

Создано: 17.12.2025 в 08:59

Обновлено: 26.01.2026 в 12:49

**Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 6Б**

**3 850 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 6Б

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урывского](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

7000 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Помещение свободного назначения 7000м<sup>2</sup> на 1м этаже от собственника. Объект расположен недалеко от центра г. Воронеж, на основной артерии города. Высота потолков 6 метров Офисный блок 3000 м<sup>2</sup> Всего 15 ворот из которых : 12 ворот докового типа 2 ворот на отметке ноль 1 ворота с пандусом Коммуникации: Электричество : мощность 2 МВт (возможно увеличить). Тепло центральное Вода центральная Канализация центральная Объект оснащен: Вентиляция

<https://voronezh.move.ru/objects/928746719>

3

**Агент**

**79155803481, 7916211  
4773**

для заметок



Кондиционирование ОПС Телефон/Интернет -  
Наливные полы антипыль -  
асфальтированная территория - отопление -  
Вентиляция - Кондиционирование - ОПС -  
Телефон/Интернет - собственная  
огороженная территория - Охраняемая  
ЧОПом . Парковка около 200 м/м в том числе  
и под фуры





