

Создано: 21.11.2024 в 17:03

Обновлено: 18.01.2026 в 11:49

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 90А**

**873 470 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября,  
90А

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

671.9 м<sup>2</sup>



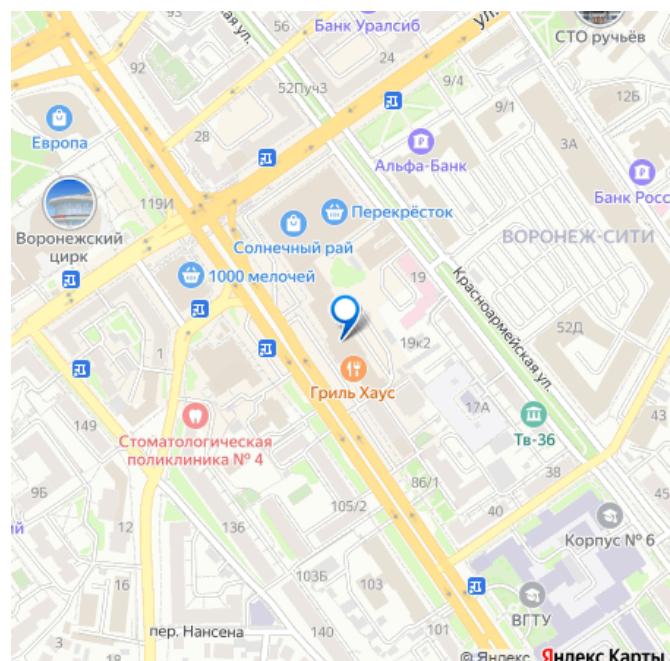
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**БЦ ОКТЯБРЬСКИЙ. Класс БЦ В+. СДАЕТСЯ  
ОФИС КЛАССА В+ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА**

Предлагается в аренду помещение площадью  
671,9 м<sup>2</sup> на 6 этаже. Стоимость 1 300 р. за м<sup>2</sup>.

— Объект расположен в центре города на  
пересечении важных транспортных  
магистралей: улиц 20-летия Октября и  
Кирова. — Отличная транспортная  
доступность — Выход на красную линию —  
Вместительная парковка 1 парковочное  
место на 100 кв.м. бесплатно. Также имеется

<https://voronezh.move.ru/objects/928430363>

8

**Агент**

**79861180748, 7919180  
2850**

для заметок

гостевая парковка — Помещения с отделкой,  
планировка open-space — Коммунальные  
платежи включены в арендную ставку, за  
исключением электроэнергии и  
холодоснабжения — Индексация 10%,  
начиная со второго года аренды —  
Круглосуточный доступ в помещение —  
Разнообразная общественная и социальная  
инфраструктура: представительства  
крупнейших банков и страховых компаний,  
торговые объекты, учебные заведения;  
Звоните, будем рады видеть Вас в числе  
наших арендаторов!



