

🕒 Создано: 29.08.2025 в 11:58

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:09

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Текстильщиков, 2Ж**

**497 192 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Текстильщиков, 2Ж

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Текстильщиков](#)

## Офис

Общая площадь

610.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Ищете идеальное пространство для развития вашей компании? У нас есть решение! В аренду сдаётся просторное офисное помещение площадью 610.8 м<sup>2</sup> по адресу ул. Текстильщиков, 2ж. Ключевые преимущества: Эффективная кабинетная планировка, зона OpenSpace, оборудованные мебель. переговорные комнаты, раздевалка и комната приема пищи для сотрудников; Отдельный конференц-зал; Пост охраны и зона ресепшн; Паркинг для сотрудников и велопарковка на территории; Наличие

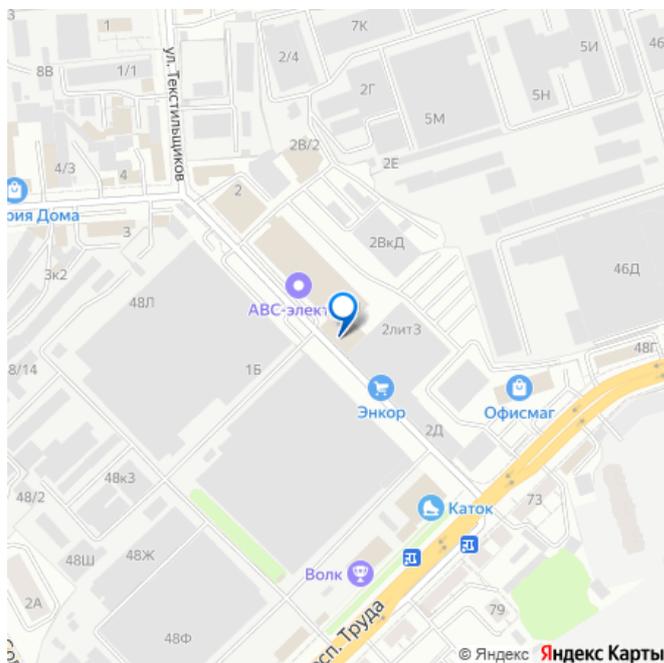
<https://voronezh.move.ru/objects/928825930>

2

Агент

**79107388310**

для заметок



кофейных и снековых аппаратов в здании, в т.ч. банкоматов; Удобная транспортная доступность (рядом ул. Московский проспект и ул. Проспект Труда), а остановка всего в 5 минутах ходьбы. Технические характеристики: Высота потолков - 3 м; Полы - кварцвиниловая плитка; Общая система вентиляции; Отдельный санузел (мужской и женский); Наличие отдельного входа с Красной линии ; Кондиционирование в каждом помещении (фанкойлы), позволяющее создавать комфортную температуру в помещении; Звоните, чтобы посмотреть или договориться об онлайн показе

