

Создано: 15.01.2026 в 12:41

Обновлено: 15.01.2026 в 11:54

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68В**

**10 150 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68В

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

7.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

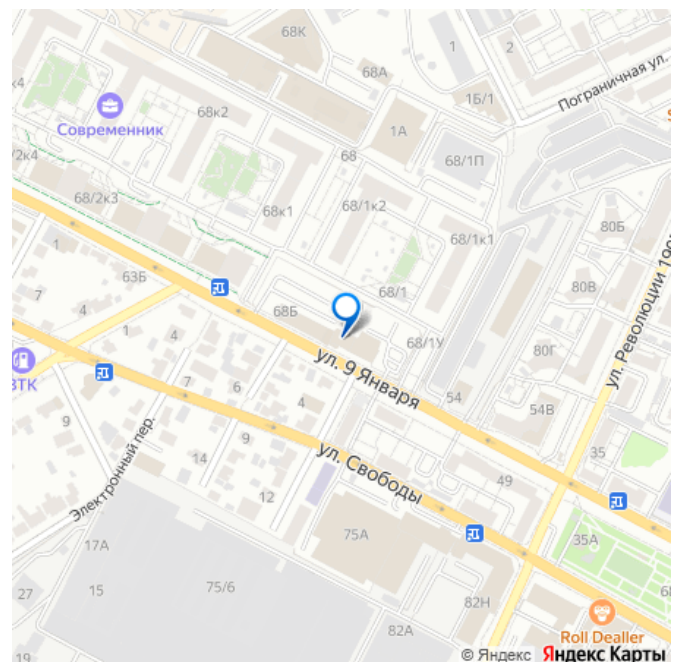
Помещение в блоке! 2 этаж! Коммунальные услуги включены Аренда от собственника в центре города! Варианты другой площади и планировки смотрите в профиле! Видео по запросу! Помещение в блоке! 2 этаж! Бизнес-центр Этажи это 11 этажей удобства общей площадью 10 000 м?: Чистовая отделка (ремонт обсуждается индивидуально) Доступ 24/7 Закрытая парковка ( от 3500рублей в месяц) + парковка с почасовой/суточной оплатой Собственная служба безопасности / круглосуточный пост охраны

<https://voronezh.move.ru/objects/9288032525>

**Бизнес-центр Этажи, Бизнес-центр Этажи**

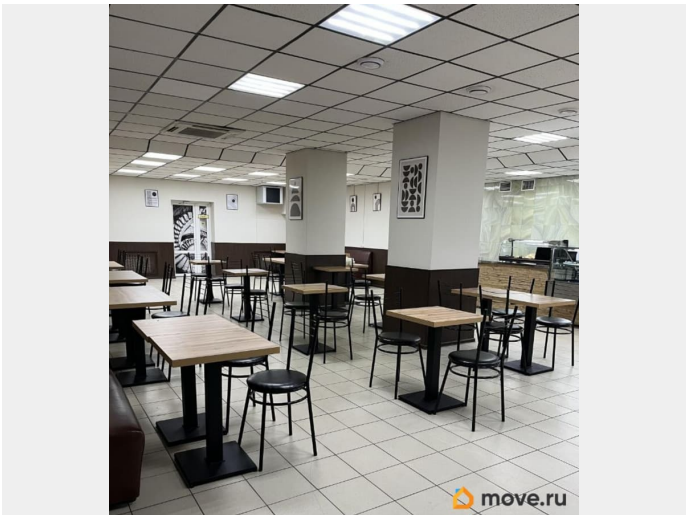
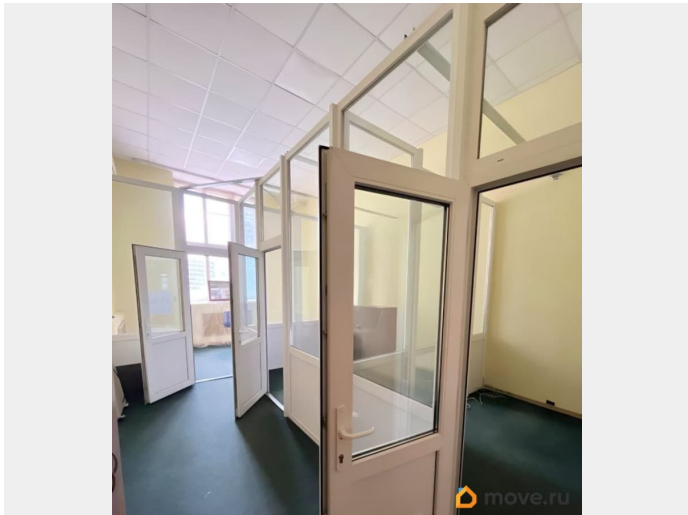
**79191806475**

для заметок

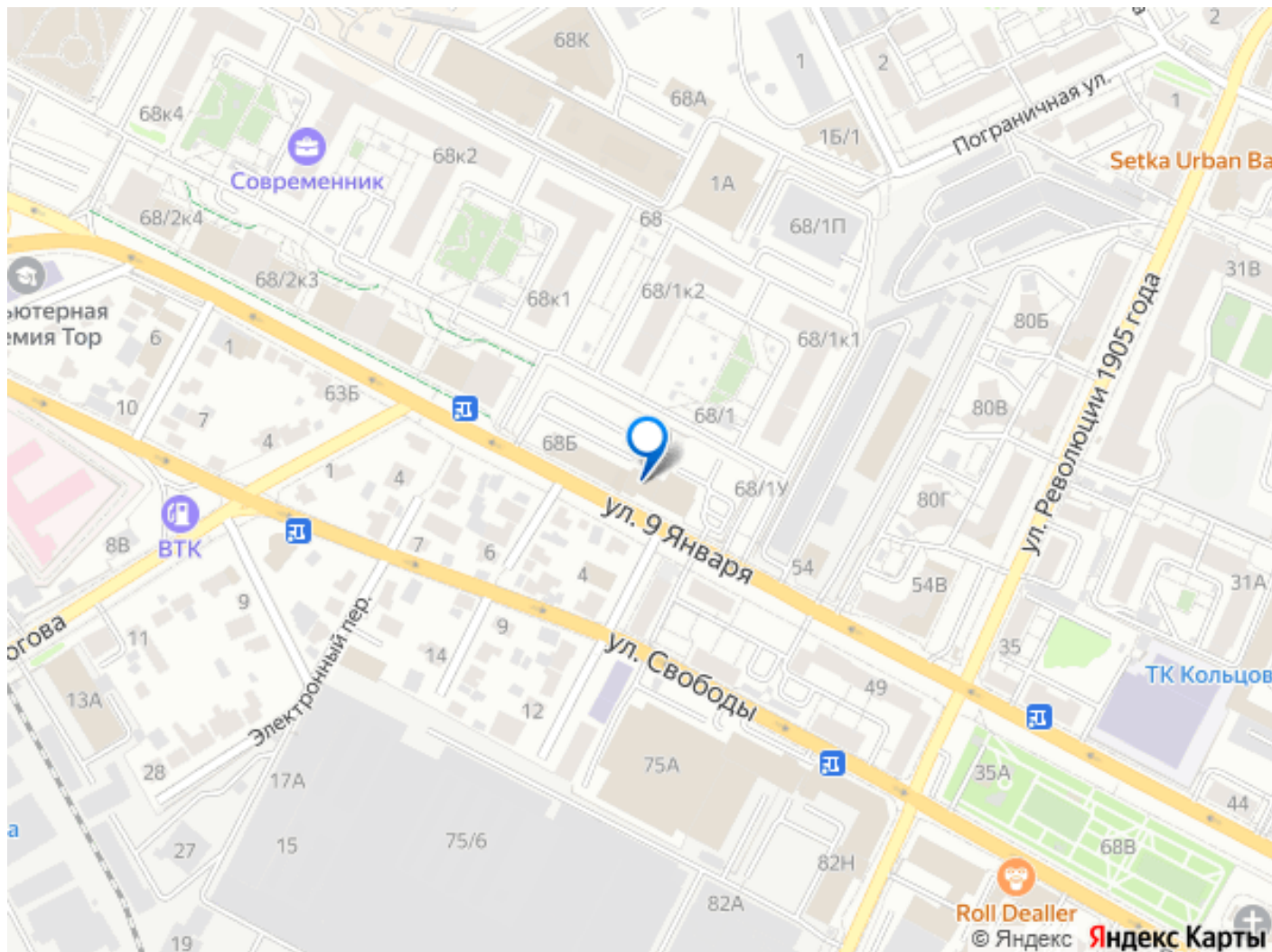


Видеонаблюдение Контроль доступа Зона-ресепшен Своя управляющая компания Столовая Кофейня Пункты выдачи: Ozon, WB Постаматы: АлиЭкспресс Банкоматы Удобная транспортная развязка, высокая проходимость (рядом активно развивающийся ЖК Современник) Большой выбор интернет-провайдеров Подходит для: Офиса Контактного центра Бьюти-студии Отдела продаж Образовательной деятельности Другого бизнеса (рассматриваем различные направления использования) Условия: Долгосрочная аренда Обеспечительный платёж Коммунальные оплачиваются отдельно \*Дополнительно возможно приобрести: Мебель (!по факту наличия) Юридический адрес Почтовую ячейку Рекламную и маркетинговую поддержку Услуги клининговой службы Звоните Пишите Будем рады видеть Вас в числе наших арендаторов!









Move.ru - вся недвижимость России