

**980 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, проспект Революции, 38

Округ

Воронеж, Центральный район

Улица

проспект Революции

## Офис

Общая площадь

 $700 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР ЦУМ ВОРОНЕЖ ПРЕДЛАГАЕТ  
В АРЕНДУ ОФИСЫ КЛАССА А В САМОМ ЦЕНТРЕ  
ГОРОДА НА КРАСНОЙ ЛИНИИ ПРОСПЕКТА  
РЕВОЛЮЦИИ Площадь офисного помещения:  
700 м2 Стоимость аренды: 1500 руб. за один  
м2, кроме того НДС Удобства делового  
центра - Круглосуточное видеонаблюдение и  
охрана 24/7 - Круглосуточный доступ в офис -  
Современные системы общеобменной  
вентиляции и холодоснабжения -  
Централизованное водоснабжение -  
Надежная система энергоснабжения Локация

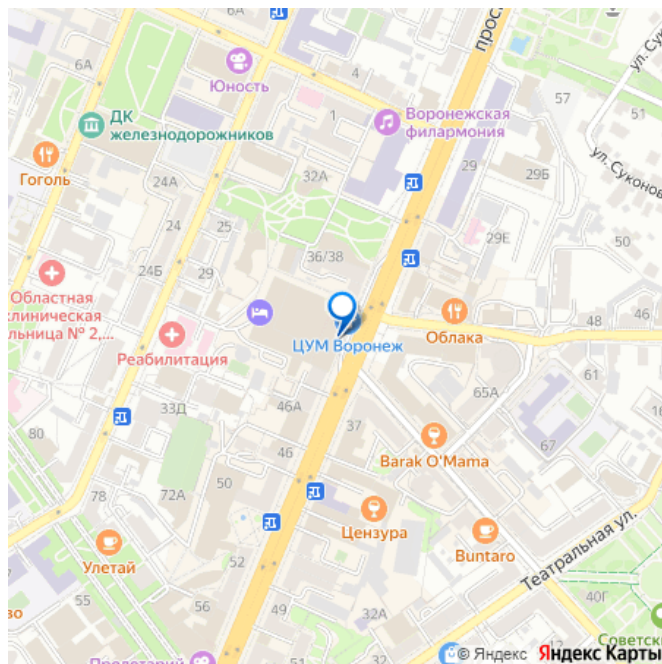
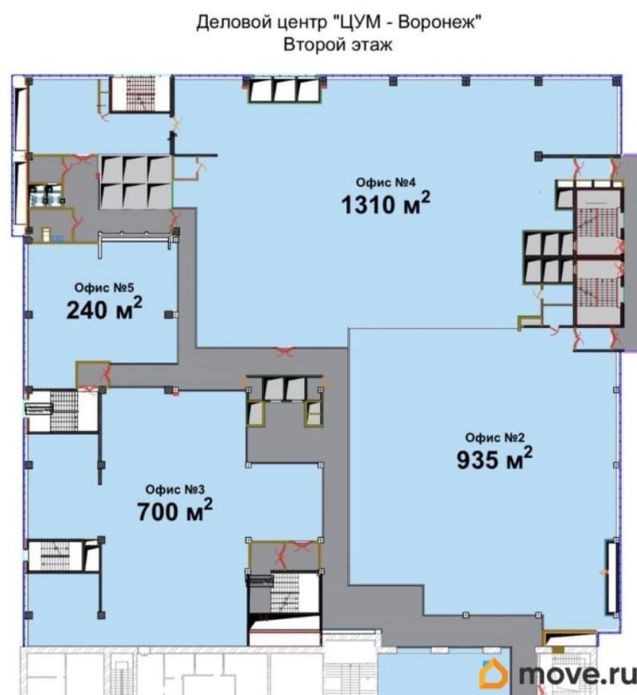
<https://voronezh.move.ru/objects/928725197>

4

## Агент

**79191814053**

**для заметок**



и транспортная доступность Деловой центр находится на красной линии пр-та Революции, в самом центре г. Воронежа Проспект Революции центральная улица города и одна из самых крупных транспортных артерий, которая обеспечивает удобную логистику между всеми районами города. - Ближайшие остановки общественного транспорта Комиссаржевской и Театр кукол находится в одной минуте ходьбы от комплекса. - На личном автомобиле можно подъехать сразу с двух улиц (пр-т Революции и ул. Фридриха Энгельса) Окружение и инфраструктура В здании делового центра: - фитнес клуб DDX Fitness с тренажерными залами, залами групповых и индивидуальны занятий - современный конференц-центр, рассчитанный на 800 участников. Это многофункциональное пространство оснащено передовым аудиовизуальным оборудованием, 7 трансформируемых залов, 2 переговорные комнаты - подземный паркинг рассчитанный на 450 парковочных мест В шаговой доступности находятся все необходимое: - предприятия общественного питания: рестораны, кулинарии, кондитерские, пекарня, сеть кофеен - супермаркеты

