

Создано: 18.09.2025 в 09:28

Обновлено: 22.10.2025 в 14:45

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Фридриха Энгельса, 15**

**490 053 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса,  
15

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

540.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

На длительный срок сдается объект недвижимого имущества нежилое отдельно стоящее здание (2 этажа, мансарда, подвал) общей площадью 540,3 кв. м. в центре г. Воронежа (первая линия, высокая проходимость). В непосредственной близости расположены административные и офисные здания, торговые центры, банки, театры, кинотеатры, парк, стадион. Объект подключен к инженерным коммуникациям (газо-, водо-, электроснабжение,

<https://voronezh.move.ru/objects/9285016398>

**Собственник**

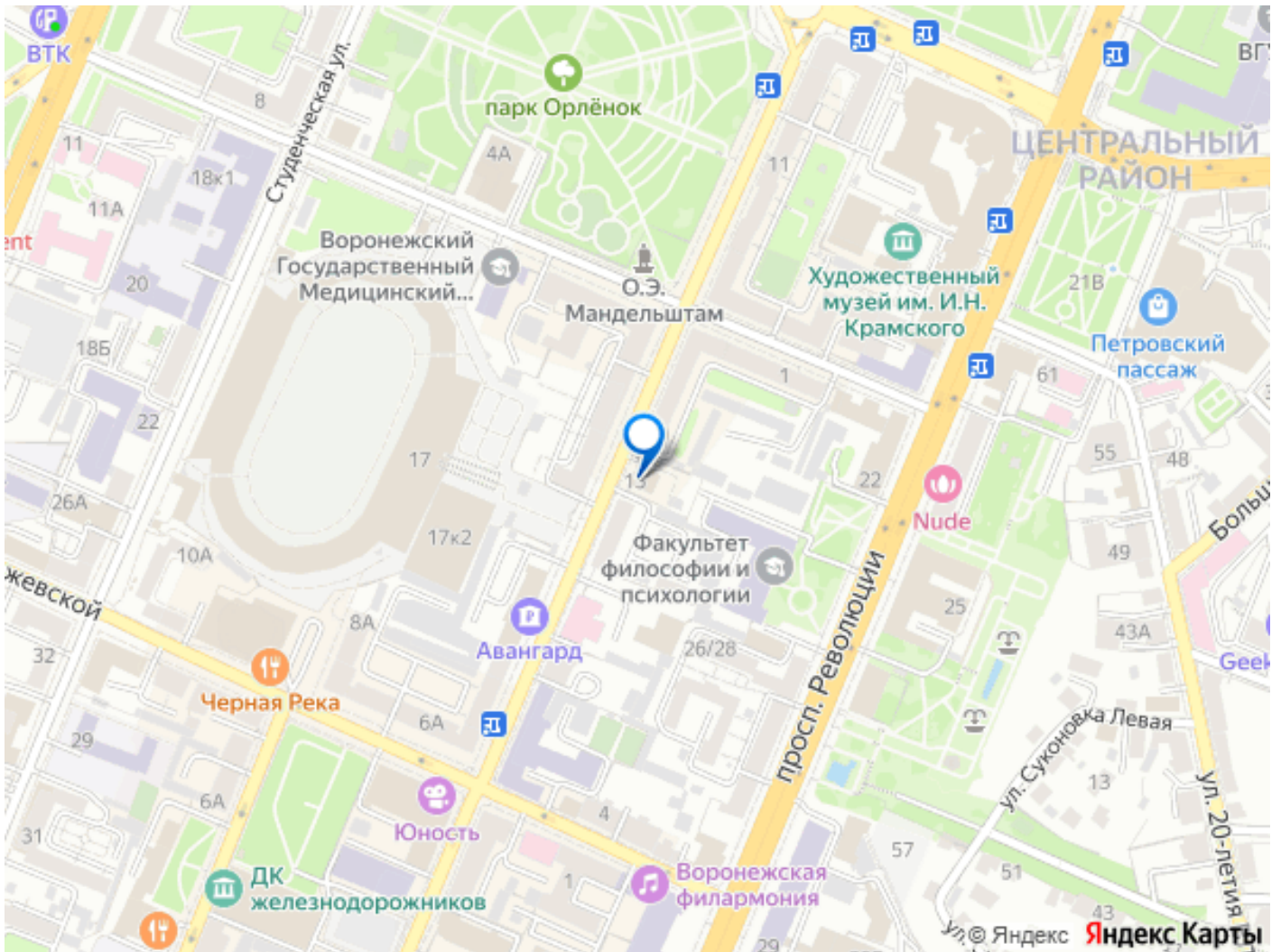
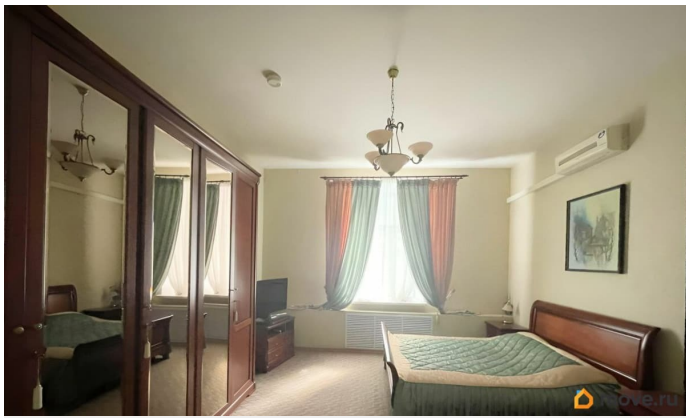
**79107444238**

для заметок



канализация). Помещения с улучшенной отделкой, косметический ремонт не требуется. Удобный подъезд для легкового и грузового транспорта по дороге с асфальтированным дорожным покрытием, имеется парковка. Объект является памятником культуры регионального значения.





Move.ru - вся недвижимость России