

Создано: 25.08.2025 в 16:57

Обновлено: 22.01.2026 в 16:34

**Воронежская область, Воронеж, улица Кардашова, 7****150 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Кардашова, 7

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Кардашова](#)**Офис**

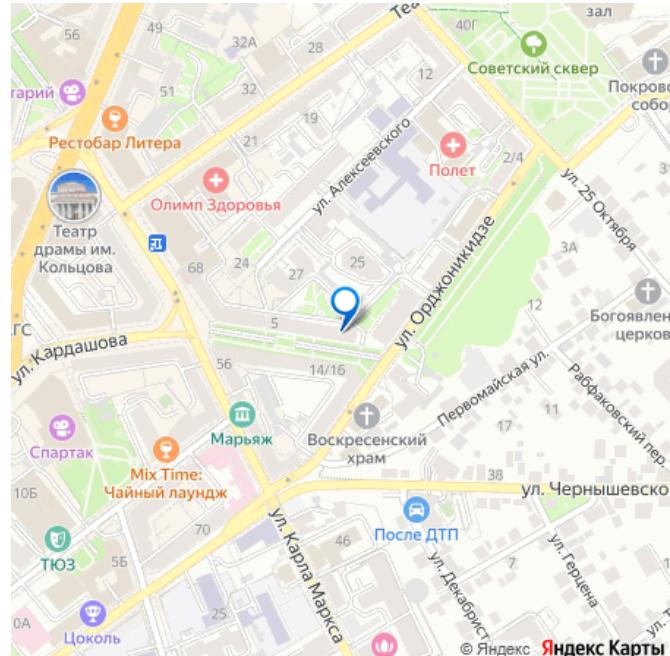
Общая площадь

75 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Встроенное помещение в Центре города под офис в отличном состоянии. Переговорные, кабинеты, зона ожидания, кабинет руководителя, reception, ланч зона, с видом на Есенинскую аллею. Полностью меблировано, Кулер на 19 литров, система кондиционирования, отопления, вентиляции, система пожарной сигнализации, видеонаблюдения и охраны. Возможно аренда части помещения площадью 100 кв.м. Большой фасад (20 метров), французские окна, рольставни с ПУ, аварийное открытие,

<https://voronezh.move.ru/objects/928439681>

8

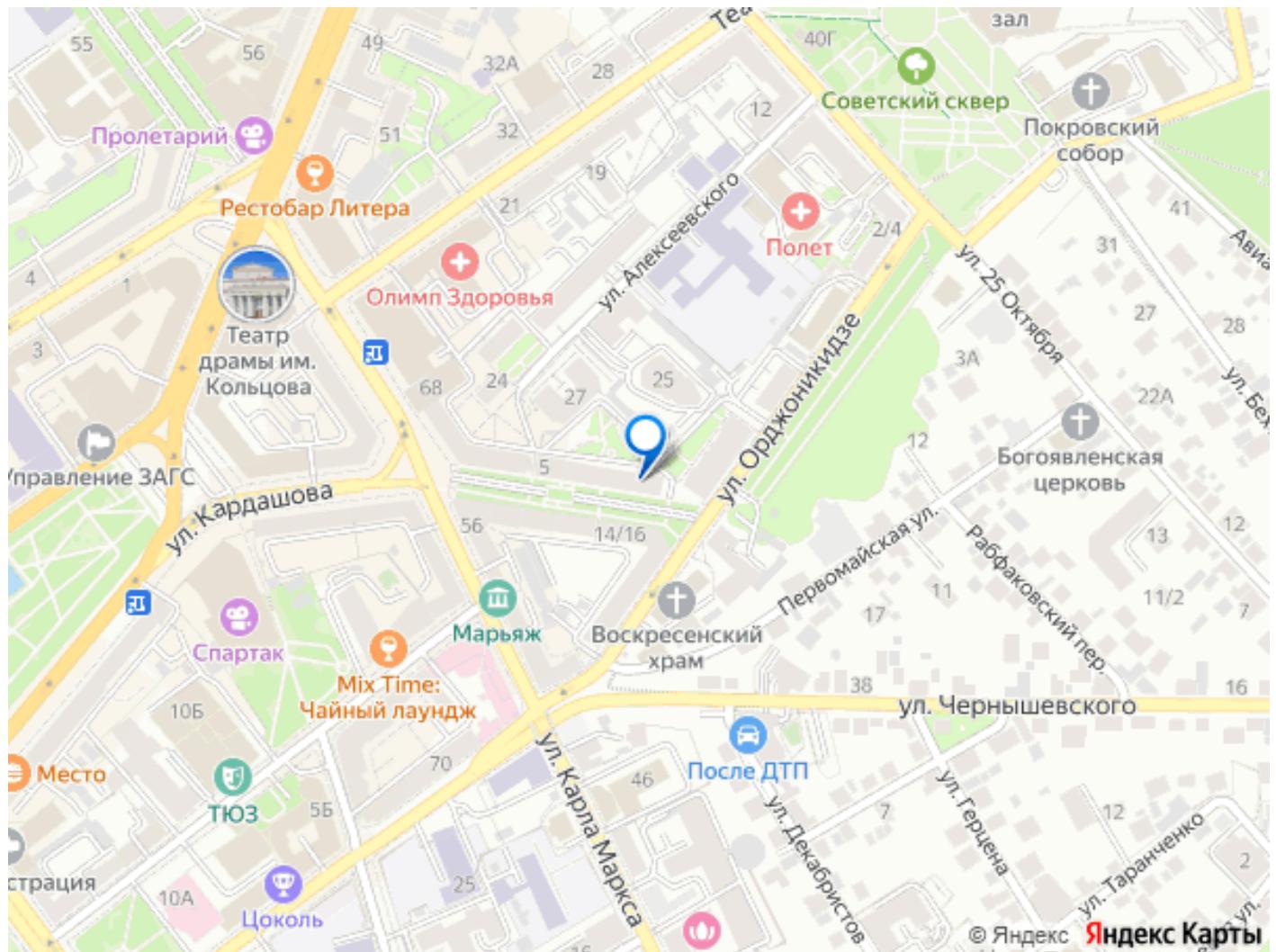
**Konstantin Yagubov, Оптима****79107445517**

для заметок

подсветка фасада и вывески. Низкие коммунальные платежи, проводной интернет, в том числе WI-FI. Близость магазинов, остановок, театров, парков и скверов. Отдельный вход с улицы.

Долгосрочная аренда на 11 месяцев с пролонгацией. Риэлторам прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России