

Создано: 15.01.2026 в 11:50

Обновлено: 16.01.2026 в 05:19

**Воронежская область, Воронеж, улица 9  
Января, 68Б**

**27 716 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

36.95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

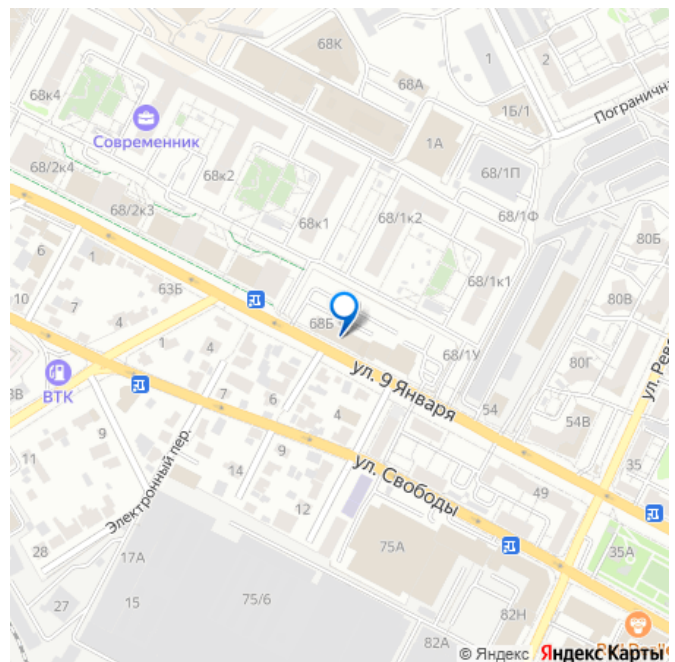
Аренда от собственника в центре города!  
Варианты другой площади и планировки  
смотрите в профиле! Бизнес-центр Этажи это  
11 этажей удобства общей площадью 10 000  
м<sup>2</sup> : Чистовая отделка (ремонт обсуждается  
индивидуально) Доступ 24/7 Закрытая  
парковка ( от 3500рублей в месяц) +  
парковка с почасовой/суточной оплатой  
Собственная служба безопасности /  
круглосуточный пост охраны  
Видеонаблюдение Контроль доступа Зона-  
ресепшен Своя управляющая компания

<https://voronezh.move.ru/objects/9287999999>  
9

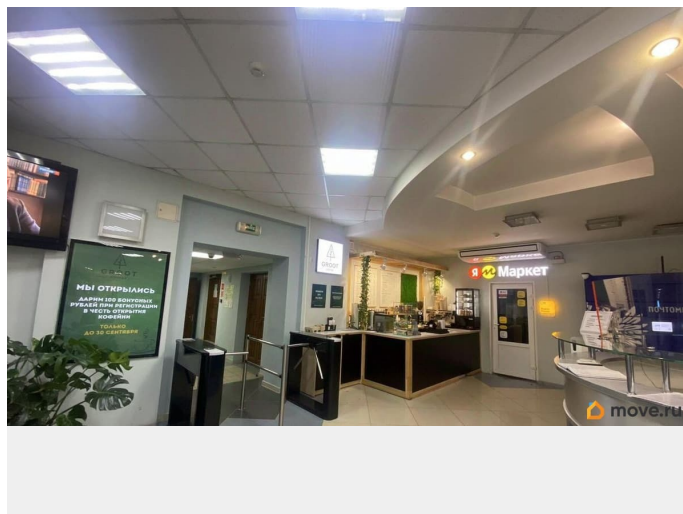
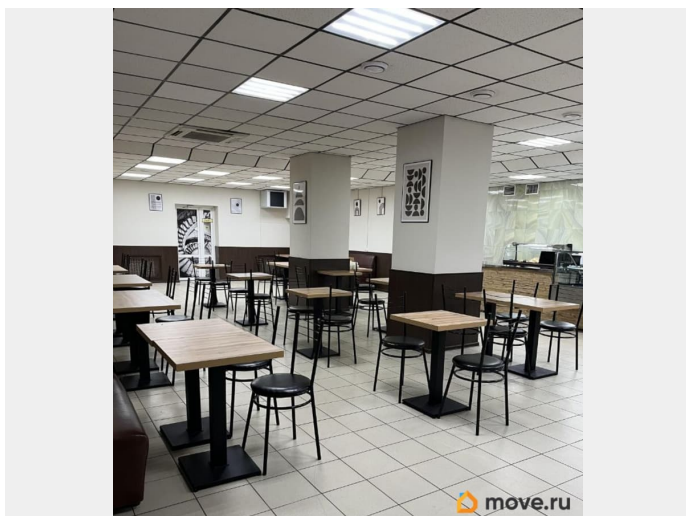
**Бизнес-центр Этажи, Бизнес-центр  
Этажи**

**79191806475**

для заметок



Столовая Кофейня Пункты выдачи: Ozon, WB  
 Постаматы: АлиЭкспресс Банкоматы Удобная  
 транспортная развязка, высокая  
 проходимость (рядом активно  
 развивающийся ЖК Современник) Большой  
 выбор интернет-провайдеров Подходит для:  
 Офиса Контактного центра Бьюти-студии  
 Отдела продаж Образовательной  
 деятельности Другого бизнеса  
 (рассматриваем различные направления  
 использования) Условия: Долгосрочная  
 аренда Обеспечительный платёж  
 Коммунальные оплачиваются отдельно  
 \*Дополнительно возможно приобрести:  
 Мебель (!по факту наличия) Юридический  
 адрес Почтовую ячейку Рекламную и  
 маркетинговую поддержку Услуги  
 клининговой службы Звоните Пишите Будем  
 рады видеть Вас в числе наших арендаторов!



### 3 ЭТАЖ







