

🕒 Создано: 08.09.2025 в 11:54

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:40

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Текстильщиков, 2И**

**496 540 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Текстильщиков, 2И

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Текстильщиков](#)

**Офис**

Общая площадь

610 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем арендовать офис в современном бизнес центре! Объект расположен на 1 этаже:

- Высота потолков - 3 м;
- Полы - линолеум;
- Наличие поста охраны;
- Наличие системы контроля доступа на этаж;
- Кондиционеры, позволяющие создавать комфортную температуру в помещении;
- Наличие парковки;
- В 5-ти минутной пешеходной доступности автобусная остановка;
- Наличие кофейных и снековых аппаратов

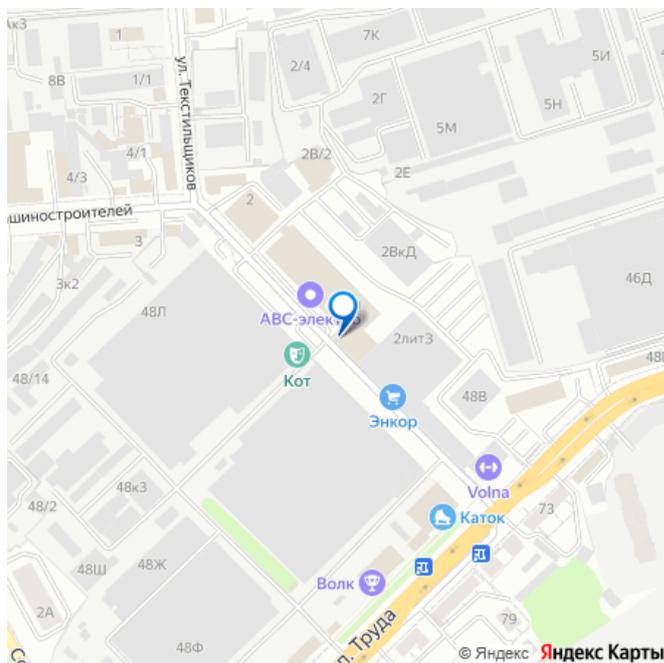
Удобная транспортная доступность (рядом ул. Московский проспект

<https://voronezh.move.ru/objects/9284781619>

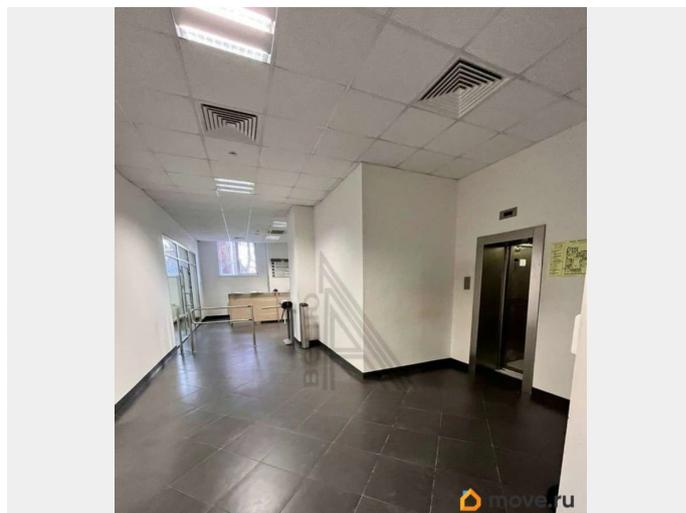
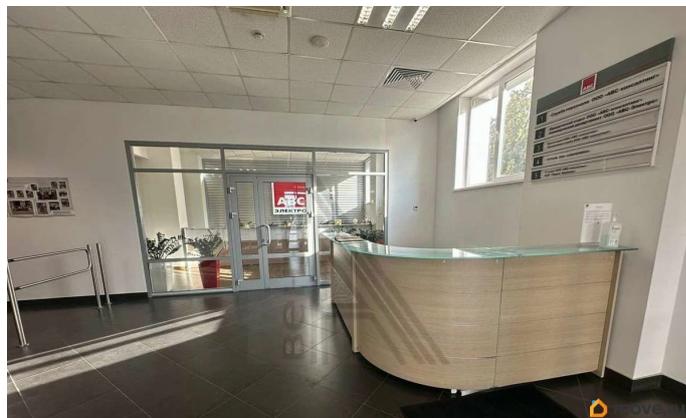
**1 Авеню, 1 Авеню**

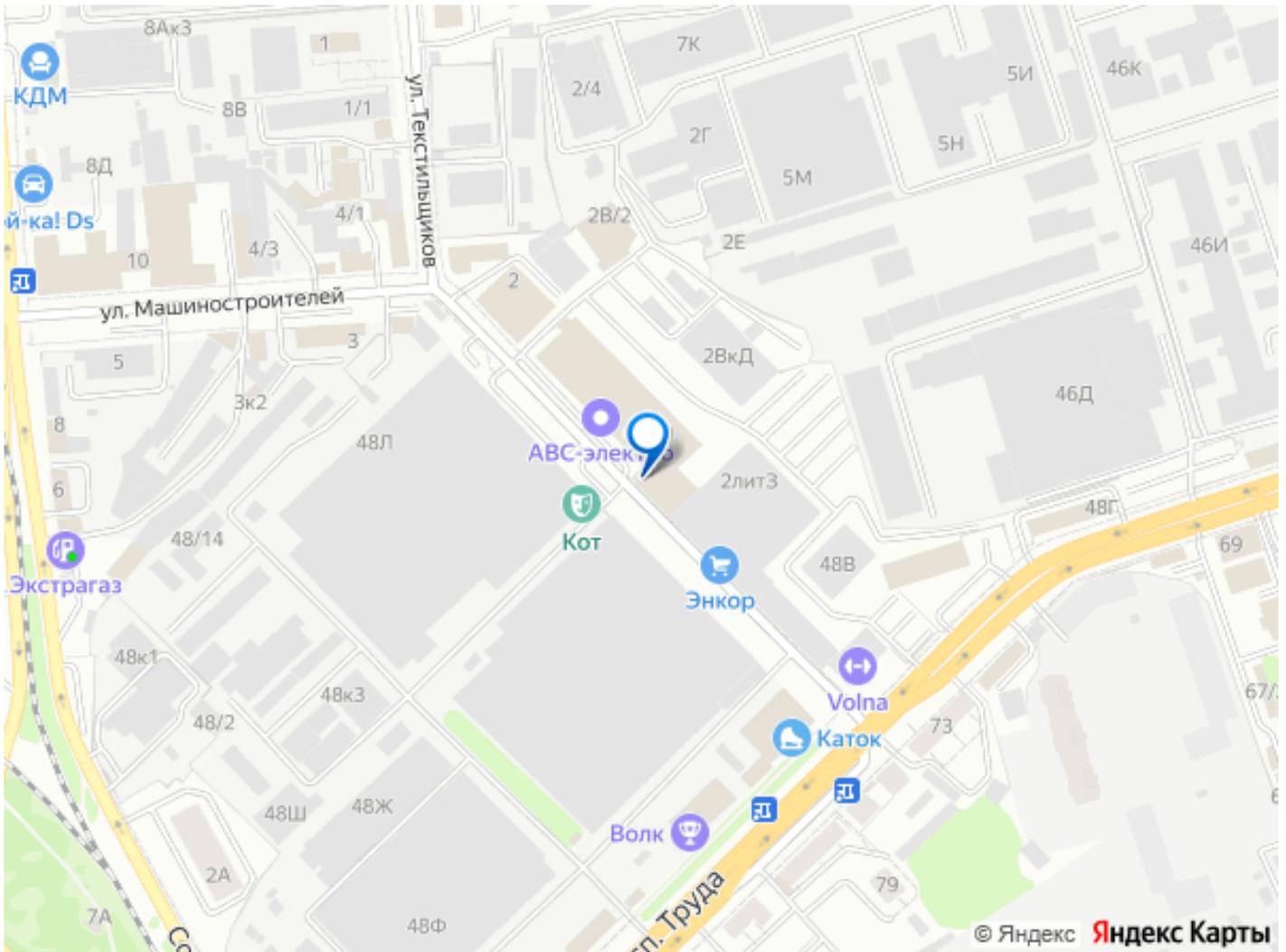
**79861182132**

для заметок



и ул. Проспект Труда) Асфальтированная и охраняемая территория, качественное освещение. Коммунальные услуги не включены в арендную ставку. 814 ?/м2 без НДС. НДС оплачивается сверху 5% БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!





Move.ru - вся недвижимость России