

Создано: 29.08.2025 в 11:58

Обновлено: 22.01.2026 в 12:50

**Воронежская область, Воронеж, улица Текстильщиков, 2Ж**

**497 192 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Текстильщиков, 2Ж

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

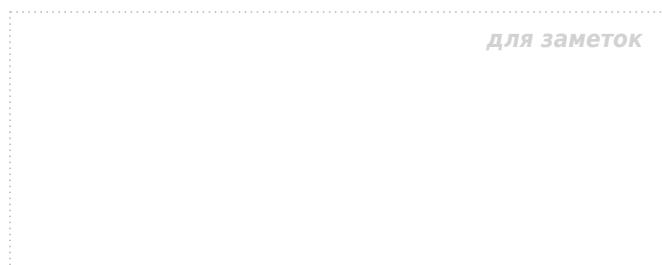
Улица

[улица Текстильщиков](#)

**Офис**

Общая площадь

610.8 м<sup>2</sup>



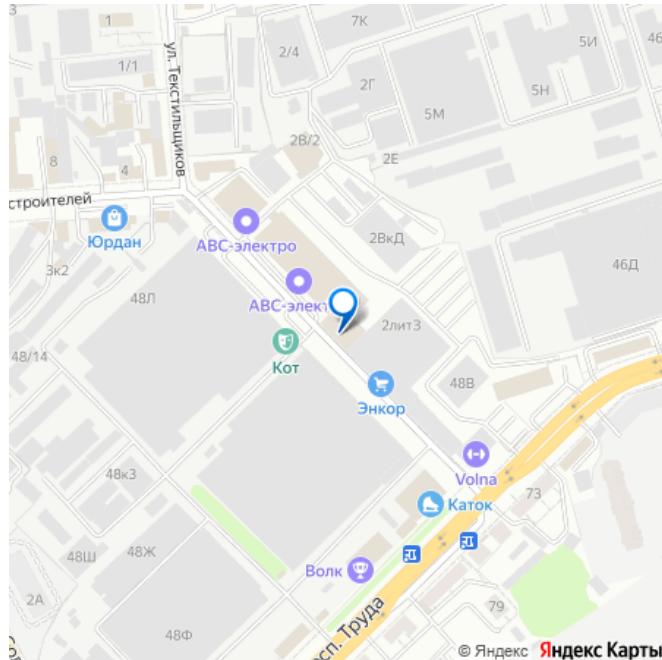
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Ищете идеальное пространство для развития вашей компании? У нас есть решение! В аренду сдаётся просторное офисное помещение площадью 610.8 м<sup>2</sup> по адресу ул. Текстильщиков, 2ж. Ключевые преимущества: Эффективная кабинетная планировка, зона OpenSpace, оборудованные мебель. переговорные комнаты, раздевалка и комната приема пищи для сотрудников; Отдельный конференц-зал; Пост охраны и зона ресепшн; Паркинг для сотрудников и велопарковка на территории; Наличие

<https://voronezh.move.ru/objects/928825930>

2

**Агент**

**79192309425**

для заметок

кофейных и снэковых аппаратов в здании, в т.ч. банкоматов; Удобная транспортная доступность (рядом ул. Московский проспект и ул. Проспект Труда), а остановка всего в 5 минутах ходьбы. Технические характеристики: Высота потолков - 3 м; Полы - кварцевая плитка; Общая система вентиляции; Отдельный санузел (мужской и женский); Наличие отдельного входа с Красной линии ; Кондиционирование в каждом помещение (фэнкойлы), позволяющее создавать комфортную температуру в помещении; Звоните, чтобы посмотреть или договориться об онлайн показе

