

Создано: 04.09.2025 в 09:56

Обновлено: 26.03.2026 в 16:37

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Дружинников, 5Б**

**457 200 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Дружинников, 5Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Дружинников](#)

## Офис

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаём офис в Коминтерновском районе на ул. Дружинников 5Б, в современном бизнес-центре «Стандарт» на комфортном 3м этаже. В пешеходной доступности от главных магистралей города: пр. Труда и Московский проспект. На 1м этаже есть пост охраны и зона «ресепшн» Высота потолка 2.9м Отделка офисная, стандартная Наличие 5ти интернет-провайдеров Кондиционеры Внутреннее видеонаблюдение Столовая, кофе и снековые аппараты Вход круглосуточно, всегда есть парковочное

<https://voronezh.move.ru/objects/928465934>  
7

**Елена Николаевна Банченко, ВБН**  
**79818677530**

для заметок



место, которое можно взять в аренду.  
Асфальтированная и охраняемая территория,  
внешнее видеонаблюдение. Срок аренды- от  
11 месяцев с дальнейшей пролонгацией.  
Отдельно оплачиваются: Коммунальные  
платежи Уборка арендуемых помещений  
Парковочные места 1500 руб/ место в месяц  
Обеспечительный платёж равен одному  
месту арендной платы Арендная плата  
вносится равными ежемесячными  
авансовыми платежами. Агент проводит  
показ и сопровождение по согласованию.





