

Создано: 26.11.2025 в 09:39

Обновлено: 03.04.2026 в 18:45

**Воронежская область, Воронеж, улица
Богдана Хмельницкого, 33/7**

84 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана
Хмельницкого, 33/7

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[Богдана Хмельницкого переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в аренду производственное помещение! Идеально подойдет под производство мебели, швейную мастерскую, столярный цех или любой другой вид деятельности, требующий просторного и функционального пространства. Общая площадь помещения составляет 210 квадратных метров. На данный момент сейчас по документам токарная мастерская. Преимущества и характеристики: Удобное расположение: Объект расположен на

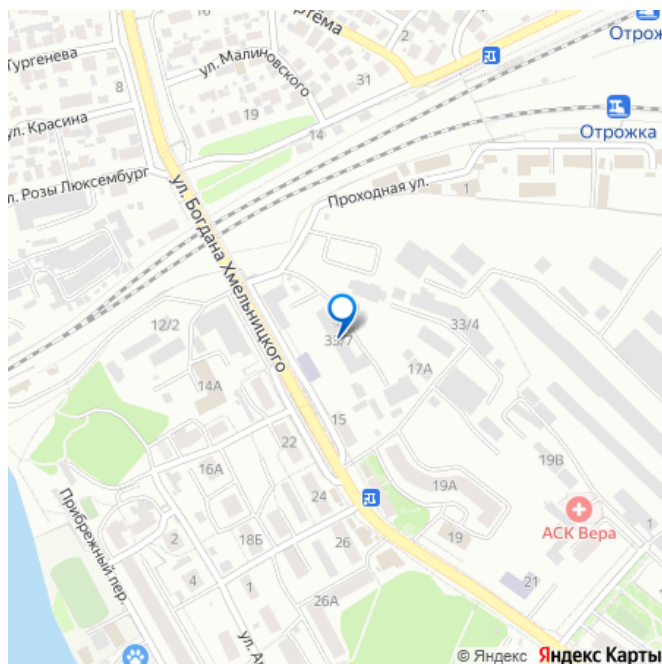
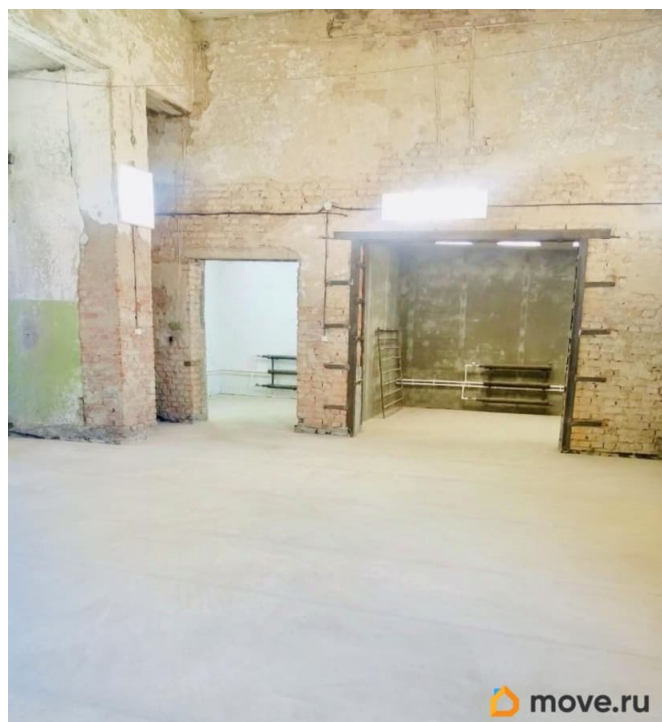
<https://voronezh.move.ru/objects/929330698>

4

Алла Кузнецова, Алла Кузнецова

79802300975

для заметок



закрытой территории с удобным подъездными путями как для железнодорожного транспорта так и для грузового транспорта и близостью к основным транспортным магистралям. Рядом остановка транспорта «Завод им Тельмана»

Высокие потолки: Высота потолков от 3 до 5 метров, что позволяет использовать помещение для установки крупногабаритного оборудования и организации многоуровневого хранения.

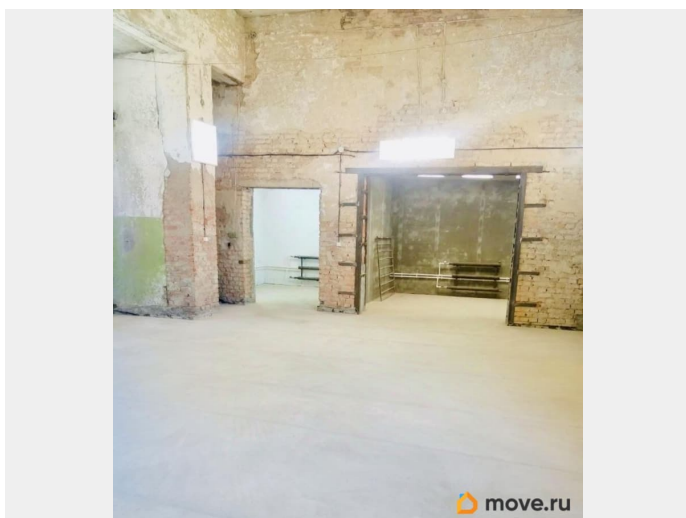
Электроэнергия: Подведена электроэнергия мощностью 380 кВт, что обеспечит бесперебойную работу вашего производства.

Отопление: В помещении предусмотрена система отопления, поддерживающая комфортную температуру в любое время года. Установлено двое ворот, с возможностью установки дополнительно третьих, две функциональные зоны.

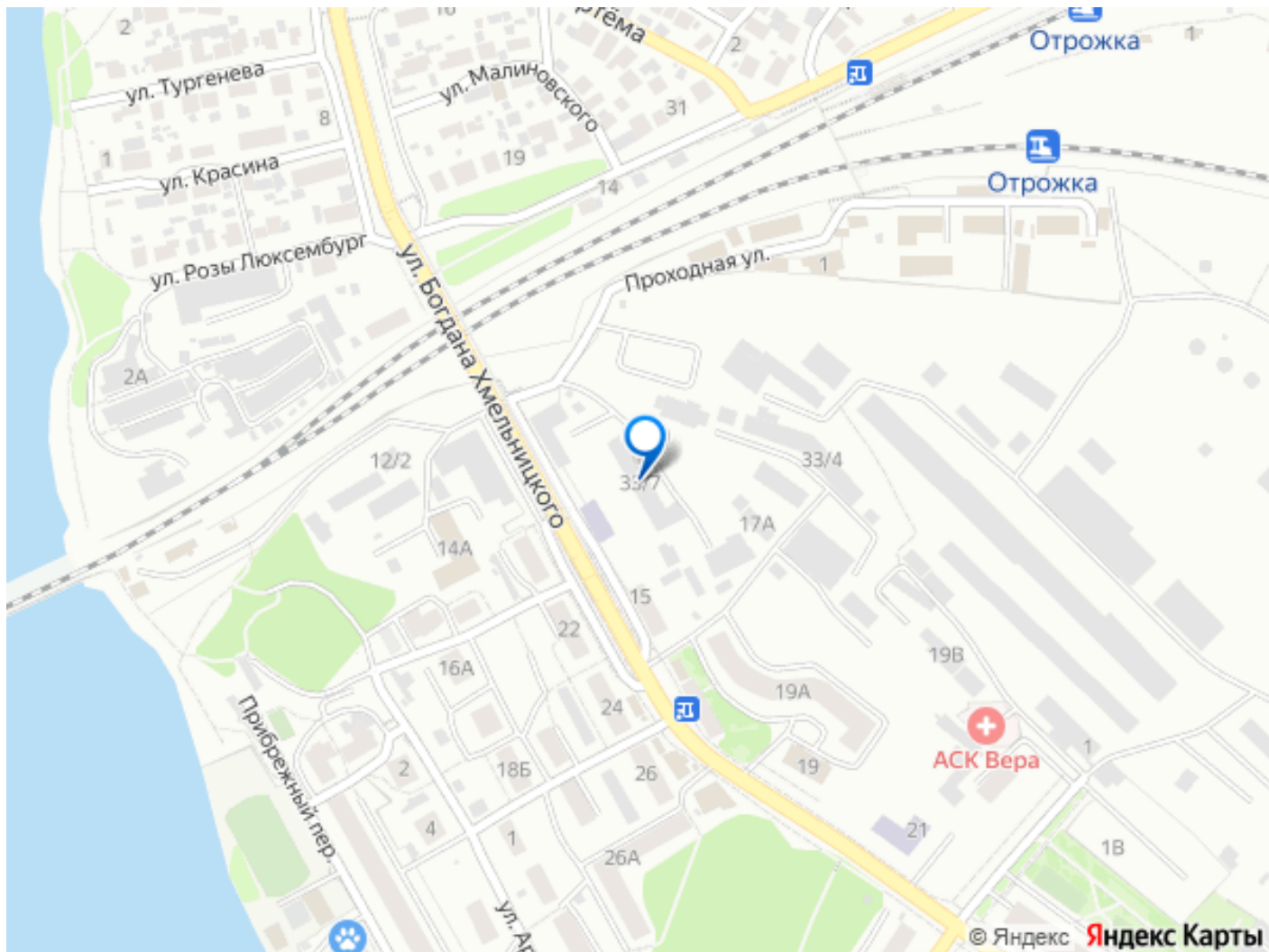
Парковка: На территории предусмотрена парковка для сотрудников и клиентов.

Дополнительные возможности: Условия аренды: Арендная плата 105 000 месяц плюс сумма залога 105 000. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно.

Приглашаю на просмотр!!!







Move.ru - вся недвижимость России