

Создано: 17.04.2025 в 12:47

Обновлено: 03.02.2026 в 13:51

**Воронежская область, Воронеж, улица  
45-й Стрелковой Дивизии, 234/12**

**130 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой  
Дивизии, 234/12

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

198.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

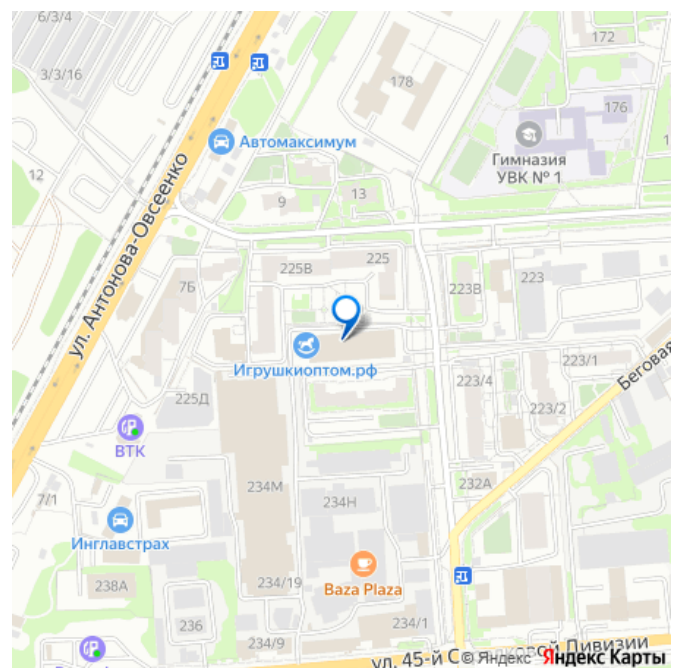
Предлагаем арендовать нежилое двухэтажное здание на красной линии по улице 45 Стрелковой дивизии. Здание хорошо просматривается со всех сторон. 1 этаж 98,3 м2 - склад, магазин 2 этаж 76,9 м2 - 4 офисных помещения Высокий пешеходный и автомобильный трафик, с оживленным движением на въезде в торговую базу. Собственная парковка на несколько машин, несколько входов (с улицы, и 2 со стороны базы для погрузки) Земля и здание в собственности. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

<https://voronezh.move.ru/objects/927734214>  
1

**1 Авеню, 1 Авеню**

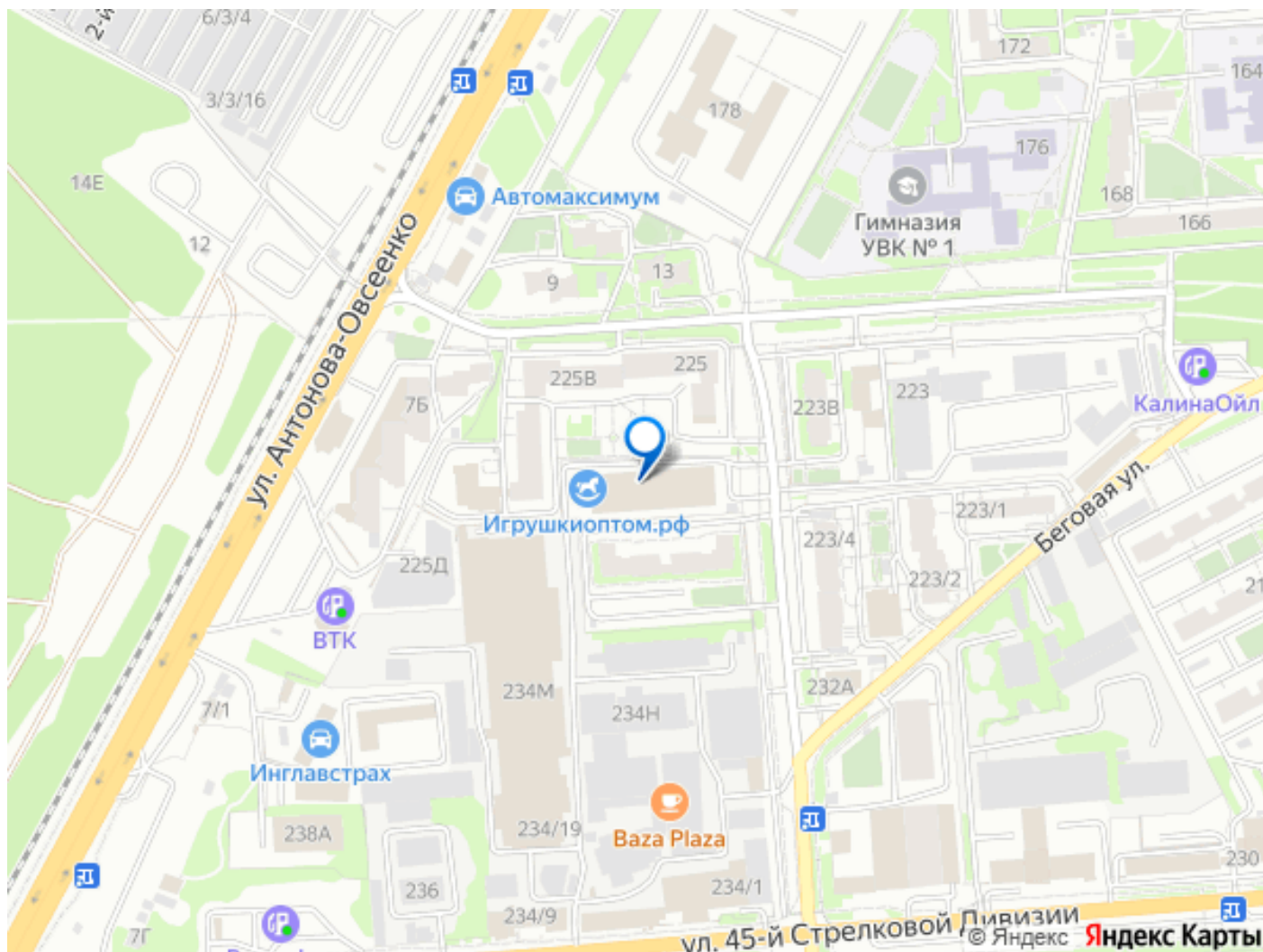
**79861182132**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России