

Создано: 15.10.2025 в 22:03

Обновлено: 05.02.2026 в 05:09

Воронежская область, Воронеж, улица  
Дружинников, 5Б

**27 500 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Дружинников, 5Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Дружинников](#)

## Офис

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>



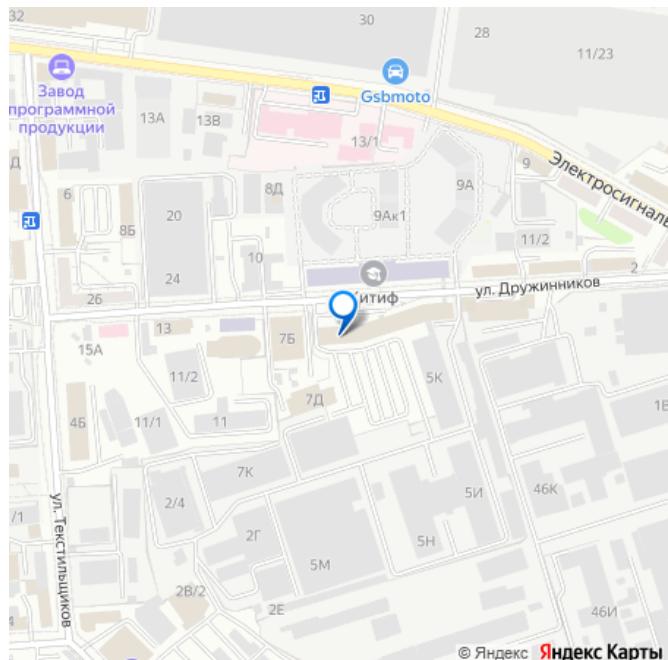
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаются офисы от 18 м<sup>2</sup> до 54 м<sup>2</sup> на 2-м этаже БЦ «Стандарт» в Коминтерновском районе ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Характеристика помещения: - 2й этаж БЦ - близость к основным магистралям Воронежа: Московский проспект и пр. Труда - высота потолков - 2,9 м; - кондиционирование, охрана, видеонаблюдение, 6 интернет провайдеров; - доступ 24/7; - санузел на этаже; - просторный паркинг, на каждые 100 м<sup>2</sup> предоставляется бесплатно одно парковочное место.

<https://voronezh.move.ru/objects/928578805>

3

РБН Воронеж, РБН Воронеж

**79102818056**

для заметок

Стоимость платной парковки 1750 руб./мм;  
Цена указана с НДС. Дополнительно  
оплачиваются: к/у (электроэнергия и  
отопление), клининг, услуги связи и паркинг.  
Всего на этаже свободно 6 кабинетов: 18.2  
м?, 20.2 м?, 35.4 м?, 36.0 м?, 36.8 м?, 54.2 м?,  
что даёт возможность арендовать площадь  
до 200 м? На 1м этаже БЦ также есть  
кофейня и столовая. По всем вопросам  
обращаться к менеджеру Юлии Пашняк. Арт.  
91368551

