

Создано: 16.03.2026 в 19:53

Обновлено: 24.03.2026 в 22:10

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия ВЛКСМ, 35**

400 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия ВЛКСМ, 35

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица 20-летия ВЛКСМ](#)

Офис

Общая площадь

552.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

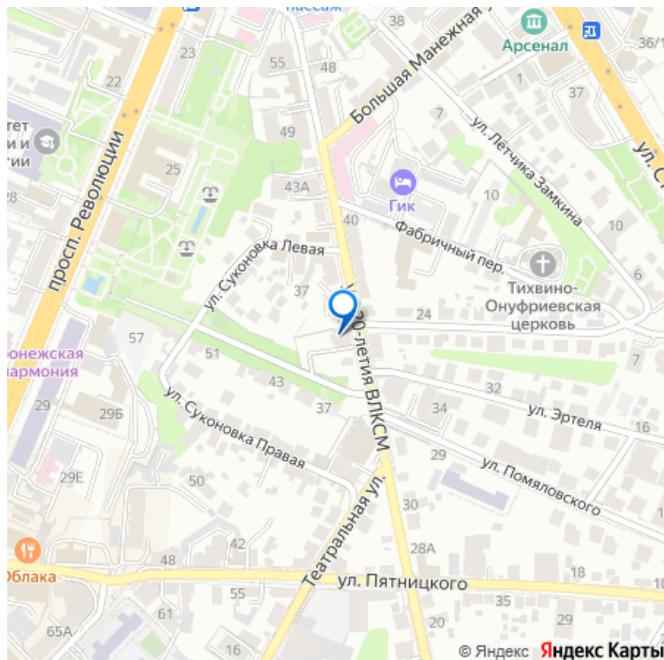
Описание

Сдается в аренду офисное помещение в центре города на ул 20-летия влксм. В шаговой доступности находится проспект Революции с остановками общественного транспорта, кафе, банками и магазинами. Характеристики помещения: * Площадь: 552.6 кв.м. В двух этажах: первый этаж и цоколь с окнами и высоким потолком. * Состояние: в ремонте , без мебели. Планировка свободная, имеются отдельные помещения под переговорную и комнату приема пищи, отдельные санузлы. Приточная

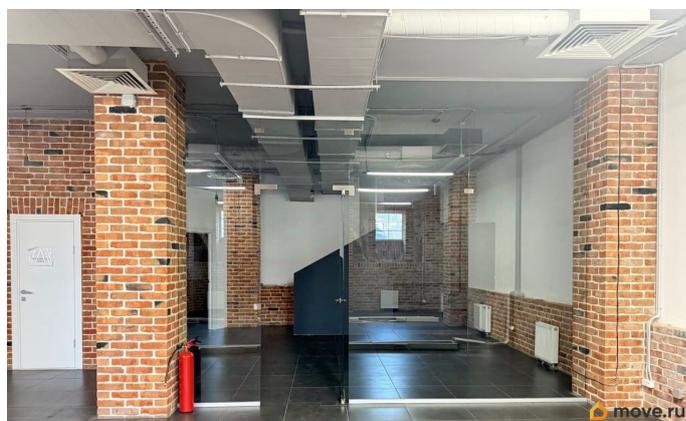
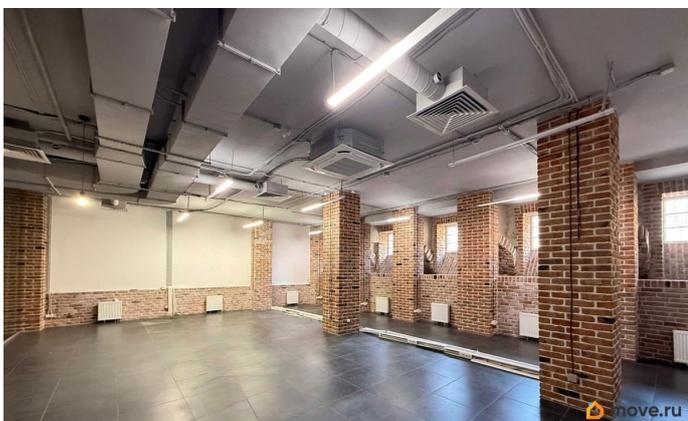
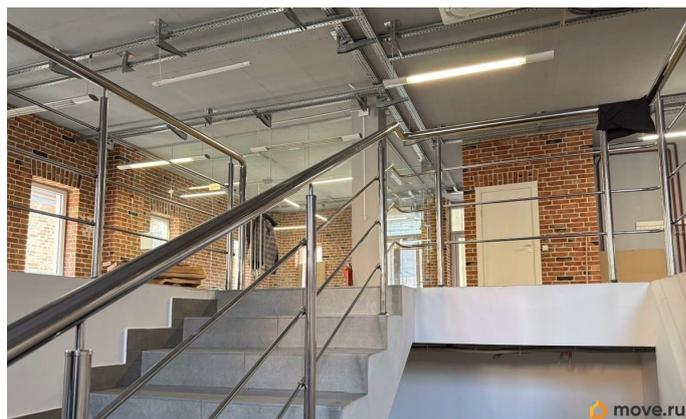
<https://voronezh.move.ru/objects/9291893559>

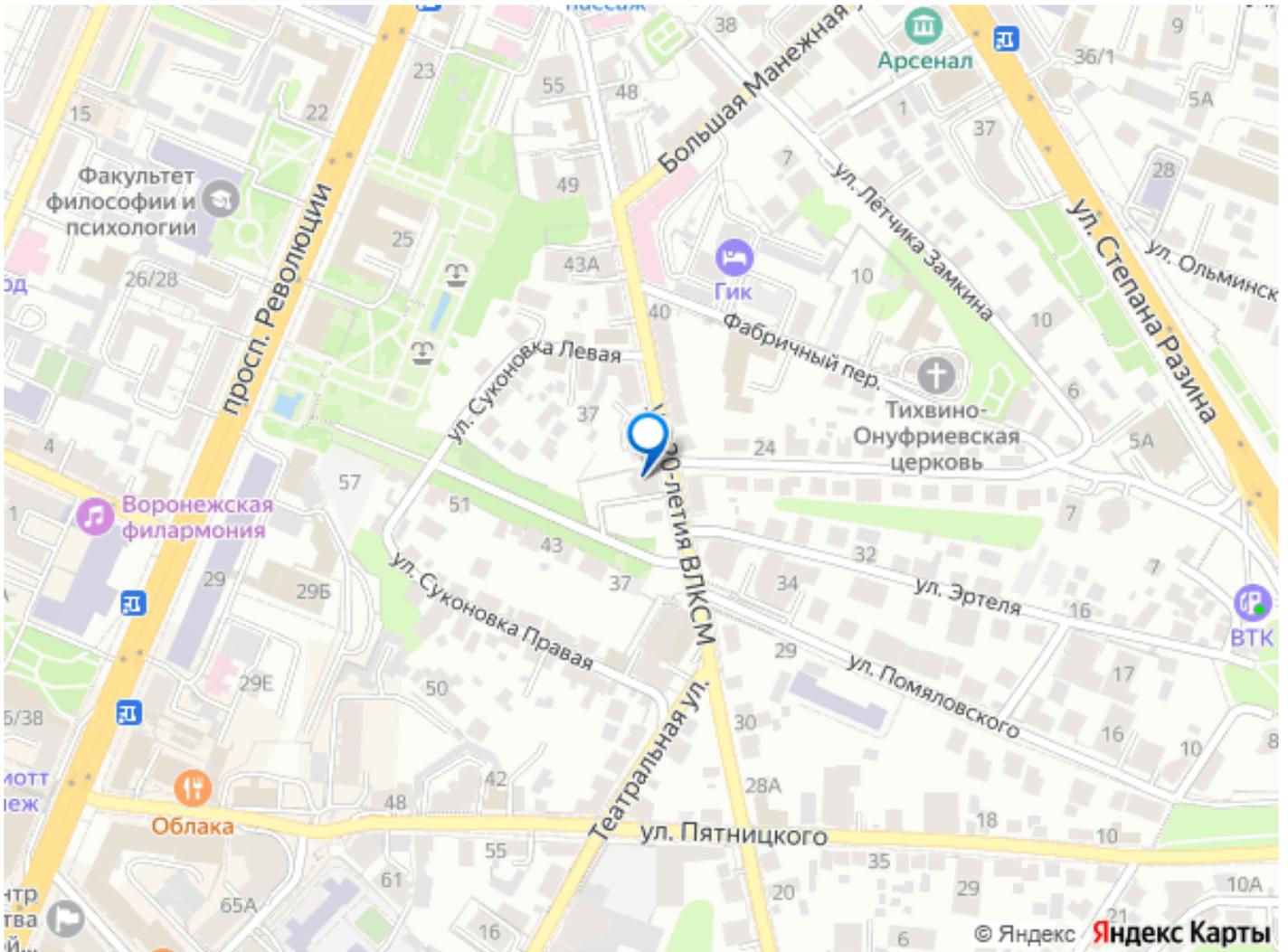
**Центр коммерческой недвижимости,
Центр коммерческой недвижимости
79107383064**

для заметок



вентиляция, кондиционеры. * Коммуникации:
Все центральные + своя котельная, что экономит затраты на отопление в зимний период. Доступ круглосуточный. ! Парковка на 10 машин без дополнительной оплаты. Арендная плата за всю площадь - 400тр/мес без НДС, коммунальные и охрана оплачиваются отдельно. Без доп комиссий, от собственника , долгосрочному арендатору предусмотрен торг. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России