

Создано: 29.09.2022 в 12:04

Обновлено: 18.01.2026 в 17:16

**Воронежская область, Воронеж,
Арсенальная улица, 3**

85 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Арсенальная улица, 3

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

Офис

Общая площадь

65.4 м²



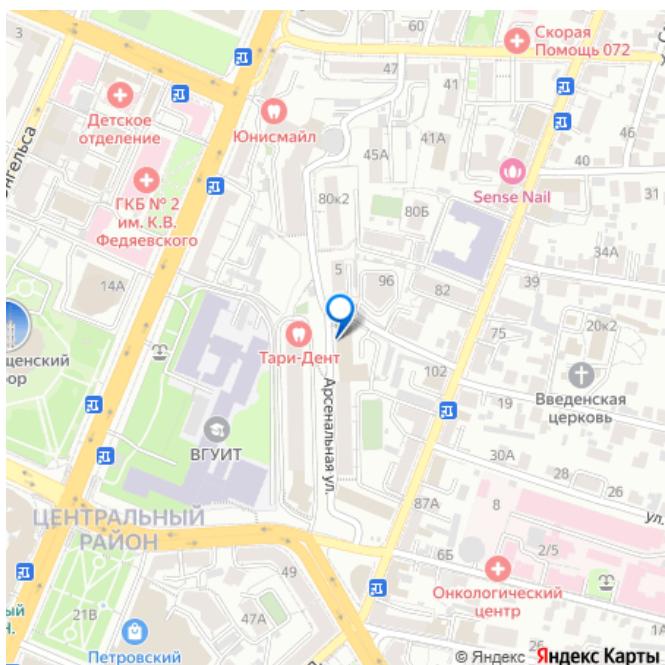
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис с шикарным видом на зелёный склон в центре города! Акция «Месяц в подарок» - для новых арендаторов Арендная ставка: 1300 рублей за кв.м., в т.ч. НДС 5%.

Включены эксплуатационные и коммунальные платежи (кроме эл/энергии и отопления в сезон), а также ежедневная уборка помещений. Площадь: 65,4 м².

Состоит из двух отдельных помещений: 35,5 м² и 29,9 м². Возможна аренда одного из офисов. Отлично подойдет под офис компании, офис продаж, региональное

<https://voronezh.move.ru/objects/928588287>

8

Аренда и недвижимость, Аренда и недвижимость

79856573674

для заметок

представительство, адвокатские и бухгалтерские услуги, консультационную деятельность и многое другое. Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим веселые поздравления с праздниками, угощаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. Бесплатная гостевая парковка вокруг бизнес-центра.

Большой выбор интернет-провайдеров.

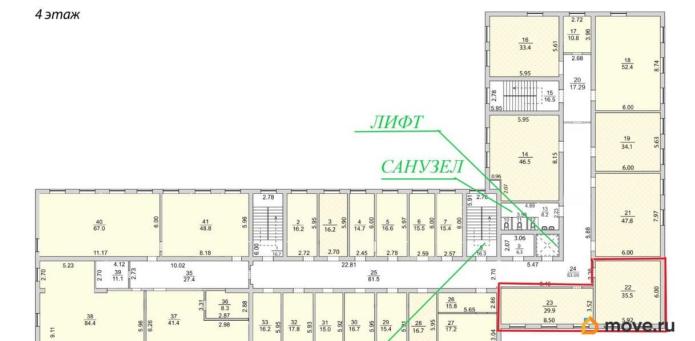
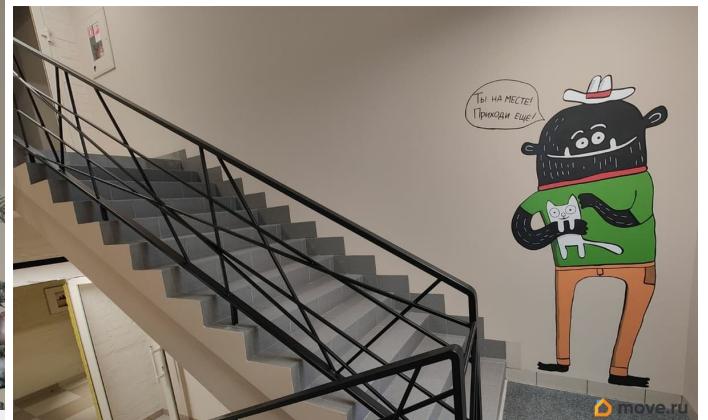
Бизнес-центр окружён ухоженной чистой территорией с живописным зелёным склоном. Удобное расположение в самом центре города, ближайшие остановки общественного транспорта Манежная и Первомайский Сад. Отличная транспортная доступность. Развитая инфраструктура. В бизнес-центре имеются: пункты выдачи WB и Ozon, уютное кафе, кофейня, снековые аппараты, ателье, салоны красоты. Для комфорtnого пребывания в бизнес-центре на этажах имеются комнаты для курения и зоны для отдыха и ожидания. Предоставление юр. адреса. Круглосуточный доступ. В здании есть контейнеры по сбору раздельного мусора. Наличие охранно-пожарной сигнализации. Современный лифт KONE.

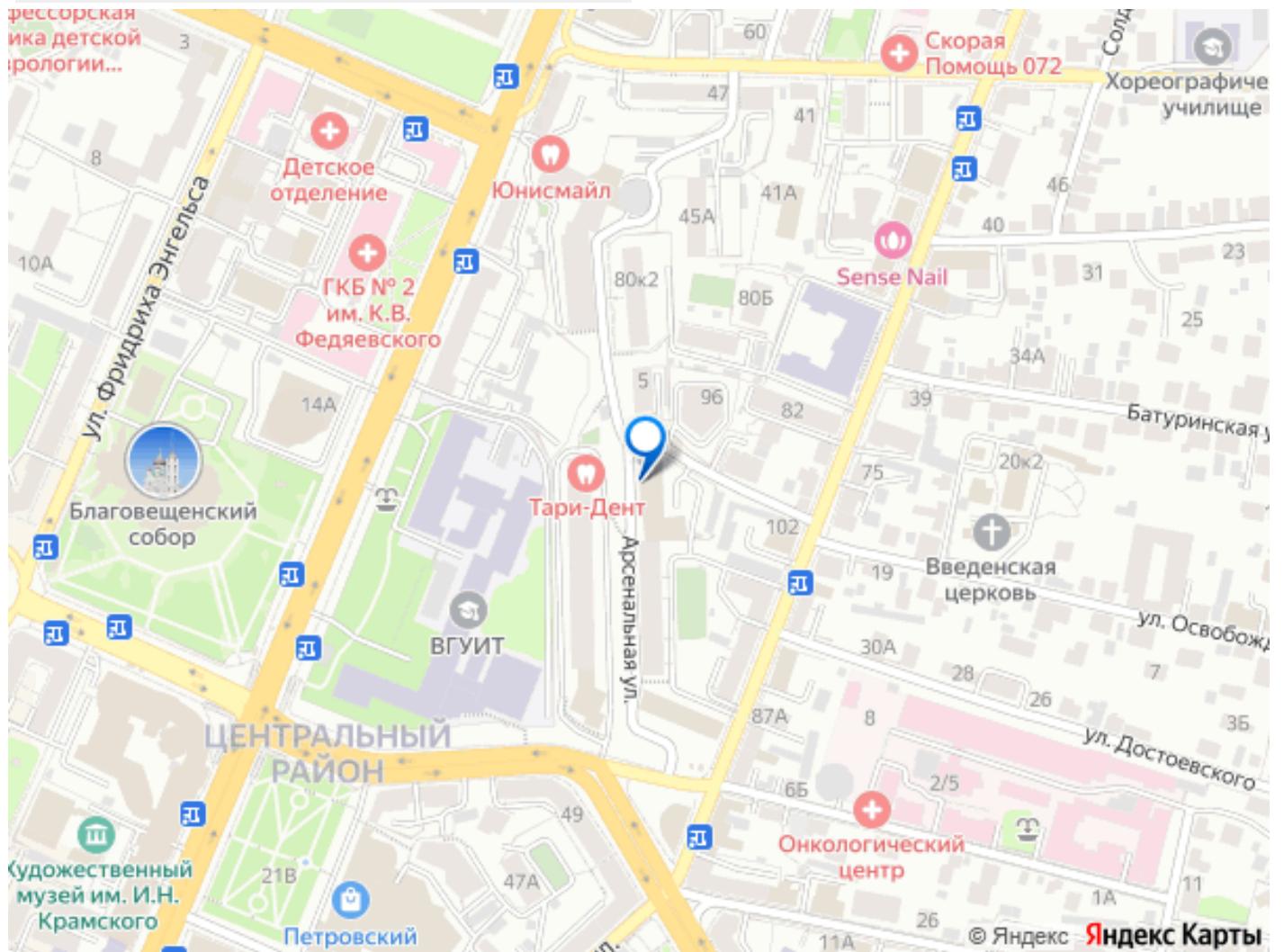
Наличие бесплатной велопарковки.

Индивидуальный подход к каждому арендатору. Оперативное решение запросов арендаторов с помощью функции чат-бота.

Бизнес центр класса В+. Профессиональная Управляющая компания. Вдохновляющая атмосфера для работы и развития бизнеса!

Возможен онлайн показ. Наша миссия - создавать здоровое и комфортное пространство! Звоните, будем рады видеть Вас в числе наших арендаторов!





Move.ru - вся недвижимость России