

Создано: 24.11.2025 в 19:27

Обновлено: 25.01.2026 в 07:12

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 59**

**57 990 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 59

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

38.66 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда помещений в ДЦ «SENATOR» | От 18 кв.м | Новый формат бизнеса Предлагаем помещения от 18 до 153 кв.м. Стоимость от 1350 до 1500 за квадратный метр О проекте:

- Премиальный бизнес-центр у пересечения ул. 20 лет Октября и Петровской набережной.
- Ввод в эксплуатацию — декабрь 2025.

Стильные лобби из натуральных материалов: камень, дерево, стекло. Инфраструктура для успеха: Кафе с верандами, стрит-ритейл, салоны красоты, скейт-парк и многое другое.

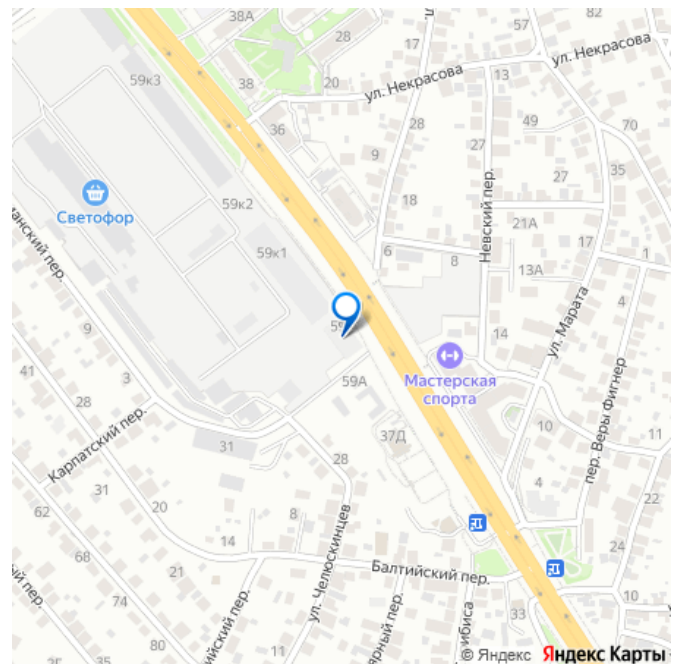
Ваши преимущества: • Гибкие планировки

<https://voronezh.move.ru/objects/9286974182>

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856570014**

для заметок



под любые задачи. • Высокие потолки от 4,1 м и панорамное остекление. • Подземный паркинг с зарядками для электромобилей. Сделайте шаг к премиум-локации для вашего бизнеса! Звоните, чтобы узнать подробности и забронировать вариант!

