

Создано: 08.12.2025 в 10:33

Обновлено: 22.01.2026 в 05:20

**Воронежская область, Воронеж, проспект
Революции, 38**

551 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, проспект Революции, 38

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[проспект Революции](#)

Офис

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР «ЦУМ - ВОРОНЕЖ»
ПРЕДЛАГАЕТ В АРЕНДУ ОФИСЫ КЛАССА «А» В
САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА НА КРАСНОЙ ЛИНИИ
ПРОСПЕКТА РЕВОЛЮЦИИ Площадь офисного
помещения: 380 м2 Стоимость: 1450 руб. за
один м2, кроме того НДС Удобства делового
центра - Круглосуточное видеонаблюдение и
охрана 24/7 - Круглосуточный доступ в офис -
Современные системы общеобменной
вентиляции и холодоснабжения -
Централизованное водоснабжение -
Надежная система энергоснабжения Локация

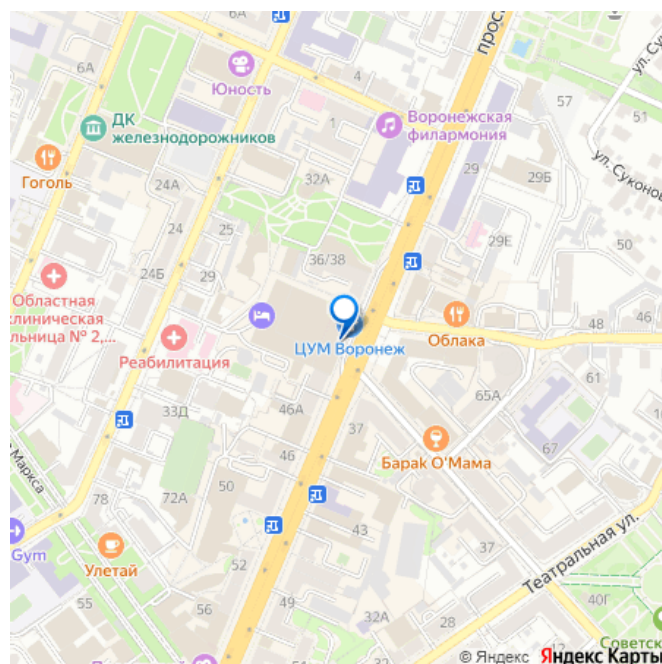
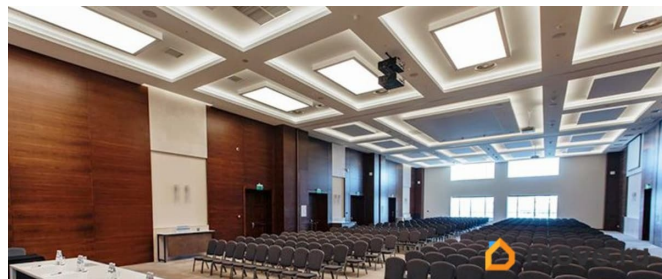
<https://voronezh.move.ru/objects/928725197>

3

Агент

79191814053

для заметок



и транспортная доступность Деловой центр находится на красной линии пр-та Революции, в самом центре г. Воронежа Проспект Революции центральная улица города и одна из самых крупных транспортных артерий, которая обеспечивает удобную логистику между всеми районами города. - Ближайшие остановки общественного транспорта Комиссаржевской и Театр кукол находится в одной минуте ходьбы от комплекса. - На личном автомобиле можно подъехать сразу с двух улиц (пр-т Революции и ул. Фридриха Энгельса) Окружение и инфраструктура В здании делового центра: - фитнес клуб DDX Fitness с тренажерными залами, залами групповых и индивидуальны занятий - современный конференц-центр, рассчитанный на 800 участников. Это многофункциональное пространство оснащено передовым аудиовизуальным оборудованием, 7 трансформируемых залов, 2 переговорные комнаты - подземный паркинг рассчитанный на 450 парковочных мест В шаговой доступности находятся все необходимое: - предприятия общественного питания: рестораны, кулинарии, кондитерские, пекарня, сеть кофеен - супермаркеты

