

Создано: 04.09.2025 в 09:56

Обновлено: 13.02.2026 в 11:14

**Воронежская область, Воронеж, улица
Дружинников, 5Б**

457 200 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Дружинников, 5Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Дружинников](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаём офис в Коминтерновском районе на ул.Дружинников 5Б, в современном бизнес-центре «Стандарт» на комфортном 3м этаже. В пешеходной доступности от главных магистралей города: пр.Труда и Московский проспект. На 1м этаже есть пост охраны и зона «ресепшн» Высота потолка 2.9м
Отделка офисная, стандартная Наличие 5ти интернет- провайдеров Кондиционеры
Внутреннее видеонаблюдение Столовая, кофе и снековые аппараты Вход круглосуточно, всегда есть парковочное

<https://voronezh.move.ru/objects/9284659347>

Елена Николаевна Банченко, ВБН

79818677530

для заметок



место, которое можно взять в аренду.
Асфальтированная и охраняемая территория,
внешнее видеонаблюдение. Срок аренды- от
11 месяцев с дальнейшей пролонгацией.
Отдельно оплачиваются: Коммунальные
платежи Уборка арендуемых помещений
Парковочные места 1500 руб/ место в месяц
Обеспечительный платёж равен одному
месту арендной платы Арендная плата
вносится равными ежемесячными
авансовыми платежами. Агент проводит
показ и сопровождение по согласованию.





