

Создано: 24.11.2025 в 19:27

Обновлено: 09.02.2026 в 18:27

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 59**

58 590 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 59

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

Офис

Общая площадь

40.41 м²



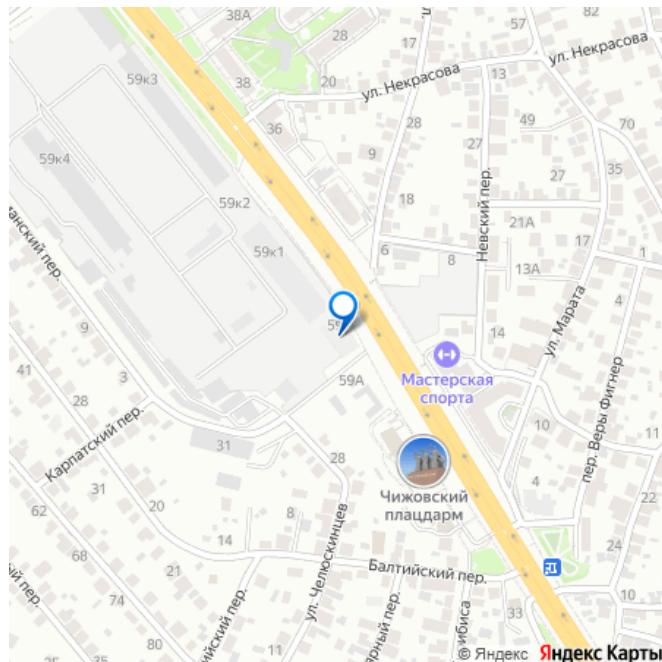
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис в аренду 40,7 кв.м | БЦ SENATOR | Центр города | Лофт Сдаётся офисное помещение 40,71 кв.м в премиальном бизнес-центре SENATOR, Ленинский район, центр города.

Офис с современной отделкой в стиле лофт, полностью готов к работе. Основные параметры:

- Площадь: 40,71 кв.м
- Класс бизнес-центра: премиум
- Состояние: с отделкой
- Этаж: удобное расположение рядом с лифтом и лестницей
- Формат: офис / кабинет / представительский офис

Преимущества БЦ SENATOR:

- Центр города,

<https://voronezh.move.ru/objects/928697418>

2

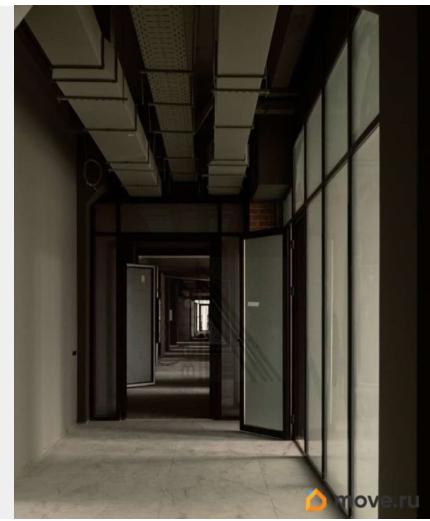
1 Авеню, 1 Авеню

79856570014

для заметок

высокий деловой трафик • Отличная транспортная доступность • Панорамные окна, много естественного света • Индивидуальное кондиционирование • Современные инженерные системы • Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа • Противопожарные системы Инфраструктура: • Кафе и рестораны на территории • Зоны отдыха и переговоров • Благоустроенная парковая зона 5 000 кв.м • Паркинг для арендаторов • Зарядные станции для электромобилей • Велопарковка Деловое окружение: • Бизнес-центр с резидентами федерального уровня • Статусная и спокойная рабочая атмосфера Подходит для: • Малого и среднего бизнеса • Стартапов • Офиса продаж • IT-компаний • Консалтинга, юристов, бухгалтерии • Индивидуальных предпринимателей Звоните или пишите — покажу офис в удобное время. Объект востребованный, свободные офисы в БЦ SENATOR появляются редко.





Нежилое
помещение
№23 move.ru

