

Создано: 24.11.2025 в 20:24

Обновлено: 11.02.2026 в 11:08

**Воронежская область, Воронеж,
Электросигнальная улица, 30**

593 600 ₽

Воронежская область, Воронеж, Электросигнальная улица,
30

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Электросигнальная](#)

Офис

Общая площадь

848 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

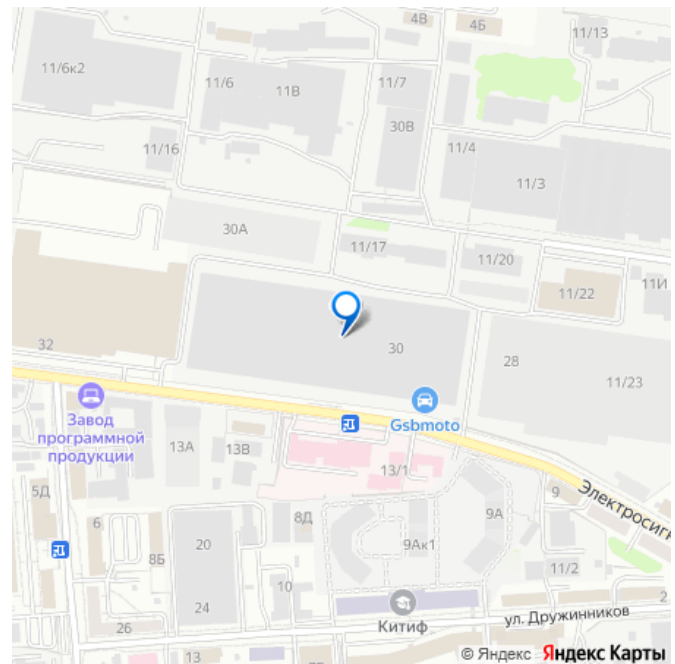
Офис 1700 кв.м на 2-х этажах под ваш дизайн! Коминтерновский р-н Уникальное предложение для вашей компании! Сдаём в аренду просторное офисное помещение общей площадью 1700 кв.м, расположенное на двух этажах (3-й и 4-й этажи по 848 кв.м каждый). Ремонт ещё не завершён — это ваше главное преимущество! Мы готовы выполнить чистовую отделку и дизайн-проект по вашим пожеланиям. Создайте идеальное рабочее пространство с нуля,

<https://voronezh.move.ru/objects/9286974183>

1 Авеню, 1 Авеню

79856570014

для заметок



полностью отвечающее философии и потребностям вашего бизнеса. Почему это выгодно:

- Индивидуальный дизайн: Реализуйте любые идеи: от зонирования до выбора материалов.
- Экономия на переделке: Не платите за чужой старый ремонт, который пришлось бы сносить.
- Современные решения: Сразу заложите продуманную электронику, освещение и систему кондиционирования.

О помещении:

- Общая площадь: 1700 кв.м (3 этаж: 848 кв.м + 4 этаж: 848 кв.м)
- Планировка: Свободная, можно адаптировать под любой бизнес (офисы, коворкинг, учебный центр)
- Освещение: Очень светлое и просторное.
- Парковка: Наличие машиномест.
- Локация: Коминтерновский район, в шаговой доступности от остановок «Автовокзал» и «Электросигнальная». Отличная транспортная доступность. Ваш будущий офис мечты ждёт вас! Свяжитесь с нами, чтобы обсудить детали и ваше видение



