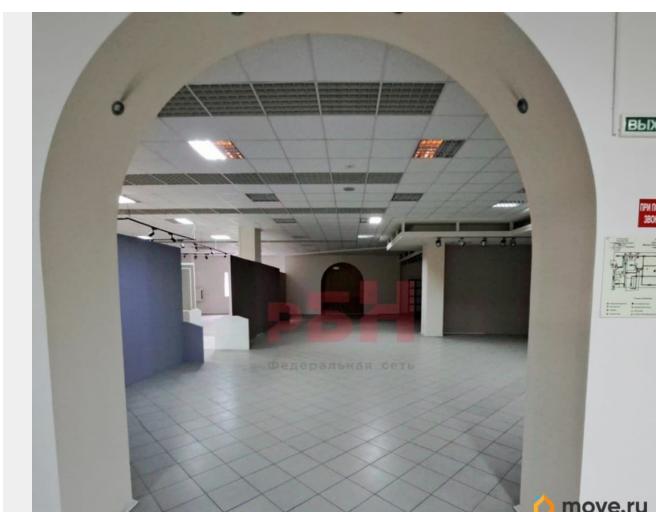
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

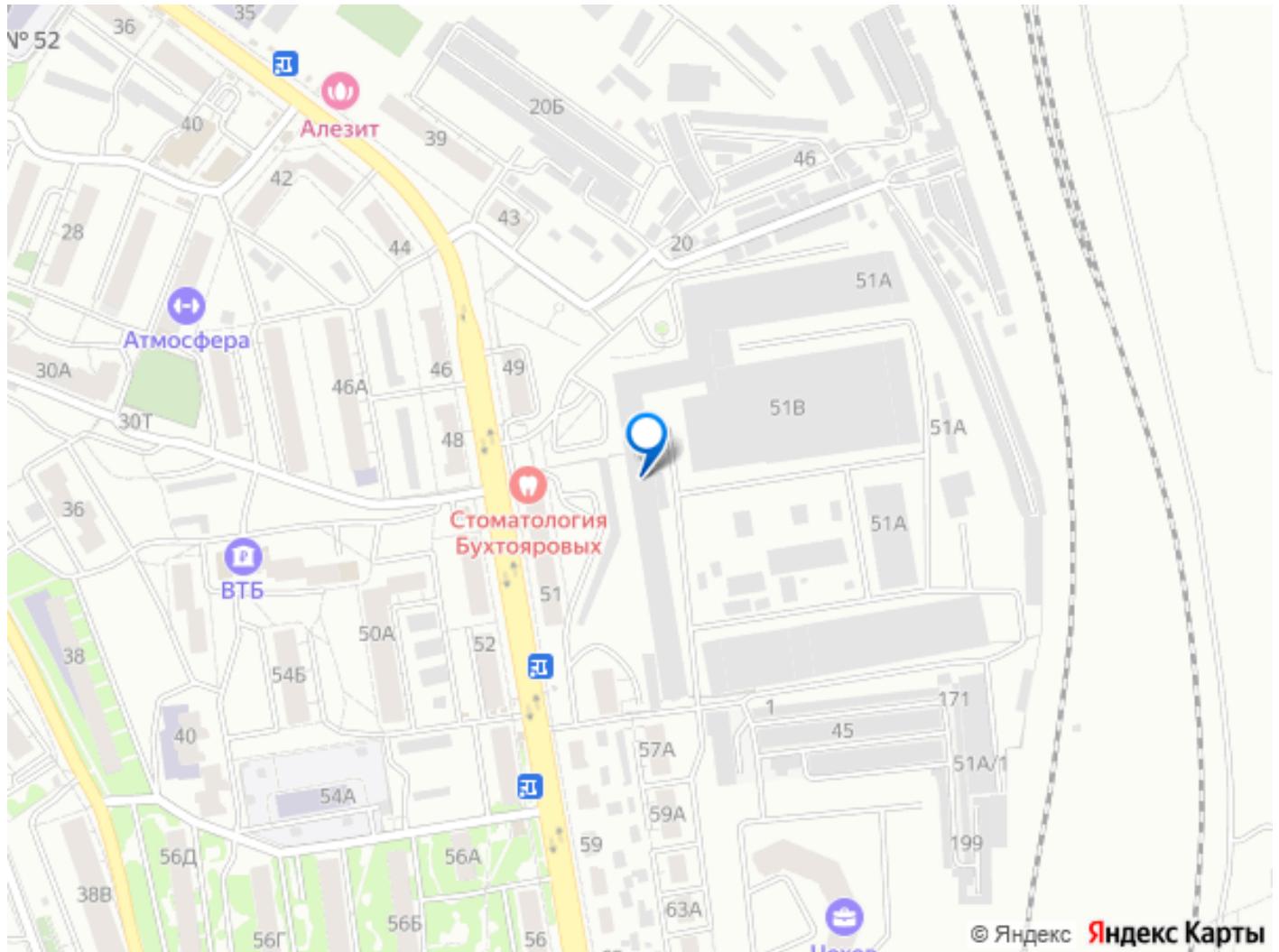
**79102818056**

для заметок



Планировка свободная - Можно организовать зону разгрузки - Теплое помещение - Отопление - водяное, газ котел Ранее помещение использовалось под торгово-выставочный зал. По всем вопросам обращаться к брокеру по коммерческой недвижимости Олейникову Дану. Арт. 93328839





Move.ru - вся недвижимость России