

Создано: 17.04.2025 в 12:47

Обновлено: 03.02.2026 в 13:51

**Воронежская область, Воронеж, улица
45-й Стрелковой Дивизии, 234/12**

130 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой
Дивизии, 234/12

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

198.3 м²



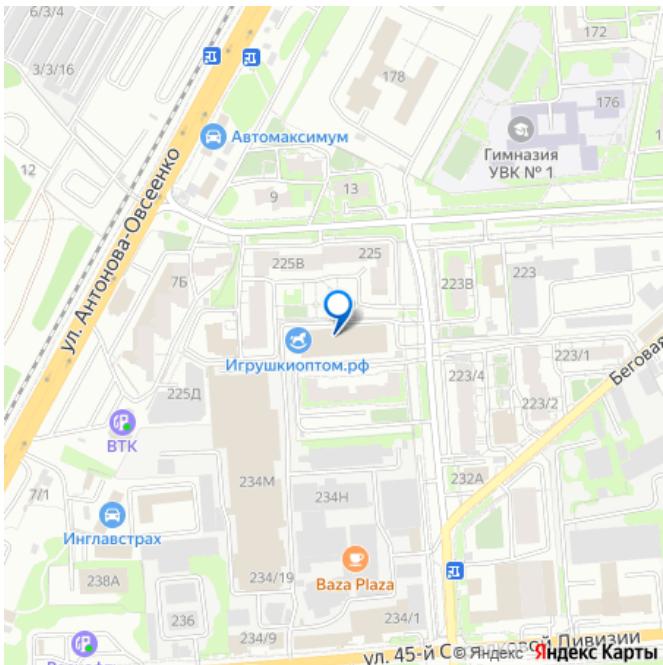
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать нежилое двухэтажное здание на красной линии по улице 45 Стрелковой дивизии. Здание хорошо просматривается со всех сторон. 1 этаж 98,3 м² - склад, магазин 2 этаж 76,9 м² - 4 офисных помещения Высокий пешеходный и автомобильный трафик, с оживленным движением на въезде в торговую базу. Собственная парковка на несколько машин, несколько входов (с улицы, и 2 со стороны базы для погрузки) Земля и здание в собственности. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

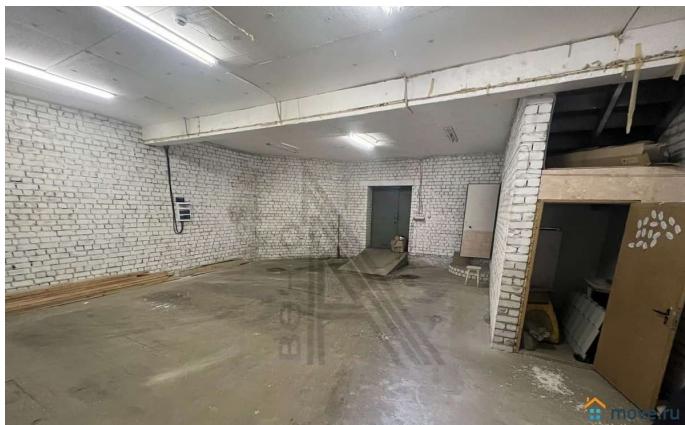
<https://voronezh.move.ru/objects/927734214>

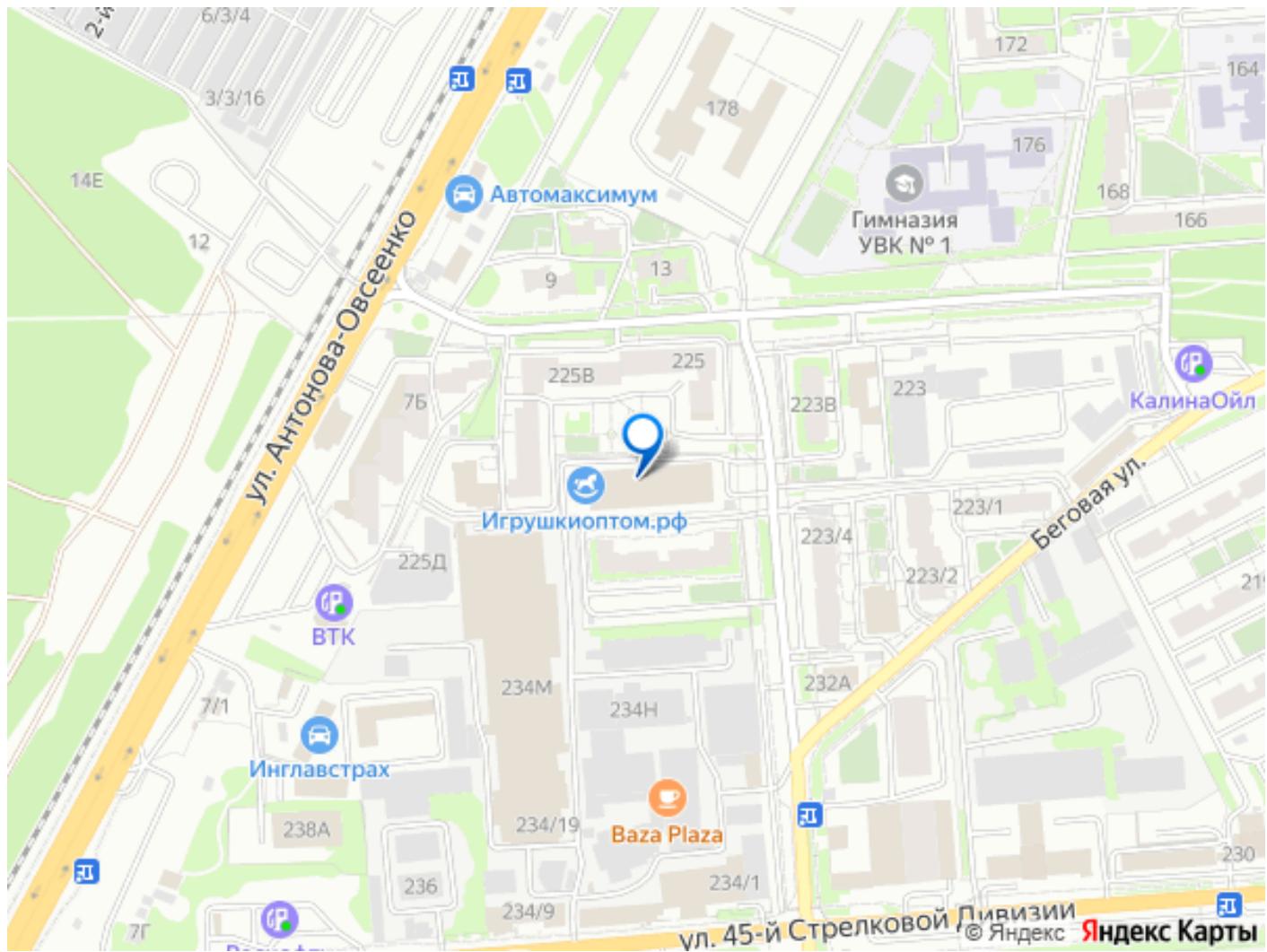
1

1 Авеню, 1 Авеню

79861182132

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России