

Создано: 10.02.2026 в 09:04

Обновлено: 15.04.2026 в 11:39

**Воронежская область, Воронеж,
Баррикадная улица, 13Б**

550 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, Баррикадная улица, 13Б

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Баррикадная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

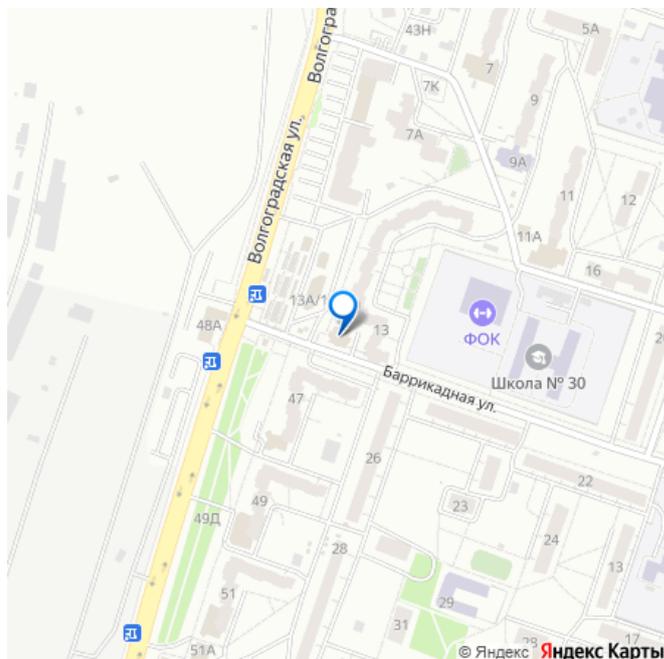
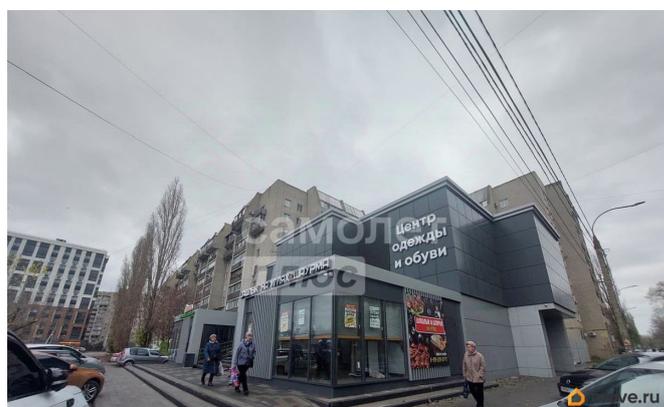
Арт. 129882655 За все здание целиком
Первые 6 месяцев 1500000, далее 2000000.
Аренда помещения свободного назначения:
Ваш бизнес без границ! Ищете идеальное
пространство для воплощения смелых
бизнес-идей? Предлагаем в аренду
просторное помещение площадью 1100 кв. м,
которое станет фундаментом для вашего
успеха. Его универсальность и отсутствие
ограничений по видам деятельности
открывают безграничные возможности для
развития. Можно арендовать отдельно

<https://voronezh.move.ru/objects/928947886>
4

**Алексей Барбашин, Самолет Плюс
Воронеж**

79333164394

для заметок



этажами: 1 этаж - 850 000 р. первые 6 месяцев, далее 1 000 000 р. 2 этаж - 550 000 р. первые 6 месяцев, далее 700 000 р. -1 этаж - 250 000 р. первые 6 месяцев, далее 300 000 р. Почему это идеальный выбор для вас?

Максимальная гибкость: Любая ваша идея найдет здесь свое воплощение.

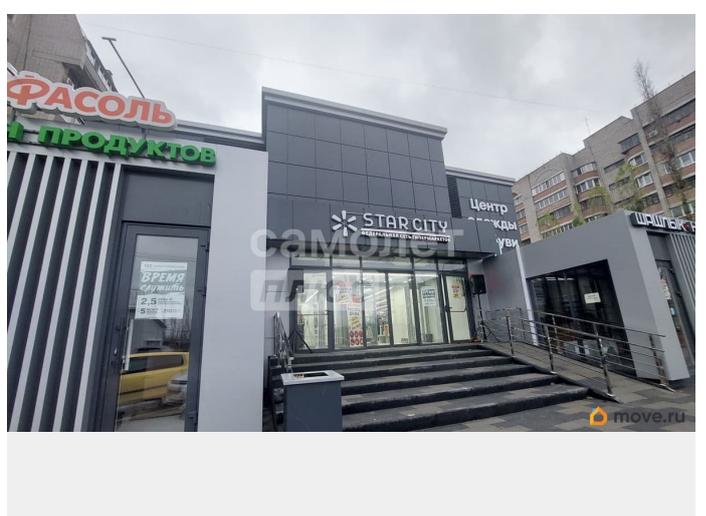
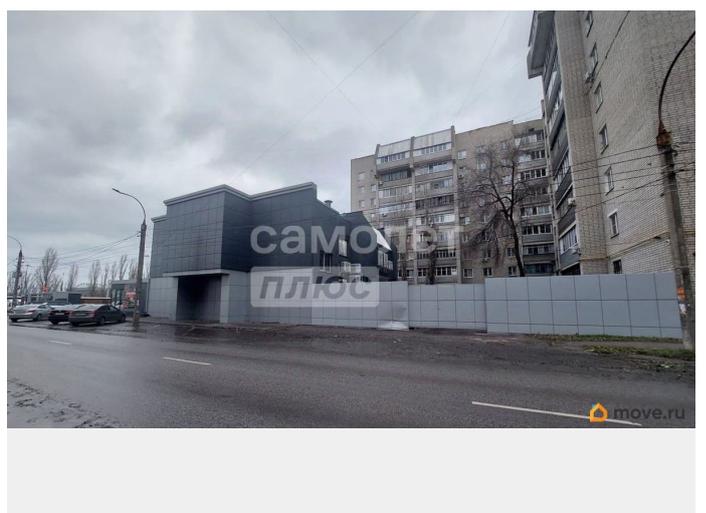
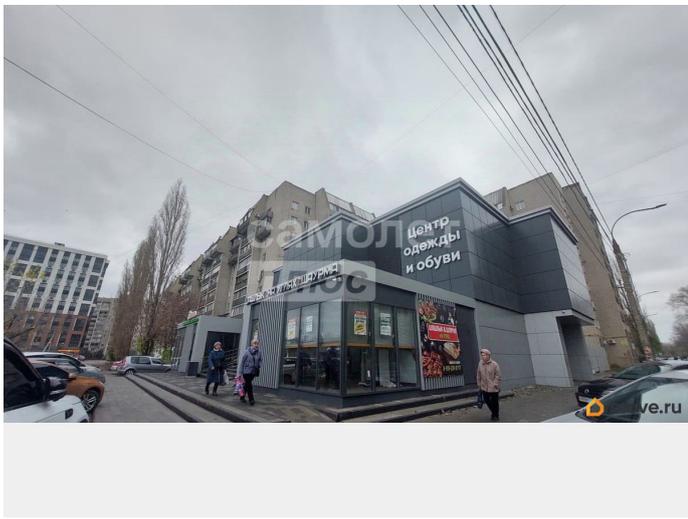
Универсальная планировка: Пространство легко адаптируется под ваши нужды.

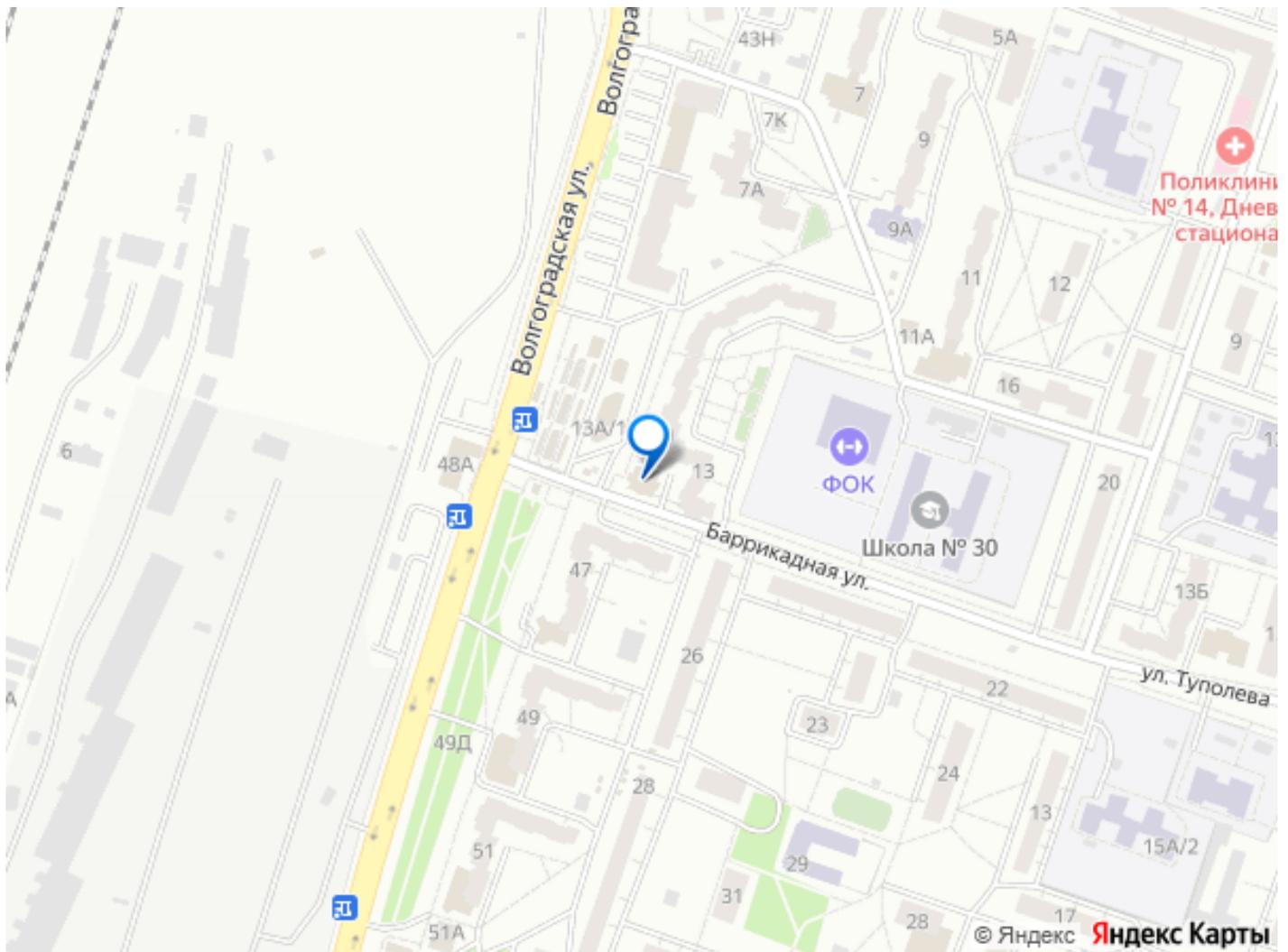
Готовые коммуникации: Все необходимое для старта уже есть. Представьте, что здесь может быть: Современный медицинский центр: Кабинеты врачей, процедурные, комфортная зона ожидания. Частный детский сад или школа: Безопасное и вдохновляющее пространство для детей. Фитнес-клуб или спортзал: Просторные залы для тренировок и групповых занятий. Магазин любого формата: От продуктового супермаркета до эксклюзивного бутика. Ключевые

преимущества: Выгодное расположение: Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Высокий трафик: Постоянный поток потенциальных клиентов благодаря оживленному пешеходному и автомобильному движению. Условия аренды:

Ежемесячная оплата + залог + коммунальные платежи. Ваш успех наша главная задача! Мы готовы создать все условия для процветания вашего бизнеса.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России