

Создано: 11.06.2020 в 12:40

Обновлено: 21.01.2026 в 12:31

**Воронежская область, Воронеж,
Арсенальная улица, 3**

680 640 ₽

Воронежская область, Воронеж, Арсенальная улица, 3

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

Офис

Общая площадь

567.2 м²



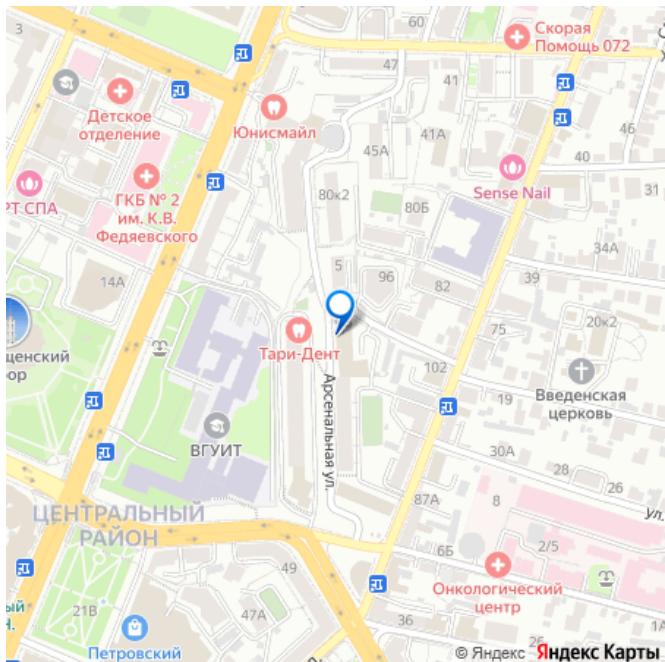
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Акция «Месяц в подарок» - для новых арендаторов Светлый, обособленный блок офисов на 5 этаже с прекрасным панорамным видом из окон! Арендная ставка: 1200 рублей за кв.м. в т.ч. НДС 5%. В арендную плату включены эксплуатационные и коммунальные платежи (кроме электроэнергии по счетчику) и 5 машиномест на охраняемой парковке. Площадь: 567,2 кв.м. Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим

веселые поздравления с праздниками, угощаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. Бесплатная гостевая парковка вокруг бизнес-центра. Большой выбор интернет-провайдеров. Бизнес-центр окружён ухоженной чистой территорией с живописным зелёным склоном. Удобное расположение в самом центре города, ближайшие остановки общественного транспорта Манежная и Первомайский Сад.

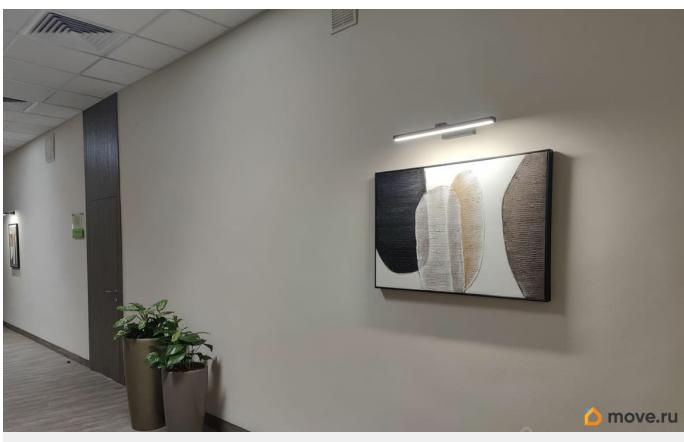
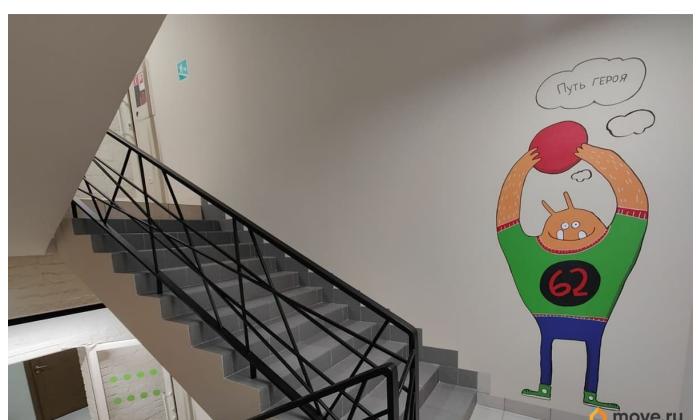
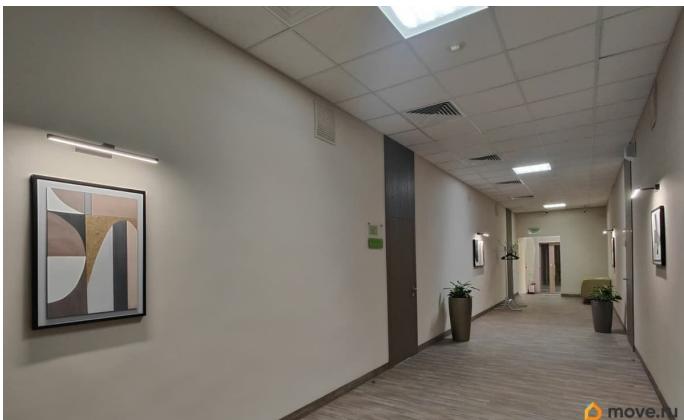
Отличная транспортная доступность. Развитая инфраструктура. В бизнес-центре имеются: уютное кафе, кофейня, снековые аппараты, ателье, салоны красоты. Для комфорtnого пребывания в бизнес-центре на этажах имеются комнаты для курения и зоны для отдыха и ожидания. На этаже есть раздельные мужской и женский санузлы с чистыми и комфортными кабинками.

Предоставление юр. адреса. Круглосуточный доступ. В здании есть контейнеры по сбору раздельного мусора. Современный лифт KONE. Наличие охранно-пожарной сигнализации. Наличие бесплатной велопарковки. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Оперативное решение запросов арендаторов с помощью функции чат-бота. Бизнес центр класса В+.

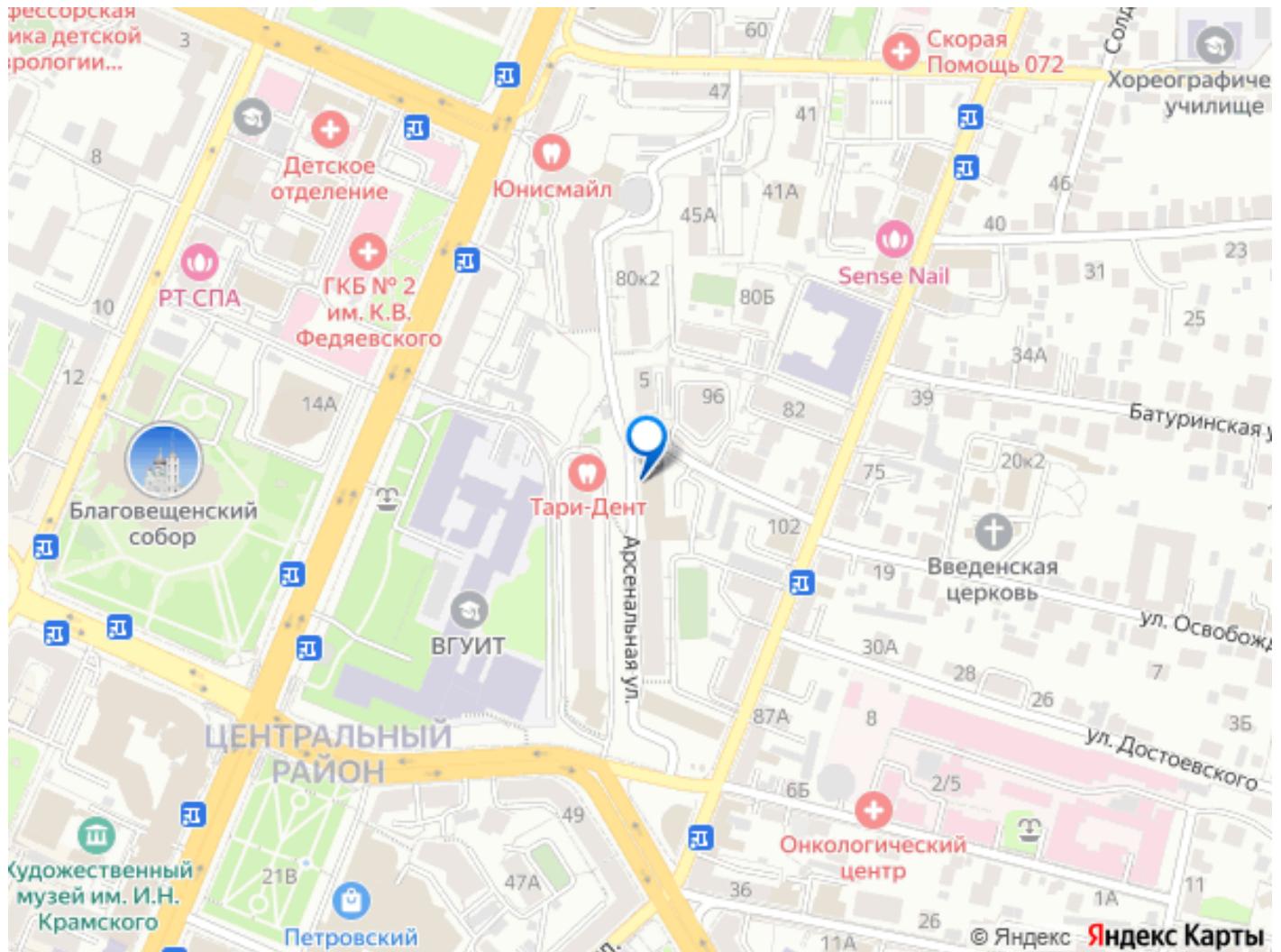
Профессиональная Управляющая компания. Вдохновляющая атмосфера для работы и развития бизнеса! Возможен онлайн показ. Наша миссия - создавать здоровое и комфортное пространство! Звоните, будем рады видеть Вас в числе наших арендаторов!



5 этаж



прессорская
ика детской
иатологии...



Move.ru - вся недвижимость России